خبر

اوج گیری تورم مصرف کننده امریکا بعد از ۴۰ سال

تورم سالانه مصرف کننده ایالات‌متحده در ماه ژوئن ۹.۱ درصد افزایش یافت که بالاترین میزان از نوامبر ۱۹۸۱ بود.

وزارت کار ایالات‌متحده اعلام کرد که تورم سالانه مصرف کننده در ایالات‌متحده طی ماه ژوئن ۹.۱ درصد افزایش یافته است که بزرگترین افزایش ۱۲ ماهه از نوامبر ۱۹۸۱ محسوب می‌شود.

شاخص قیمت مصرف‌کننده (CPI) که تغییرات قیمت کالاها و خدمات را از دیدگاه مصرف‌کننده اندازه‌گیری می‌کند، پس از رشد سالانه ۸.۶ درصدی در ماه مه، بسیار بالاتر از برآورد بازار ۸.۸ درصدی است. به صورت ماهانه، شاخص قیمت مصرف‌کننده در ژوئن ۱.۳ درصد نسبت به ماه قبل افزایش یافت همچنین بالاتر از انتظار بازار ۱.۱ درصد بود. افزایش ماهانه شاخص قیمت مصرف‌کننده در ماه مه یک درصد اعلام شد.

به گفته وزارت کار، بنزین، سرپناه و غذا بیشترین سهم را در افزایش قیمت مصرف‌کننده داشتند.

در این بیانیه آمده است: «شاخص انرژی در طول ماه ۷.۵ درصد افزایش یافت و تقریبا نیمی از افزایش کل اقلام را به همراه داشت، به‌طوری که شاخص بنزین ۱۱.۲ درصد و سایر شاخص‌های اصلی نیز افزایش یافتند و به‌طور سالانه به ترتیب ۴۱.۶ درصد و ۵۹.۹ درصد افزایش را ثبت کردند». شاخص قیمت مصرف‌کننده اصلی، بدون احتساب مواد غذایی و انرژی، در ژوئن ۰.۷ درصد نسبت به ماه قبل افزایش یافت که بالاتر از انتظار بازار برای افزایش ۰.۶ درصدی بود. همچنین شاخص قیمت مصرف‌کننده اصلی در ماه مه افزایش ماهانه ۰.۶ درصد را ثبت کرد. شاخص قیمت مصرف‌کننده اصلی در ژوئن نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵.۹ درصد جهش کرد که بالاتر از تخمین بازار ۵.۷ درصد پس از افزایش ۶ درصدی در ماه مه نسبت به ماه مشابه سال قبل بود.

ترکیش گزارش کرد، رئیس جمهور ایالات‌متحده، جو بایدن می‌گوید که نرخ تورم به‌طور غیرقابل قبولی بالاست و افزود: انرژی به تنهایی نزدیک به نیمی از افزایش ماهانه تورم را تشکیل می‌دهد.

بایدن استدلال کرد که آخرین رقم تورم مصرف‌کننده ماه گذشته قیمت بنزین را منعکس نمی‌کند که از اواسط ژوئن به دلیل کاهش قیمت نفت خام و ترس از رکود همچنین افزایش ارزش دلار آمریکا در برابر سایر ارزهای اصلی، ۰.۴ دلار در هر گالن کاهش یافته است.

وی گفت: «تورم مبرم‌ترین چالش اقتصادی ماست و تقریبا همه کشورهای جهان را تحت تاثیر قرار داده است.»

بایدن استدلال کرد که برای کاهش قیمت بنزین مبارزه خواهد کرد و از کنگره خواست تا بر اساس قوانینی برای کاهش هزینه‌های داروهای تجویزی، قبوض آب و برق و بیمه سلامت عمل کند و به فدرال رزرو برای مبارزه با تورم فضا بدهد.

افزایش ۲۹ درصدی تجارت غیرنفتی ایران با شانگهای

گمرک ایران از رشد ۲۹ درصدی تجارت غیرنفتی ایران با اعضای سازمان همکاری‌های شانگهای در بهار امسال خبر داد.

سید روح اله لطیفی- سخنگوی گمرک ایران- در خصوص تجارت غیر نفتی ایران با کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای توضیحاتی ارائه کرد.

بر اساس این گزارش، در بهار امسال ۱۲ میلیون و ۳۴۰ هزار تن کالا به ارزش ۹ میلیارد و ۸۵۶ میلیون و ۴۸۷ هزار و ۶۶۷ دلار بین ایران و ۱۱ کشور سازمان همکاری‌های شانگهای تبادل شد که نسبت به بهار سال ۱۴۰۰ با رشد ۲۹ درصدی همراه بوده است.

از این تجارت، ۱۰ میلیون و ۲۱۳ هزار تن کالا به ارزش پنج میلیارد و ۵۱۳ میلیون و ۸۷۸ هزار و ۶۵ دلار مربوط به کالاهای صادراتی ایران به اعضای شانگهای است که نسبت به بهار سال قبل ۲۰ درصد افزایش داشته و دو میلیون و ۱۶۷ هزار تن کالا نیز به ارزش چهار میلیارد و ۳۴۲ میلیون و ۶۰۹ هزار و ۶۰۲ دلار هم از این ۱۱ کشور وارد شده که با رشد ۴۱ درصدی همراه بوده است.

در رابطه با میزان صادرات کالاهای ایرانی به اعضای سازمان شانگهای نیز چین با خرید چهار میلیارد و ۲۱۴ میلیون و ۴۷۴ هزار و ۳۲۷ دلار، هند با ۴۲۴ میلیون و ۴۱۷ هزار و ۴۱۸ دلار، افغانستان با ۳۶۷ میلیون و ۳۴۲ هزار و ۵۴۶ دلار، پاکستان با ۲۷۹ میلیون و ۳۷۹ هزار و شش دلار، روسیه با ۱۱۴ میلیون و ۷۲۷ هزار و ۶۵۱ دلار و ازبکستان با ۴۶ میلیون و ۳۵۰ هزار و ۱۳۳ دلار، پنج مقصد اول کالاهای صادراتی ایران در بین اعضای سازمان همکاری‌های شانگهای بودند.

همچنین قزاقستان با خرید ۳۳.۷ میلیون دلار، تاجیکستان با ۲۲.۱ میلیون دلار، قرقیزستان با ۷.۳ میلیون دلار، بلاروس با ۴.۱ میلیون دلار و مغولستان با ۱۰۱ هزار دلار مقاصد بعدی صادراتی کالاهای ایرانی به اعضای سازمان شانگهای گزارش شده‌اند.

در مورد میزان واردات از کشورهای سازمان همکاری شانگهای نیز چین با سه میلیارد و ۱۳۱ میلیون دلار، هند با ۵۱۲ میلیون دلار، روسیه با ۳۹۴ میلیون دلار، پاکستان با ۱۹۶ میلیون دلار، قزاقستان با ۶۶ میلیون دلار، تاجیکستان با ۲۲.۱ میلیون دلار، ازبکستان با ۱۴.۷ میلیون دلار، افغانستان ۴.۴ میلیون دلار، بلاروس با ۱.۵ میلیون دلار، قرقیزستان با ۱.۲ میلیون دلار و مغولستان با ۳۱۷ هزار دلار به ترتیب در بین اعضای (اصلی و ناظر) سازمان همکاری شانگهای به فروش کالا به ایران در فصل بهار پرداختند.

هیات وزیران تصویب کند، ضرر مردم در ETF جبران می‌شود؟

در حالی که صندوق‌های پالایشی یکم و دارایکم همچنان زیر قیمت NAV معامله می‌شوند، آخرین وعده رئیس سازمان بورس از اصلاح اساسنامه این صندوق‌ها در صورت تصویب هیات وزیران حکایت دارد.

