تلاش برای ایجاد نشاط در بوستان‌ها

داوود گودرزی، معاون خدمات شهری و محیط‌زیست شهردار تهران: قطع درختان بیمار، کاشت ۳۰ هزار درخت و ایجاد وضعیت آبی مناسب شرایط بوستان سرخه‌حصار را بهبود می‌دهد. باید به‌دنبال برنامه‌ریزی برای ایجاد نشاط در بوستان‌ها و افزایش ظرفیت ورزشی در این نقاط باشیم.

ساخت ششمین تقاطع غیرهمسطح در بزرگراه شهید باقری

مهدی صداقتی، مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران شهرتهران: عملیات اجرایی ششمین تقاطع غیرهمسطح بزرگراه شهید باقری با خیابان زفرقندی(۱۹۶) در زمستان سال گذشته شروع و تاکنون ۸۰ قطعه از مجموع ۱۲۰ قطعه عرشه در کارگاه ساخته شده است. این پروژه اکنون بیش از ۳۴درصد پیشرفت دارد.

صفحه‌آرا: آرش شاه‌سمندی

اربعین

پروانه بهرام نژاد: دبیر گروه شهری

اعزام نخستین گروه خادمان موکب زینبیه به شهر کربلا

آیین بدرقه جمعی از خادمان قرارگاه موکب زینبیه برگزار شد. نخستین کاروان خادمان قرارگاه موکب زینبیه، با اعزام ۲۵نفر از خادمان مرد از معاونت اجتماعی و فرهنگی شهرداری منطقه ۸ به مرز مهران راهی دیار سیدالشهدا شد. این گروه مأمور آغاز و اجرای عملیات‌های زیرساختی قرارگاه زینبیه در شهر کربلا هستند. فاطمه تنهایی، شهردار منطقه ۸ و رئیس قرارگاه موکب زینبیه در شهر کربلا دراین باره بیشتر توضیح داده است.

خدمتگزاری برای چهارمین سال متوالی

در آستانه اربعین حسینی برای چهارمین سال متوالی با هدف میزبانی از زنان و کودکان زائر اربعین، خادمان داوطلب، مسئول آماده‌سازی فضای قرارگاه زینبیه در بوستان متنزه‌الحسین شهر کربلا واقع در عمود ۱۴۰۳ هستند. این خادمان در قالب نذر فرهنگی و اجتماعی برای انجام عملیات‌های زیرساختی قرارگاه ویژه بانوان شهرداری تهران و خدمت‌رسانی به زائران حضرت اباعبدالله‌الحسین(ع) راهی کربلا شدند.

موکب ۵هزار مترمربعی

قرارگاه موکب زینبیه نخستین و نزدیک‌ترین موکب تخصصی اسکان بانوان در شهر کربلاست و با بیش از ۵هزار مترمربع وسعت، شامل بخش‌های مختلفی ازجمله بخش بین‌الملل، حسینیه کودک، فضای بازی، برنامه‌های معنوی برای مادران، خدمات سلامت‌محور، طب سنتی، مشاوره و... است. سال گذشته هم، بیش از ۱۱هزار نفر از بانوان و کودکان در این مکان اسکان یافتند و امسال نیز با توسعه امکانات و برنامه‌ریزی بهتر، خدمات گسترده‌تری ارائه خواهد شد.

جذب بانوان خادم

ستاد جذب خادمان زن در معاونت امور اجتماعی و فرهنگی منطقه فعال خواهد بود، از این‌رو بانوان علاقه‌مند می‌توانند با مراجعه به ستاد راهبری مشارکت‌های محله‌ای، برای این نذر فرهنگی و خدمت در ایام اربعین ثبت‌نام کنند.سال گذشته هم خدمت‌رسانی ۲۳خادم بانوی داوطلب در چادرهای اسکان شبانه بانوان، حضور ۲۰خادم آقا برای پشتیبانی و آماده‌سازی خدمت‌رسانی مستمر به چادرها، برپایی درمانگاه و حضور ۲پزشک و پرستار و تیم تخصصی طب سوزنی و التیام‌بخشی پیاده‌روی اربعین ویژه بانوان ازجمله امکانات فراهم‌شده موکب زینبیه در سومین سال برپایی آن بود.

چراغ بازار را روشن نگه داشتیم

روایت پشت صحنه جنگ ۱۲روزه از زبان مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره‌بار پایتخت در تلویزیون همشهری

گزارش

پریسا نوری
روزنامه‌نگار

در جنگ تحمیلی اخیر که تهران آماج حملات صهیونیست‌ها قرار گرفت و بسیاری از مغازه‌داران و به‌ویژه خرده‌فروشان سطح شهر تعطیل بودند، کارکنان میادین میوه و تره‌بار در خط مقدم خدمت ماندند تا چراغ غرفه‌ها را روشن نگه دارند و کمک کنند تا روال عادی زندگی در پایتخت جریان داشته باشد. به این بهانه در برنامه خط مقدم تلویزیون اینترنتی همشهری، میزبان مهدی بختیاری‌زاده، مدیرعامل سازمان مدیریت میادین میوه و تره‌بار شدیم تا گوشه‌ای از تلاش شبانه‌روزی و ناگفته‌ها را در جنگ ۱۲روزه بازگو کند.