سال ۱۳۹۹ و در روزهایی که شاخص کل بورس برای گذر از مرز دو میلیون واحد کمین کرده بود، وعده عرضه سه صندوق دولتی در قالب ETF از سوی دولتمردان داده و قرار شد صندوق نخست بانکی و بیمه‌ای، صندوق دوم پالایشی و صندوق سوم خودرویی و فلزی باشد. در واقع دولت بنا داشت باقیمانده سهم خود در برخی بانک‌ها، بیمه‌ها، پالایشگاه‌ها، شرکت‌های خودرویی و فولادی را در بازار عرضه و از این طریق سهام خود را به مردم واگذار کند. این صندوقها با ۲۰ تا ۳۰ درصد تخفیف به مردم واگذار شد و هر ایرانی دارای کد ملی می‌توانست خریدار آن‌ها باشد. نکته جالب این بود که وزیر سابق اقتصاد در آن زمان بارها تاکید کرد که این صندوق‌ها فرصت خوبی برای توزیع ثروت بین آحاد ایرانی است. همچنین اعلام کرد که با توجه به تخفیف ۲۰ درصدی این صندوق اگر فردی پنج میلیون تومان سهام پالایشی یکم بخرد، یک میلیون تومان تخفیف خواهد گرفت و در واقع به میزان یک میلیون تومان از ثروت بهره‌مند خواهد شد. در این راستا صندوق اول با نام دارا یکم در اوایل تابستان سال ۱۳۹۹ عرضه و در سوم تیرماه قابل معامله شد. در واقع وزارت امور اقتصادی و دارایی از طریق این واگذاری، به نمایندگی از دولت، باقیمانده سهام خود در بانک‌های ملت، تجارت و صادرات ایران و بیمه‌های البرز و اتکایی امین را واگذار کرد.

در پذیره نویسی صندوق دارایکم بیش از چهار میلیون نفر مشارکت کردند. صندوقی که هم راستا با روزهای صعودی بازار سرمایه، بازدهی چشمگیری داشت و تا ۲۰۰ درصد سود هم پیش رفت. سوددهی دارایکم به گونه ای بود که حتی با وجود سقوط چشمگیر شاخص کل بورس از دو میلیون واحد به کمتر از یک میلیون واحد، این صندوق همچنان در سود قرار داشت. اما عمر این سود طولانی نبود و سقوط های پی در پی بازار این صندوق را هم به ته چاه کشاند.

صندوق‌ها همچنان زیر قیمت NAV

طبق آخرین آمار، هر واحد از صندوق دارایکم حدود ۹۹۰۰ تومان قیمت دارد. این درحالی است که NAV این صندوق حدود ۱۴ هزار تومان بوده و قیمت هر واحد این صندوق هنوز فاصله چشم گیری با NAV دارد.

اما مسیر سوددهی پالایشی یکم از همان ابتدا کاملا از دارایکم جدا شد. پالایشی یکم باقی مانده سهام دولت در چهار پالایشگاه تهران، تبریز، اصفهان و بندرعباس بود که عرضه آن با اختلاف بین وزارت نفت و وزارت اقتصاد کلید خورد و بهانه ای برای ریزش بازار شد! این صندوق عرضه شد اما عرضه آن همزمان با ریزش بازار بود. هر واحد این صندوق نیز در روز عرضه ۱۰ هزار تومان قیمت داشت اما در روزهای ریزشی بازار به ۵۰۰۰ تومان، یعنی نصف قیمت روز عرضه نیز رسید.

قیمت این صندوق در آخرین روز معاملات در هفته جاری به حدود ۷۵۰۰ تومان رسید. درحالی که قیمت NAV آن ۱۲ هزار و ۵۰۰ تومان است.

پیشنهاد سه گانه سازمان چه بود و به کجا رسید؟

در این راستا حدود چهار ماه، سازمان بورس و اوراق بهادار راهکارهای سه گانه‌ای را در راستای نزدیک تر شدن صندوق‌های پالایش یکم و دارا یکم به ارزش ذاتی خود در هیئت مدیره جمع‌بندی و پیشنهاد کرد. بر اساس این پیشنهاد، اشخاص غیردولتی سهام‌دار این صندوق‌ها باید بتوانند در صندوق‌ها اعمال رأی کنند. پیش از این تنها دولت امکان تاثیر گذاری مستقیم در مجمع صندوق‌ها را داشت و سایر سرمایه‌گذاران حقیقی و حقوقی امکان مشارکت در تصمیم گیری این صندوق‌ها را نداشتند.

سازمان بورس در پیشنهادی دیگر مطرح کرد که این ETF ها به صندوق‌های فعال و بخشی تبدیل شوند؛ به این معنی که صندوق‌ها می‌توانند ترکیب سبد سهام را تغییر داده و بازارگردان نیز داشته باشند. این در حالی است که پیش از در سبد سهام صندوق پالایش یکم تنها چهار نماد شتران، شپنا، شبندر و شبریز و در سبد سهام صندوق دارایکم نمادهای وبملت، وبصادر، وتجارت، اتکام و البرز وجود داشت و با مدیریت غیرفعال (عدم امکان تغییر در تعداد سهام موجود و خرید و فروش نماد جدید) اداره می‌شد، اما با اجرای پیشنهاد حاضر امکان تغییر ترکیب سبد سهام و استفاده از پتانسیل بازارگردان نیز برای آنها فراهم خواهد شد.

امکان فروش واحدهای ممتاز این صندوق‌ها در یک مزایده و واگذاری آن به بخش خصوصی برای جذب نقدینگی بیشتر، یکی دیگر از پیشنهادهای مطرح شده در این خصوص است. این پیشنهاد نیز در راستای پیشنهاد اول بوده و امکان فروش واحدهای ممتاز را به منظور جذب منابع جدید و به کارگیری در اداره صندوق به منظور افزایش قدرت مانور سرمایه‌گذاری مطرح شده است.

بر این اساس و درحالی که در چهار ماه گذشته هیچ خبری از اصلاح ETF ها نبود، روز گذشته مجید عشقی، رئیس سازمان بورس اعلام کرد که لازم بود اساسنامه این دو صندوق اصلاح شود که اصلاحات آن انجام شده است اما از آنجایی که مصوبه هیات وزیران بود باید در این هیات اصلاحات صورت بگیرد.

به گفته وی این پیشنهاد در دولت وجود دارد و سازمان پیگیر آن است تا اصلاحات هر چه سریعتر انجام، ابلاغ و اجرا شود. بر اساس این اصلاحات مدیر صندوق می‌تواند صدور ابطال بزند تا قیمت صندوق به ارزش ذاتی خود برسد.

ارزش بازار بیت کوین در ۱۰ دقیقه پاک شد

قیمت بیت کوین (BTC) قبل از انتشار داده‌های تورم ایالات‌متحده در یک الگوی ثابت ماندگار شد که در نهایت می‌تواند نوسانات نزولی بیشتری را ایجاد کند.

به نقل از کوین، طبق گزارش جدید شاخص قیمت مصرف کننده امریکا در ماه ژوئن مبنی بر اینکه تورم در ایالات‌متحده از ۹.۱ درصد فراتر رفته و این رقم بالاترین سطح از نوامبر ۱۹۸۱ است، منجر به روند نزولی بیشتر در بیت کوین و بازار ارزهای دیجیتال شد.

دارایی دیجیتال پرچمدار در مدت حدود ۱۰ دقیقه ۱۵ میلیارد دلار از ارزش بازار خود را از دست داد زیرا با انتشار اخباری با گزارش منفی شاخص قیمت مصرف کننده در ماه ژوئن، از ۳۷۹.۹۱ میلیارد دلار به ۳۶۴.۵۵ میلیارد دلار کاهش یافت.

میلیارد در هنگ کنگ سرمایه‌دار خطرپذیر می‌گوید که بیت کوین با «مقدار عظیمی از ریسک سیستماتیک» مواجه است تا کسب‌وکارهای رمزنگاری غیرمنطبق را سرکوب کند و تبلیغات هیات ثبات مالی (FSB) کریپتو را به‌عنوان «ذخیره غیرقابل اعتماد ارزش» نیازمند «قانون قوی» معرفی می‌کند.

با شمارش معکوس زمان برای انتشار آمار تورم، سرمایه‌گذاران نفس عمیقی کشیدند و بازارهای جهانی در آرامش باقی ماندند اما همان‌طور که بسیاری از تحلیلگران برجسته معاملات ارزهای دیجیتال در ابتدای هفته اشاره کرده بودند این اعلامیه به‌طور قابل توجهی بر قیمت دارایی‌های دیجیتال تاثیر می‌گذارد.

داده‌های مربوط به تورم که بسیار بالاتر از حد انتظار بود، فشار بیشتری را بر فدرال رزرو ایالات‌متحده برای افزایش نرخ بهره وارد خواهد کرد.

امسال، بیت کوین به همراه سایر دارایی‌های ریسک‌پذیر متحمل کاهش ارزش قابل توجهی شده و ارزش آن حدود ۷۲ درصد کاهش یافته است زیرا تاکنون نتوانسته به‌عنوان یک محافظ تورم عمل کند. بیت کوین که همیشه در محیطی با نرخ بهره پایین وجود داشته است، توسط سیاست پولی فدرال رزرو همراه با سایر دارایی‌های ریسک‌پذیر ضربه خورده است.

داده‌های قوی اشتغال که هفته گذشته منتشر شد، سیگنالی ارسال کرد که فدرال رزرو قادر به فرود نرم است و در نتیجه با وجود افزایش قابل ملاحظه نرخ‌های بهره، از رکود جلوگیری می‌کند اما در حالی

منتشر شد که نرخ بهره به سرعت در حال افزایش است.

مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتالی در حال حاضر ۸۹۶.۱۶ میلیارد دلار برآورد می‌شود که این رقم نسبت به روز قبل ۲.۶۶ درصد کمتر شده است. در حال حاضر ۴۲.۸۱ درصد کل بازار ارزهای دیجیتالی در اختیار بیت کوین بوده که در یک روز ۰.۱۳ درصد کاهش داشته است.

حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته ۷۴.۷۹ میلیارد دلار است که ۳۳.۹۹ درصد افزایش داشته است. حجم کل در امور مالی غیر متمرکز در حال حاضر ۶.۵۲ میلیارد دلار است که ۸.۷۲ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال است. حجم تمام سکه‌های پایدار اکنون ۶۷.۳۰ میلیارد دلار است که ۸۹.۹۸ درصد از کل حجم ۲۴ ساعته بازار ارزهای دیجیتال است.

به‌روزرسانی قیمت ارزهای دیجیتالی (تا ساعت ۱۰:۴۵ صبح به وقت شرقی)

این رده حاوی تغییرات قیمتی ۱۰ ارز دیجیتالی بزرگ از نظر ارزش بازار است.

۱-بیت کوین
قیمت: ۲۰ هزار و ۱۰۱.۵۰ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۱۱ درصد کاهش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۳.۰۷ درصد افزایش

۲-اتریوم
قیمت: ۱۱۰۵.۳۴ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۲۶ درصد کاهش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۴.۵۸ درصد افزایش

۳-باینس کوین
قیمت: ۲۳۰.۷۸ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۲۸ درصد کاهش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۳.۰۵ درصد افزایش

۴-تتر
قیمت: ۰.۹۹۹۴ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۰۰ درصد کاهش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۰.۰۱ درصد افزایش

۵-سولانا
قیمت: ۳۴.۴۴ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۲۸ درصد کاهش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۳.۸۳ درصد افزایش

۶-کاردانو
قیمت: ۰.۴۳۰۵ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۵۱ درصد کاهش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۱.۷۴ درصد افزایش

۷-ریپل
قیمت: ۰.۳۲۲ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۰۷ درصد افزایش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر ۲.۳۳ درصد افزایش

۸-پولکادوت
قیمت: ۶.۴۹ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۶۲ درصد افزایش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۱.۵۴ درصد افزایش

۹-یو اس دی کوین
قیمت: ۱.۰۰ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۰۱ درصد کاهش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۰.۰۰ درصد کاهش

۱۰-دوج کوین
قیمت: ۰.۰۶۰۷۸ دلار
تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۴۵ درصد کاهش
تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۰.۱۱ درصد افزایش

اتوبوس برقی بنز در برزیل

شرکت خودروسازی آلمانی مرسدس بنز قرار است مونتاژ اولین اتوبوس برقی خود را در برزیل بین نوامبر تا دسامبر آغاز کند زیرا تقاضا در بزرگترین اقتصاد آمریکای لاتین رشد می‌کند.

والتر باربوسا، مدیر فروش و بازاریابی اتوبوس این شرکت در یک کنفرانس مطبوعاتی گفت که این شرکت انتظار دارد تا سال ۲۰۲۴ تقاضا برای اتوبوس‌های برقی در برزیل به ۳۰۰۰ وسیله نقلیه برسد که فراتر از ۱۰۰۰ اتوبوس در سال ۲۰۲۳ است. انتظار می رود مرسدس بنز به شرکت بی وای دی مستقر در چین و برخی وارد کنندگان داخلی در بازار برزیل بپیوندد. بسیاری از وسایل نقلیه در سائوپائولو به کار گرفته می‌شوند زیرا این شهر قصد دارد تا سال ۲۰۲۴ صاحب ۲۶۰۰ اتوبوس برقی شود. باربوسا گفت که اتوبوس برقی با ۸۴ سرنشین مرسدس بنز EO۵۰۰U نام دارد و برد ۲۵۰ کیلومتری دارد و ۱۸.۶۲ میلیون دلار در این پروژه سرمایه گذاری شده است. این خودرو به دو موتور مجهز خواهد بود که شارژ مجدد آن بین ۲.۵ تا ۳ ساعت طول می کشد. مرسدس بنز هزینه این اتوبوس برقی را فاش نکرد اما گفت که انتظار می رود قیمت‌ها ۳ تا ۳.۵ برابر بیشتر از اتوبوس‌های معمولی با سوخت دیزل باشد. بر اساس گزارش رویترز، با توجه به بازار کلی اتوبوس در برزیل، مرسدس بنز گفت که فروش کل در سال جاری به ۱۷ هزار تا ۲۱ هزار دستگاه می رسد، البته به این موضوع بستگی دارد که شرکت‌ها چگونه کمبود مداوم قطعات خودرو را مدیریت می کنند.

خبر

اقتصاد چین به رنگ سقوط

نظرسنجی رویترز نشان داد که رشد اقتصادی چین در سه ماهه دوم به شدت کاهش یافته است زیرا قرنطینه‌های کووید-۱۹ به کارخانه‌ها و هزینه‌های مصرف کننده ضربه می‌زند و نشان می‌دهد که سیاست‌گذاران ممکن است مجبور باشند برای بهبود سریع‌تر اقدامات بیشتری انجام دهند. براساس پیش‌بینی متوسط نزدیک به ۵۰ اقتصاددانی که توسط رویترز مورد نظرسنجی قرار گرفتند، تولید ناخالص داخلی در سه ماهه آوریل تا ژوئن، یک درصد نسبت به سال قبل رشد داشته است. رشد مورد انتظار ضعیف‌ترین رشد از زمان رکود شدید ۶.۹ درصدی در سه ماهه اول سال ۲۰۲۰ خواهد بود. این نظرسنجی نشان داد که به صورت سه ماهه، تولید ناخالص داخلی در سه ماهه دوم ۱.۵ درصد در مقابل رشد ۱.۳ درصدی در ژانویه تا مارس کاهش می‌یابد.

سرعت بهبودی به دلیل تاثیرات طولانی‌مدت محدودیت‌های کووید، به اندازه سال ۲۰۲۰ نخواهد بود و صادرات و بخش دارایی می‌تواند تحت تاثیر عوامل خارجی و داخلی قرار گیرد. انتظار می‌رود رشد در سه ماهه سوم به ۴.۸ درصد و در سه ماهه چهارم ۵.۱ درصد افزایش یابد و رشد کل سال را به ۴ درصد برساند در مقابل ۵ درصد در نظرسنجی رویترز که در آوریل انجام شد. پیش‌بینی می‌شود رشد اقتصادی در سال ۲۰۲۳ به ۵.۳ درصد افزایش یابد.