سناریوی جنگی نداشتیم

ما در سازمان مدیریت میادین میوه‌وتره‌بار مانند اکثر نهادهای زیرمجموعه شهرداری، سناریوهای بحران از جنس بلایای طبیعی داشتیم و داریم و در پروتکل‌ها موجود است، اما حداقل در سازمان میادین، سناریویی مبنی بر اینکه جنگی به این شکل اتفاق بیفتد، ابعادش چه باشد و نحوه مواجهه با آن پیش از جنگ ۱۲ روزه وجود نداشت.

تشکیل ستاد بحران در سازمان

بعد از تجاوز رژیم صهیونیستی به کشور در جنگ ۱۲روزه، تلاش کردیم با برنامه‌ریزی مناسب چرخه خدمت قطع نشود. بلافاصله ستاد بحران داخلی را با حضور معاونان سازمان و مدیران ستادی در سازمان میادین تشکیل دادیم و برنامه‌ریزی و سناریوهای مختلفی برای مواجهه با شرایط مختلف طراحی کردیم.

تأمین کالاهای اساسی

تصمیمات خوبی در راستای تامین محصولات و حفظ و تاب‌آوری میادین و بازارها در ستاد بحران گرفتیم. همچنین برای استفاده بهینه از نیروی انسانی و تعامل با سایر دستگاه‌ها برنامه‌ریزی کردیم. تلاش کردیم تا کالاهای اساسی که مردم در آن ایام بیشتر نیاز داشتند مثل برنج، روغن، حبوبات، ماکارونی، سبزیجات و همینطور تره‌بارهای اساسی مانند سیب‌زمینی، پیاز، گوجه، خیار و... را تامین کنیم.

تعطیلی چندساعته غرفه‌های آسیب‌دیده

در ۱۲روز جنگ نیروهای سازمان تلاش شبانه‌روزی کردند. یکی از برنامه‌ریزی‌هایی که انجام دادیم این بود که تمامی میادین و بازارهای سازمان باید طبق ساعت فعالیت کنند و حتی یک غرفه هم غیرفعال نشود. حتی بعضی از بازارهای تره‌بار مثل دیلمان و درکه که آسیب دیدند فقط برای چند ساعت تعطیل شدند تا مرتب شوند چون روشن بودن چراغ تره‌بارها حاکی از جاری بودن زندگی است.

۷۲

خانم از کارمندان سازمان، باوجود دستور دورکاری، داوطلبانه در میادین حاضر شدند.

۳۱۵

بازار میوه و تره بار در سطح شهر در روزهای جنگ به شهروندان خدمات ارائه دادند.

۳

نفر از کارکنان بازارهای میوه و تره‌بار در حملات رژیم صهیونیستی حین انجام وظیفه مجروح شدند.

افزایش قیمتی نداشتیم

یکی از چالش‌هایی که پیش رو داشتیم این بود که سوخت‌رسانی دچار مشکل شده بود، برخی جاده‌ها مسدود بود، کرایه‌ها چندبرابر شده بود.مثلا ماشینی که کرایه مرسومش در یک مسیر مشخص قبلا یک میلیون تومان بود در آن ایام ۷تا ۸میلیون می گرفت، اینها روی قیمت‌ها تأثیر می گذارد، اما تلاش شد که هیچ افزایشی در قیمت‌ها نداشته باشیم. برخی نرخ‌ها حتی کاهش یافت.

کارکنان به مرخصی نرفتند

یکی از نقاط‌قوت سازمان که در جنگ به آن پی بردیم، نیروی کار و کارکنان میادین هستند. ۷۲خانم از کارمندان سازمان، باوجود دستور دورکاری، داوطلبانه در میادین حاضر شدند. بسیاری از همکاران می‌توانستند از مرخصی اضطراری خود استفاده کنند، اما خانواده‌هایشان را به شهرستان‌ها بردند و همان شب بازگشتند. به اعتقاد من، کارکنان سازمان فراتر از تصور عمل و ایستادگی کردند و برخی هم حین خدمت آسیب دیدند و جانباز شدند. یکی از غرفه‌داران در همان روزهایی که آقای زاکانی برای بازدید از بازارها آمده بودند به آقای شهردار گفت: «امروز حتی یک فروش نداشتم، ولی اینجا ماندم تا مردم بدانند زندگی جریان دارد.»