اقتصاد بهبود اندکی را از شوک‌های عرضه ناشی از قرنطینه‌های گسترده آغاز کرده است. چین حمایت‌های سیاسی از اقتصاد را افزایش داده است، اگر چه تحلیلگران می‌گویند که رسیدن به هدف رشد رسمی حدود ۵.۵ درصد برای سال جاری بدون حذف استراتژی سختگیرانه ضد کووید صفر دشوار خواهد بود.

اظهارنظر مدیران بزرگ‌ترین شرکت‌های شکلات‌سازی جهان نشان می‌دهد

افزایش قیمت، کام دوستداران شکلات را هم تلخ کرد!

بر اساس داده‌ها و نظرات جدید مدیران بزرگ‌ترین شرکت‌های شکلات‌سازی جهان، مصرف‌کنندگان به‌دلیل بحران‌های هزینه زندگی از جمله در اروپا و ایالات متحده، مصرف شکلات را کاهش می‌دهند.

شرکت صنایع غذایی آمریکایی هرشیز اعلام کرد: به‌طور کلی حجم خرده فروشی شکلات در ایالات متحده طی دو ماه گذشته بین ۲ تا ۳ درصد کاهش یافته است زیرا قیمت‌ها افزایش یافته است. به گفته محقق بازار در شیکاگو، حجم فروش محصولات شکلات در ایالات متحده در ۱۳ هفته منتهی به ۱۲ ژوئن ۱.۵ درصد نسبت به سال قبل کاهش یافت زیرا قیمت‌ها ۸.۲ درصد افزایش یافت.

مشاوران مک کینزی در بریتانیا دریافتند که ۴۰ درصد از بریتانیایی‌ها در چهار تا ۶ هفته منتهی به اواسط ماه می به محصولات ارزان‌تر روی آورده‌اند. شکلات ارزان‌تر محتوای کاکائو کمتری دارد، به این معنی که حتی اگر حجم فروش شکلات‌سازان در شرایط رکود ثابت بماند، تقاضای کاکائو کاهش می‌یابد. بر اساس گزارش رویترز، تهاجم روسیه به اوکراین همچنین بر تقاضا تاثیر گذاشته است، تاجران و کارشناسان می‌گویند که دو کشور باهم ۵ درصد از تقاضای معمول جهانی کاکائو را تشکیل می‌دهند.

رقیب جدید تسلا آمد

هیوندای موتور اولین سدان الکتریکی را در تقابل با تسلا عرضه کرد. شرکت هیوندای موتور امروز پنجشنبه اولین سدان الکتریکی خود را به نام آیونیک ۶ (Ioniq۶) عرضه کرد و این خودروساز کره جنوبی اعلام کرد که سهم بیشتری از بازار خودروهای الکتریکی تحت سلطه تسلا را به خود اختصاص خواهد داد. آیونیک ۶ یکی از ۳۱ مدل الکتریکی است که گروه هیوندای موتور قصد دارد تا سال ۲۰۳۰ معرفی کند تا ۱۲ درصد از بازار جهانی خودروهای برقی را تضمین کند. هیوندای در بیانیه‌ای اعلام کرد که آیونیک ۶ با یک بار شارژ می‌تواند تا ۶۱۰ کیلومتر را با باتری ۷۷.۴ کیلووات ساعتی خودطی کند، در حالی که آیونیک ۵ می‌تواند ۴۲۹ کیلومتر طی کند. تولید در سه ماهه سوم سال جاری آغاز خواهد شد. سدان هیوندای، محدوده خودروهای برقی خود را فراتر از کراس‌اوورها و شاسی بلندهای فعلی خود گسترش خواهد داد تا با پرفروش ترین سدان مدل ۳ تسلا رقابت کند.

بر اساس گزارش بلومبرگ، طبق تحقیقات SNE Research، هیوندای و کیا در حال حاضر دومین ارسال کنندگان بزرگ خودروهای الکتریکی در سراسر جهان به استثنای چین در ماه‌های ژانویه تا می امسال بودند، با مجموع ۱۳.۵ درصد از سهم بازار که پس از تسلا با ۲۲ درصد قرار داشت. آیونیک ۶ برای بازار کره جنوبی بین ۵۵ میلیون وون (۴۱۹۴۹ دلار و ۵۱ سنت) تا ۶۵ میلیون وون قیمت خواهد داشت. آیونیک ۶ می‌تواند از قیمت خود در بازار سدان های برقی استفاده کند زیرا تسلا چندین بار قیمت‌ها را افزایش داده است. هیوندای گفت که این خودرو در دو گزینه باتری، ۵۳ کیلووات در ساعت و ۷۷.۴ کیلووات ساعت عرضه خواهد شد و تولید آن در کارخانه شهر آسان در کره جنوبی اواخر امسال آغاز خواهد شد. آیونیک ۶ امسال در کره جنوبی عرضه خواهد شد و انتظار می رود در سه ماهه اول سال آینده در بازار ایالات متحده عرضه شود. این شرکت گفت که فروش ایالات متحده در اوایل سال ۲۰۲۳ آغاز می شود، در حالی که عرضه گسترده تر آن اعلام خواهد شد. هیوندای قصد دارد در این دهه ۹۵.۵ تریلیون وون (۱۰۰ میلیارد دلار سنگاپور) در برقی‌سازی سرمایه‌گذاری کند و حداقل ۱۷ مدل جدید را بین سال جاری تا ۲۰۳۰ معرفی کند و فروش سالانه ۱.۸۷ میلیون خودروی برقی را تا پایان دوره هدف قرار دهد. این شرکت قصد دارد ۷ درصد از بازار جهانی خودروهای برقی و سهم ۱۱ درصد در ایالات متحده را تا سال ۲۰۳۰ به دست آورد.

رییس اتحادیه نان فانتزی اهواز عنوان کرد

از نصف شدن مصرف نان فانتزی تا واقعی نبودن قیمت‌ها

رییس اتحادیه نان فانتزی اهواز با بیان اینکه نان فانتزی در کشور ۷ برابر قیمت سابق خود است، گفت: این قیمت در اهواز اعمال نمی‌شود و نان فانتزی با نرخ کمتری عرضه می‌شود که ما به عنوان اتحادیه از قیمت فعلی راضی نیستیم و خواستار افزایش قیمت این نان هستیم.

سیامک جعفری با بیان اینکه پس از افزایش قیمت آرد قیمت نان فانتزی نیز افزایش پیدا کرد، اظهار کرد: قیمت هر قرص نان باگت در تهران ۱۰ هزار تومان و در شهرستان‌های دیگر که کلان‌شهر نیز نیستند، ۵ هزار تومان اعلام شده است اما در اهواز پایین‌ترین قیمت‌ها را نسبت به استان‌های دیگر و حتی شهرستان‌ها اعلام کرده‌اند که این مساله برای ما قابل قبول نیست.

وی افزود: با توجه به اینکه قیمت‌های اعلامی در استان‌ها و شهرستان‌های دیگر به کمتر از ۵ هزار تومان نرسیده است اما در خوزستان قیمت هر قرص باگت ساده ۱۴۰ گرمی ۳۵۰۰ تومان و هر قرص نان باگت کنجدی را ۴۰۰۰ تومان اعلام کرده‌اند.

رییس اتحادیه نان فانتزی اهواز با بیان اینکه در حال حاضر تنها قیمت آرد ثابت مانده است، افزود: با توجه به اینکه مایع خمیر و مایع افزودنی نان افزایش قیمت دو برابری و روغن و شکر مجددا افزایش قیمت داشته‌اند از قیمت‌های اعلامی نان بسیار ناراضی هستیم و در این زمینه تقاضای افزایش قیمت نان فانتزی را کرده‌ایم که هنوز با آن موافقت نشده است. جعفری با بیان اینکه قیمت نان فانتزی در حال حاضر ۷ برابر قیمت سابق خود است، عنوان کرد: نان فانتزی کنجدار که قبلا ۸۰۰ تومان بوده، در حال حاضر به ۴۰۰۰ تومان رسیده است و با توجه به این مساله تقاضا و خرید مردم بسیار پایین آمده و مصرف نان فانتزی ۵۰ درصد کاهش یافته است. وی با اشاره به اینکه افزایش قیمت نان در کارخانه‌ها به حدی است که اقلام شیرینی تا این حد گران نیست، افزود: بنده نمی‌دانم افزایش قیمت کارخانه‌ها بر چه اساسی صورت گرفته است، با وجود اینکه به آن‌ها آرد سهمیه‌ای تعلق می‌گیرد. به عنوان مثال قیمت نان‌های کارخانه‌ای مثل نان اسلایسی از ۱۴ هزار تومان به ۳۰ هزار تومان و نان گات از ۱۷ هزار تومان به ۴۰ هزار تومان رسیده است. البته این نرخ‌ها واقعی است و انتظار داشتیم برای اتحادیه ما نیز به همین صورت نرخ‌های واقعی اعمال می‌شد. رییس اتحادیه نان فانتزی اهواز گفت: نمی‌دانم چرا استان خوزستان همیشه در این مسایل ضعیف عمل کرده است و مسئولین با پایین نگه داشتن نرخ، ادعای کمک به مردم را می‌کنند. در حالی که به جرأت می‌گویم هدف آن‌ها کمک به مردم نیست بلکه می‌خواهند بگویند ما توانستیم اوضاع را کنترل کنیم اما این کنترل قیمت، نیست و زور است که قیمت‌ها برای اصناف واقعی نباشد.

هدف و اقتصاد بررسی می‌کند:

منافع پرحجم ایران در شانگهای

هدف و اقتصاد – در بهار امسال ۱۲ میلیون و ۳۴۰ هزار تن کالا به ارزش ۹ میلیارد و ۸۵۶ میلیون و ۴۸۷ هزار و ۶۶۷ دلار بین ایران و ۱۱ کشور سازمان همکاری‌های شانگهای تبادل شد که نسبت به بهار سال ۱۴۰۰ با رشد ۲۹ درصدی همراه بوده است.

سازمان همکاری شانگهای، سازمانی میان دولتی با جمعیت بالای یک و نیم میلیارد نفر است که برای همکاری‌های چندجانبه امنیتی، اقتصادی و فرهنگی تشکیل شده است. این سازمان در سال ۲۰۰۱ با هدف برقرار کردن موازنه در برابر نفوذ آمریکا و ناتو در منطقه پایه گذاری شد. این سازمان شامل ۹ عضو اصلی و ۳ عضو ناظر است که ایران نیز سال هاست بعنوان عضو ناظر در این سازمان حضور داشته است.

شهریورماه سال گذشته، رییس جمهوری چین در نشست سازمان شانگهای در تاجیکستان خبر داد که ایران به عنوان عضو کامل سازمان همکاری شانگهای پذیرفته می‌شود.

رئیس جمهور روسیه در بیست و یکمین اجلاس سران سازمان همکاری شانگهای تاجیکستان که سال گذشته برگزار شد گفت: ما از تصمیم پذیرش ایران در سازمان همکاری شانگهای حمایت می کنیم. رئیس جمهور نیز در این اجلاس گفت: جهان وارد دوران جدیدی شده و سلطه طلبی رو به زوال است. در شرایط کنونی، صلح جهانی با چالش هایی همچون سلطه طلبی در معرض تهدید قرار دارد.

آسیا در کانون تغییرات جهانی قرار دارد. ابتکار کمربند راه، اتحادیه اوراسیا و کریدور شمال جنوب در حوزه زیرساختی می تواند در تقویت اتحاد کشورهای منطقه و تقویت صلح نقش ایفا کند. ایران می تواند از طریق کریدور شمال جنوب، حلقه وصل اوراسیا باشد.

ایران در مسیر یکی از کریدورهای کمربند و راه یعنی چین و غرب آسیا قرار دارد و میتواند پیوند دهنده شرق و غرب آسیا باشد.

سیاست خارجی جمهوری اسلامی همواره مبتنی بر مشارکت فعال در سازمان های جهانی با احترام متقابل بوده است. امروز حل چالش های نظام بین الملل با یک جانبه گرایی امکان پذیر نیست.

به واقع پیوستن ایران به شانگهای یعنی ارسال سریعتر و ارزانتر کالاهای شرق و جنوب شرق آسیا به اروپا و منطقه‌ای دریای سیاه و از طرف دیگر، ایران هم می تواند با کشورهای عضو، بدون داشتن بهانه تحریم ها و محدودیت، مبادلات مالی و تجارت کند.

در سال ۲۰۰۱ کل تجارت کالایی کشورهای عضو سازمان معادل ۵۲۸ میلیون دلار بوده که در سال ۲۰۱۷ بیش از ۵۳۲ میلیون دلار صادرات و بیش از ۷۶۷ میلیون دلار واردات از جهان داشته است که به ترتیب سهمی ۶.۱۷ درصدی و ۳.۱۵ درصدی از کل صادرات و واردات جهان برآورد می‌شود.

از نظر تجارت درون گروهی، مجموع ارزش صادرات درون گروهی کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای در سال ۲۰۱۷، در حدود ۳۲۹ میلیارد دلار بوده است. در این رابطه، کشور چین با ۵۲ درصد بالاترین و تاجیکستان با سهم ۱۸ درصد پایین ترین سهم را به خود اختصاص داده‌اند. همچنین مجموع ارزش واردات درون گروهی کشورهای عضو سازمان در سال مزبور نیز در حدود ۹۶۴ میلیون دلار بوده است. لذا کشورهای چین و تاجیکستان به ترتیب بالاترین (۴۶ درصد) و پایین ترین (۰/۴۶) درصد سهم را از این نظر داشته‌اند.

لازم به ذکر است، در سال مزبور ایران از لحاظ صادرات و واردات درون گروهی سازمان به ترتیب با سهمی در حدود ۵ درصد و ۴.۳ درصد در رتبه چهارم و هفتم قرار داشته است. در این میان بیشترین میزان صادرات ایران به شانگهای در سال مزبور به ترتیب به کشورهای چین، افغانستان، هند و پاکستان (حدود ۹۵ درصد از کل صادرات ایران به سازمان) و بیشترین واردات ایران از کشورهای چین، هند، روسیه (حدود ۹۶ درصد از کل واردات ایران از سازمان) بوده است. ایران با ۱۱ عضو اصلی و ناظر پیمان شانگهای شامل چین، روسیه، قزاقستان، قرقیزستان، تاجیکستان، ازبکستان، مغولستان، پاکستان، هند، افغانستان و بلاروس، دارای تجارت فرامرزی است که در این میان بیشترین حجم تجارت ایران با چین در سال ۱۳۹۹ به ارزش ۱۵ میلیارد و ۵۱۸ میلیون و هشت هزار و ۴۹۲ دلار است.

در حقیقت چین و روسیه قدرت‌های تعیین کننده در سازمان همکاری شانگهای و اصلی ترین شرکای تجارت فرامرزی با ایران محسوب می‌شوند، بنابراین چشم‌انداز مناسبی از روابط تجاری میان ایران و کشورهای عضو پیمان شانگهای می‌توان تصور کرد.

ذکر این نکته ضروریست که عضویت ایران در شانگ های به دلیل تحریم های آمریکا علیه ایران یک امتیاز محسوب می شود، زیرا بسیاری از اعضای همین سازمان قبل از پیوستن ایران به بهانه همین تحریم ها با ایران همکاری اقتصادی خود را به حالت تعلیق درآورده بودند یا حداقل کاهش داده بودند و هم اکنون که ایران به شانگ های پیوسته روابط اقتصادی با این کشورها توسعه خواهد یافت، همچنین حضور ایران در این سازمان منطقه‌ای، فشارهای وارده از سوی آمریکا را کاهش می دهد و سیاست خارجی مسیر جدیدی خواهد رفت.