آگهی مزایده عمومی اجاره اموال غیر منقول شماره ۴۰۴-۱۰۴

صبا عمران
SABA OMRAN
عمران و ساختمان
صندوق بازنشستگی کشوری

شرکت عمران و ساختمان صندوق بازنشستگی کشوری به نمایندگی از صندوق بازنشستگی کشوری در نظر دارد املاک تجاری – ابنیه و اراضی جدول ذیل را در قالب مزایده عمومی به اجاره یکساله واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند برای دریافت فرم‌های شرکت در مزایده و کسب اطلاع، همه روزه به جز ایام تعطیل از تاریخ چاپ این آگهی (مقارن با ۱۴۰۴/۰۵/۰۸) طی ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۴:۰۰ به نشانی شرکت واقع در تهران - ملاصدرا - خیابان شیراز شمالی - کوچه زاینده رود غربی - پلاک ۱۰ طبقه چهارم (دفتر فروش و قراردادها) مراجعه و یا اسناد مزایده را از نشانی الکترونیکی Sabaomran.com یا CSPF.ir بخش مزایده‌ها دریافت نمایند. بازدید از املاک با هماهنگی قبلی و طی تماس با شماره تلفن ۰۲۱۸۸۲۱۷۹۱۸ شرکت امکان پذیر است. متقاضیان باید اسناد مزایده را برای هر یک از واحدها به صورت مجزا تهیه و پیشنهاد خود را حداکثر تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ به همراه تضمین شرکت در مزایده معادل با ۵٪ ارزش پایه برای کل اجاره سالیانه هر ملک، طی یک فقره چک تضمین شده بانکی و یا واریز به حساب شرکت به شرح مرقوم در اسناد مزایده، در پاکت‌های مربوطه قرار داده و به صورت دربسته به واحد حراست شرکت تسلیم نمایند. بازگشایی پاکت های مزایده راس ساعت ۱۰ صبح یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ در محل شرکت انجام می پذیرد. حضور متقاضیان در جلسه بازگشایی بلامانع است. شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها در هر مرحله و تا قبل از عقد قرارداد مخیر می‌باشد. توضیحات تفصیلی هر یک از املاک به شرح اسناد مزایده می باشد و مطالعه دقیق اطلاعات مربوطه و شرایط اجاره ضروری است.

ردیف	آدرس	عنوان	کاربری	تعداد واحد	متراژ (به متر مربع)	شرایط اجاره	قیمت پایه مزایده برای یک سال(ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۵٪ قیمت پایه(ریال)
۱	تهران - خیابان دماوند - بلوار بابایان - پلاک ۱۲	سایت حکیمیه	کارگاه - انبار	۴۵	۲۳۴۴۹	بصورت منفرد	ضمیمه اسناد مزایده	ضمیمه اسناد مزایده
۲	تبریز - خیابان ارتش جنوبی - روبروی بانک شهر	آرین تبریز	تجاری	۱۸	۶۵۹/۸	بصورت منفرد	ضمیمه اسناد مزایده	ضمیمه اسناد مزایده
۳			پارکینگ	۱۸	-	بصورت منفرد	ضمیمه اسناد مزایده	ضمیمه اسناد مزایده
۴	ایلام - خیابان شهید اشرفی اصفهانی، روبروی مهمانسرای بانک صادرات، طبقه همکف	ایلام	تجاری	۱	۱۹۰/۴۲	بصورت منفرد	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۵			تجاری	۱	۱۸۰	بصورت منفرد	۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	شهرکرد خیابان آیت الله کاشانی، نبش کوچه ۶۳، پلاک ۳۰ طبقه همکف	شهرکرد	تجاری	۱	جمعاً ۲۹۵ مترمربع شامل ۱۴۱ مترمربع همکف و ۹۰ متر مربع بالکن و ۶۷ مترمربع زیرزمین	بصورت یکجا	۸,۶۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۴,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	اراک - خیابان شریعتی - نبش کوچه نجمی طبقه همکف	اراک	تجاری	۱	۶۵+۱۱۹ نیم طبقه	بصورت یکجا	۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	زاهدان، خیابان جانبازان، نبش خیابان بنفشه، طبقه زیرزمین	زاهدان	تجاری	۱	۳۹۰	بصورت یکجا	۳,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	استان مازندران - سلمانشهر - برجنوبی جاده سلمان شهر - بعد از پمپ بنزین	سلمان شهر	انبار- صنعتی	۱	۶۸۸/۵۲	بصورت یکجا	۱۳,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	بوشهر - میدان شهرداری، خیابان رئیسعلی دلواری، نبش کوچه تنگسیر ۱۲ طبقه همکف	بوشهر	انبار -تجاری	۱	۹۷+۹۴ نیم طبقه	بصورت یکجا	۵,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	اصفهان - خیابان فردوسی، تقاطع خیابان مجمر و منوچهری، طبقه همکف	اصفهان	تجاری	۱	۲۲+۳۳ نیم طبقه	بصورت یکجا	۳,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	کرمان - خیابان والفجر، نبش والفجر ۱۲، طبقه همکف	کرمان	تجاری	۱	۱۲۴/۴	بصورت یکجا	۳,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳			تجاری	۱	۳۴/۴	بصورت یکجا	۱,۵۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