در شرایط کنونی همکاری منطقه ای اهمیت بالایی دارد، سید روح اله لطیفی- سخنگوی گمرک ایران- در خصوص تجارت غیر نفتی ایران با کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای می گوید: در بهار امسال ۱۲ میلیون و ۳۴۰ هزار تن کالا به ارزش ۹ میلیارد و ۸۵۶ میلیون و ۴۸۷ هزار و ۶۶۷ دلار بین ایران و ۱۱ کشور سازمان همکاری‌های شانگهای تبادل شد که نسبت به بهار سال ۱۴۰۰ با رشد ۲۹ درصدی همراه بوده است.

از این تجارت، ۱۰ میلیون و ۲۱۳ هزار تن کالا به ارزش پنج میلیارد و ۵۱۳ میلیون و ۸۷۸ هزار و ۶۵ دلار مربوط به کالاهای صادراتی ایران به اعضای شانگهای است که نسبت به بهار سال قبل ۲۰ درصد افزایش داشته و دو میلیون و ۱۶۷ هزار تن کالا نیز به ارزش چهار میلیارد و ۳۴۲ میلیون و ۶۰۹ هزار و ۶۰۲ دلار هم از این ۱۱ کشور وارد شده که با رشد ۴۱ درصدی همراه بوده است. در رابطه با میزان صادرات کالاهای ایرانی به اعضای سازمان شانگهای نیز چین با خرید چهار میلیارد و ۲۱۴ میلیون و ۴۷۴ هزار و ۳۲۷ دلار، هند با ۴۲۴ میلیون و ۴۱۷ هزار و ۴۱۸ دلار، افغانستان با ۳۶۷ میلیون و ۳۴۲ هزار و ۵۴۶ دلار، پاکستان با ۲۷۹ میلیون و ۳۷۹ هزار و شش دلار، روسیه با ۱۱۴ میلیون و ۷۲۷ هزار و ۶۵۱ دلار و ازبکستان با ۴۶ میلیون و ۳۵۰ هزار و ۱۳۳ دلار، پنج مقصد اول کالاهای صادراتی ایران در بین اعضای سازمان همکاری‌های شانگهای بودند.

همچنین قزاقستان با خرید ۳۳.۷ میلیون دلار، تاجیکستان با ۲۲.۱ میلیون دلار، قرقیزستان با ۷.۳ میلیون دلار، بلاروس با ۴.۱ میلیون دلار و مغولستان با ۱۰۱ هزار دلار مقاصد بعدی صادراتی کالاهای ایرانی به اعضای سازمان شانگهای گزارش شده‌اند.

در مورد میزان واردات از کشورهای سازمان همکاری شانگهای نیز چین با سه میلیارد و ۱۳۱ میلیون دلار، هند با ۵۱۲ میلیون دلار، روسیه با ۳۹۴ میلیون دلار، پاکستان با ۱۹۶ میلیون دلار، قزاقستان با ۶۶ میلیون دلار، تاجیکستان با ۲۲.۱ میلیون دلار، ازبکستان با ۱۴.۷ میلیون دلار، افغانستان ۴.۴ میلیون دلار، بلاروس با ۱.۵ میلیون دلار، قرقیزستان با ۱.۲ میلیون دلار و مغولستان با ۳۱۷ هزار دلار به ترتیب در بین اعضای (اصلی و ناظر) سازمان همکاری شانگهای به فروش کالا به ایران در فصل بهار پرداختند.

با توجه به آمار فوق می توان گفت که بخش مهمی از منافع پرحجم ایران از شانگ های محقق شده و باید با تقویت تعامل با کشورهای عضو این سازمان منطقه‌ای، ضمن تأمین نیازهای سیاسی و امنیتی، ظرفیت‌های بالقوه تجارت ایران با کشورهای عضو را بیش از پیش فعال ساخت.

کارشناسان معتقدند تنها عضویت در این پیمان برای جهش روابط دیپلماسی اقتصادی کشور کافی نیست و برای ایجاد فرصت‌های بزرگ اقتصادی لازم است که با هر یک از کشورهای عضو نیز روابط دوجانبه قوی برقرار کنیم که انعقاد موافقتنامه‌های تجارت ترجیحی، کاهش منطقی نرخ‌های تعرفه‌ای به ویژه از سوی ایران و همگرایی در نرخ‌های تعرفه کالایی، شناخت دقیق بازارهای هدف به منظور گسترش صادرات غیر نفتی، رفع موانع سرمایه گذاری خارجی کشورهای عضو شانگهای در صنایع بالادستی ایران و پیگیری اجرای تفاهمنامه همکاری‌های ۲۵ ساله ایران و چین از طریق ایجاد پروژه‌های درون سازمانی شانگهای از جمله ابزارهای آن می‌تواند باشد.

عضو هیئت مدیره اتحادیه تولید پوشاک عنوان کرد

بازار پوشاک، دودستی تقدیم ترکیه، چین و بنگلادش شد

عضو هیئت مدیره اتحادیه تولید و صادرات نساجی و پوشاک ایران با بیان اینکه بازار ۸۵ میلیونی کشور دودستی تقدیم ترکیه، چین و بنگلادش شده، گفت که در حال تبدیل شدن به مستعمره ترکیه در صنعت پوشاک هستیم؛ به طوری که شبکه‌های گسترده فروش آنلاین پوشاک ترکیه ظرف سه روز پوشاک ترک را در منزل تحویل می دهند.

مجید افتخاری با بیان اینکه در شرایط فعلی اراده‌ای برای مقابله با قاچاق پوشاک در کشور وجود ندارد، تصریح کرد: قاچاق پوشاک در کشور به شرایط قبل از سال ۱۳۹۷ که به طور لجام گسیخته‌ای کالای قاچاق عرضه می شد برگشته است.

وی با بیان اینکه از نیمه سال ۱۳۹۸ برخورد با قاچاق پوشاک در سطح عرضه متوقف شد، گفت: در این مدت برخورد با کالای قاچاق ناچیز بوده است. برای مثال در شرایطی که از یک فروشگاه آنلاین معروف پوشاک قاچاق ضبط شد، حتی برای یک ساعت سایت این فروشگاه بسته نشد.

عضو هیئت مدیره اتحادیه تولید و صادرات نساجی و پوشاک ایران معتقد است رویکرد ستاد مقابله با قاچاق کالا و ارز تغییر کرده و به جای پیگیری‌های سال ۱۳۹۷ بیشتر به سمت انفعال رفته است. حتی اخیرا اعلام کرده وظیفه برخورد با قاچاق را ندارد، بلکه فقط هماهنگ کننده است و باید دستگاه‌های مرتبط کنار هم قرار گیرند. این در حالی است که هماهنگ کردن این تعداد دستگاه با یکدیگر کار زمان بر و پیچیده‌ای است.

افتخاری با بیان اینکه در ماه‌های اخیر در هر مقطعی یک دستگاه با برخورد با قاچاق در سطح عرضه مخالفت کرده، گفت: از طرف دیگر با توجه به مناسبت‌ها و تعطیلی‌ها در کشور، قاچاقچیان زمان زیادی از سال در حاشیه امن هستند؛ برای مثال در ماه محرم، شب عید نوروز و اعیاد دیگر با آنها برخورد نمی‌شود.

وی با بیان اینکه با افزایش دستمزد، حامل‌های انرژی و در مقابل ثبات نسبی نرخ ارز، قاچاق سودآور شده، تصریح کرد: در سال گذشته شاهد هجمه قاچاق پوشاک از بنگلادش و چین بودیم و حالا هم در حال تبدیل شدن به مستعمره ترکیه در صنعت پوشاک هستیم. روزانه چند ده تن قاچاق پوشاک از طریق رویه مسافری به کشور وارد می‌شود.

همچنین به گفته عضو هیئت مدیره اتحادیه تولید و صادرات نساجی و پوشاک، شبکه‌های گسترده فروش آنلاین پوشاک ترکیه هم در کشور فعالیت می کنند؛ به طوری که ظرف سه روز پوشاک ترک در منزل تحویل داده می‌شود و تمام فعالیت بانکی هم از سیستم مجاز داخل کشور استفاده می‌شود. علاوه بر این‌ها، سهمیه مناطق آزاد و ته لنجی نیز وجود دارد.

افتخاری با بیان اینکه بازار ۸۵ میلیونی کشور دودستی تقدیم ترکیه، چین و بنگلادش شده، تصریح کرد: قاچاق پوشاک از ترکیه به طور سرسام آوری در حال افزایش است. این در حالی است که هیچ برنامه‌ای برای حمایت از تولید کنندگان در داخل وجود ندارد. حتی وزارت صمت پوشاک را از اولویت اول در بحث مقابله با قاچاق خارج و به اولویت پنجم منتقل کرده است.

وی با بیان اینکه کشور هر روز با شیوه های نوین قاچاق مواجه است، گفت: سال گذشته با افزایش قاچاق پوشاک از بنگلادش و توسعه فروش آنلاین پوشاک مواجه بودیم و امسال هم قاچاق از ترکیه به روش های گوناگون افزایش یافته است.

در این میان به گفته عضو هیئت مدیره اتحادیه تولید و صادرات نساجی و پوشاک ایران قرار بوده از ابتدای تیرماه با برندهای مخرز پوشاک قاچاق برخورد شود، اما عملاً هیچ اتفاقی نیفتاده است. این در حالی است که کلیه برندهای خارجی در کشور غیرقانونی هستند. برندهایی که اعلام می کنند در کشور در حال تولید هستند هم غیر قانونی محسوب می‌شوند و طبق استعلامی که از کشورهای مبدا گرفته شده، آنها هیچ نمایندگی در ایران ندارند.

وی افزود: در اصل از سال ۱۳۹۹ مجوز فعالیت برندهای خارجی که در ایران تولید می کردند، تمام شده و فعالیت آن‌ها در حال حاضر غیرقانونی است. اما این برندها همچنان در حال فعالیت هستند و هیچ برخوردی با آن‌ها صورت نمی گیرد.

همچنین به گفته وی سال گذشته ستاد مقابله با قاچاق مقرر کرده بود، مال‌ها و مراکز تجاری، تابلوهای برندهای محرز قاچاق را جمع آوری کنند که این امر محقق نشده و تاکنون هم برخوردی با آنها صورت نگرفته است. با وجود اینکه ستاد نامه کتبی در این رابطه داشته، امروز می گوید مسئول جمع‌اوری تابلوهای شهرداری است و برخورد با پدیده قاچاق عملا به بخش‌های مختلف پاسکاری می‌شود. بنابراین در این شرایط که با برندهای محرز قاچاق برخورد نمی‌شود و صندوق‌های مکانیزه هم هنوز نصب نشده، طرح شناسه کالا به تنهایی تاثیری بر کاهش قاچاق نخواهد داشت. همچنین تبصره چهار ماده ۱۸ که بر اساس آن هر کالای فاقد شناسه، قاچاق محسوب می شود و باید ضبط شود، در حال پاسکاری بین دستگاه‌های مختلف است و تا این لحظه ابلاغ نشده است.

وزیر جهاد کشاورزی:

ذخایر کالاهای اساسی کشور مطلوب است

وزیر جهاد کشاورزی میزان ذخایر کالاهای اساسی و استراتژیک کشور را مطلوب عنوان کرد.

سید جواد ساداتی نژاد در جریان سفر به کرمانشاه و در حاشیه بازدید از گاوداری دو هزار راسی کاوات شهرستان روانسر در جمع خبرنگاران، با اشاره به وضعیت ذخایر کالاهای استراتژیک در کشور، گفت: در حوزه کالاهای اساسی ذخایر کشور مطلوب است و دغدغه‌ای برای تامین کالاهای اساسی مردم نداریم.

ساداتی نژاد در ادامه با اشاره به وضعیت خرید تضمینی گندم در کشور، گفت: هم اکنون خرید تضمینی گندم در کشور از مرز پنج میلیون تن عبور کرده است.

وزیر جهاد کشاورزی ابراز امیدواری کرد: خرید تضمینی گندم در کشور در پایان فصل برداشت محصول به مرز شش میلیون تن برسد.

ساداتی نژاد با بیان اینکه تاکنون یازده هزار میلیارد تومان از مطالبات کشاورزان گندمکار کشور پرداخت شده، گفت: تلاش می کنیم بقیه مطالبات گندمکاران را هم در اسرع وقت پرداخت کنیم.

وی در ادامه با بیان اینکه خشکسالی بیشترین اثر را در بخش کشاورزی گذاشته، گفت: بخاطر تغییر اقلیم رخ داده در کشور کشاورزان آسیب زیادی دیده اند که باید با توسعه سیستم های آبیاری نوین میزان خسارت های وارده بر اثر خشکسالی در بخش کشاورزی را کاهش دهیم.

ساداتی نژاد در ادامه از کرمانشاه به عنوان یکی از قطب های کشاورزی در کشور یاد کرد و افزود: حدود سه هزار میلیارد تومان برای حوزه کشاورزی و دامپروری استان در سفر ریاست جمهوری به استان در نظر گرفته شده است.

وی ادامه داد: همچنین ۲۵۰۰ میلیارد تومان تسهیلات برای توسعه صنایع تبدیلی استان در نظر گرفته است.

وی با بیان اینکه استان کرمانشاه در حوزه صنایع تبدیلی، گلخانه و مجتمع های دامپروری ضعیف است، گفت: امیدواریم با اختصاصی این تسهیلات شاهد توسعه این بخش ها در استان باشیم.

خبر

مدیر اجرایی منطقه آزاد قصرشیرین معرفی شد

باحکم مشاور رئیس جمهور و دبیر شورایعالی مناطق آزاد تجاری، صنعتی و ویژه اقتصادی، «نادر نادری» به عنوان مدیر اجرایی منطقه آزاد قصرشیرین معرفی شد. منطقه آزاد قصرشیرین یکی از هفت منطقه آزاد جدیدی است که سال گذشته توسط مجمع تشخیص مصلحت نظام ابلاغ و دولت موظف به راه‌اندازی آن شد. این هفت منطقه آزاد جدید در استان‌های گلستان (اینچه‌برون)، ایلام (مهران)، اردبیل (اردبیل)، سیستان‌وبلوچستان (سیستان)، کردستان (بانه ـ مریوان)، بوشهر (بوشهر)، کرمانشاه (قصرشیرین) قرار دارد.

جلسه کمیسیون مشترک مجمع تشخیص مصلحت برای بررسی برنامه هفتم توسعه

اعضای کمیسیون مشترک مجمع تشخیص مصلحت نظام در نوزدهمین جلسه خود، موارد دیگری از سیاست های کلی پیشنهادی برنامه هفتم توسعه را جمع بندی کردند.

در جلسه کمیسیون مشترک که به ریاست محمدباقر ذوالقدر و با حضور برخی اعضای مجمع و نمایندگانی از دولت، مجلس، قوه قضاییه و ستاد کل نیروهای مسلح برگزار شد، اعضای کمیسیون مشترک مواد دیگری از سیاست های کلی برنامه هفتم در خصوص اصلاح نظام پولی و بانکی را برای ارائه به صحن مجمع مورد بررسی قرار دادند. در این جلسه، محسن رضایی، پرویز داودی، سید مرتضی نبوی، حسین مظفر مجید انصاری، صادق واعظ زاده، محمدرضا باهنر و غلامرضا آقازاده دیدگاه‌های خود را درباره ضرورت اتخاذ رویکردهای سازنده در اقتصاد کشور در طول برنامه هفتم توسعه بیان کردند و بحث و بررسی درباره سایر بندهای سیاست های کلی برنامه هفتم به جلسه بعد کمیسیون مشترک موکول شد. جلسات کمیسیون مشترک سیاست‌های کلی برنامه هفتم همراه با شورای مجمع تشکیل می شود و جمع بندی‌های این کمیسیون در شورای مجمع مطرح و مورد بررسی و تصویب قرار می گیرد.

حذف معافیت گمرکی ماشین آلات، محاسبات تولید کنندگان را برهم زد

عضو هیئت مدیره خانه صنعت، معدن و تجارت ایران با بیان اینکه حذف معافیت گمرکی ماشین آلات، محاسبات تولید کنندگان را برهم زده، گفت: برخی تولید کنندگان قبل از تصمیم به حذف معافیت گمرکی تجهیزات خود را خریداری کرده بودند و حالا باید یک نقدینگی جداگانه برای این هزینه تامین کنند. آرمان خالقی اظهار کرد: تولید کننده در محاسبات قبلی خود مبلغ حقوق گمرکی ماشین آلات و تجهیزات را ندیده است. به طور کلی این تغییر محاسبات و نیاز بیشتر به منابع مالی که برای جبران آن چیزی دیده نشده، اشکال‌زا بود. عضو هیئت مدیره خانه صنعت، معدن و تجارت ایران با بیان اینکه قانون معافیت گمرکی ماشین آلات یک قانون دائمی بود که با یک قانون یکساله بودجه لغو شده، گفت: به نظر می‌رسد حداکثر لغو قانون یاد شده فقط امسال باشد. البته معتقدم حقوقدان‌ها باید روی این موضوع کار کنند که آیا می‌توان یک قانون دائمی را با یک قانون موقت کنار گذاشت. در نهایت اگر دولت قصد تمدید لغو معافیت گمرکی را نداشته باشند، حداثر قانون حداکثر تا پایان امسال تلقی می‌شود.

خبر

مذاکرات آلمان با شل برای خرید LNG

آلمان سرگرم مذاکره با بعضی از بزرگترین تامین کنندگان گاز طبیعی مایع (LNG) جهان از جمله شل برای جایگزین کردن گاز روسیه با منابع دیگر عرضه است. بلومبرگ به نقل از منابع آگاه نوشت: دولت آلمان که قصد دارد زمستان امسال واردات LNG را آغاز کند، در حال حاضر سرگرم مذاکره با شرکت‌های متعدد برای قراردادهای تامین بلندمدت است. همچنین در حال بررسی امضای قراردادهای بیشتر با صادرکننده آمریکایی «ونچر گلوبال ال ان جی» است. پس از شتاب گرفتن طرح‌ها برای ساخت پایانه‌های جدید واردات LNG، ما اکنون به LNG نیاز داریم. آلمان با هدف کاهش وابستگی به گاز روسیه، قرار است واردکننده بزرگ LNG تبدیل شود. اتحادیه اروپا در بحبوحه نگرانی از قطع یکباره عرضه گاز از سوی روسیه به تلافی تحریمهای غربی، برای یافتن منابع تامین گاز جایگزین تحت فشار قرار دارد. بیش از نیمی از گاز مورد نیاز آلمان در سال میلادی گذشته توسط روسیه تامین شد و تحویل LNG به پایانه‌های جدید در دست ساخت، حدود یک سوم از این مصرف سالانه را پوشش می‌دهد. بزرگترین مانع، یافتن منبع LNG برای تحویل به پایانه‌های جدید است زیرا جهان با کمبود شدید گاز طبیعی، دست و پنجه نرم می‌کند. بر اساس گزارش بلومبرگ، آلمان سرگرم مذاکره با قطر است که یکی از بزرگترین صادرکنندگان LNG جهان است. با این حال این مذاکرات متوقف شده است زیرا آلمان با درخواست قطر برای امضای قراردادهای بلندمدت موافقت نکرده است.

درآمد نفتی روسیه بالاتر رفت

آژانس بین‌المللی انرژی (IEA) اعلام کرد صادرات نفت روسیه در ژوئن با وجود ارسال محموله‌های کمتر به خارج، به دلیل افزایش قیمت‌های انرژی، به بیش از ۲۰ میلیارد دلار رسید.

آژانس بین‌المللی انرژی در گزارش ماهانه خود برآورد کرد صادرات روزانه نفت و فرآورده‌های نفتی روسیه در ژوئن به میزان ۲۵۰ هزار بشکه کاهش پیدا کرد و به ۷.۴ میلیون بشکه رسید که پایین‌ترین میزان از اوت بود اما درآمد این کشور از فروش نفت ۷۰۰ میلیون دلار نسبت به ماه مه افزایش پیدا کرد.

قیمت نفت برنت که قیمت پایه بازار جهانی است، ماه میلادی گذشته تحت تاثیر محدودیت عرضه، به بیش از ۱۱۷ دلار در هر بشکه رسید. قیمت بالای نفت برنت کمک کرد تخفیف عرضه شده از سوی روسیه برای فروش گریدنفتی اورال، جبران شود. میزان تخفیف عرضه شده برای فروش اورال همزمان با آماده شدن اتحادیه اروپا برای توقف تدریجی واردات نفت دریابرد از روسیه بر سر جنگ در اوکراین، بالاتر رفته است. طبق اعلام وزارت دارایی روسیه، قیمت نفت اورال در ژوئن نسبت به ماه پیش از آن، ۱۰.۷ درصد رشد کرد و به ۸۷ دلار و ۲۵ سنت در هر بشکه رسید. با این حال، ارزش قوی روبل به معنای آن است که بودجه روسیه که بیش از یک سوم آن از صادرات نفت و گاز است، از مزایای کامل قیمت بالاتر نفت بهره مند نشده است. در ژوئن که روسیه درآمد بالاتری از صادرات انرژی کسب کرد و حجم واردات به این کشور کاهش پیدا کرد، نرخ برابری روبل در برابر دلار آمریکا، بیش از ۱۵ درصد رشد کرد. محاسبات بلومبرگ نشان می‌دهد در نتیجه، درآمد نفت و گاز کرملین در ژوئن حدود ۱۸ درصد در مقایسه با ماه مه کاهش پیدا کرد و به ۷۱۷.۹ میلیارد روبل (۱۱.۷ میلیارد دلار) رسید که پایین‌ترین میزان از اوت بود.

طبق گزارش آژانس بین‌المللی انرژی، کاهش صادرات روسیه در ژوئن تحت تاثیر صادرات کمتر نفت روی داد که به بیش از پنج میلیون بشکه در روز رسید. جریان صادرات نفت این کشور به اتحادیه اروپا، کمتر از سه میلیون بشکه در روز بود که پایین‌ترین میزان از نوامبر محسوب می‌شود. بر اساس گزارش بلومبرگ، بارگیری نفت روسیه به مقصد چین و هند در ژوئن نسبت به ماه پیش از آن به میزان ۱۷۵ هزار بشکه در روز کاهش پیدا کرد اما حجم بالاتر صادرات به مقصد نامعلوم، تصویر کلی صادرات نفت روسیه به آسیا را مبهم کرد.

گاز دربسته جدید تحریم‌های اروپایی علیه روسیه راه پیدا نکرد

اتحادیه اروپا سرگرم تهیه هفتمین بسته تحریم‌ها علیه مسکو است اما روشن است که این بلوک واردات گاز از روسیه را محدود نخواهد کرد زیرا بسیاری از کشورهای عضو نمی‌توانند خود را با چنین محدودیتی وفق دهند.

پتر فیالا، نخست وزیر جمهوری چک اظهار کرد: تحریم‌هایی که اکنون از سوی اتحادیه اروپا برای تشدید فشار بر روسیه به تلافی حمله نظامی این کشور به اوکراین، نهایی شده‌اند، واردات طلا را ممنوع خواهند کرد و فهرست کالاهایی که برای صادرات به روسیه ممنوع می‌شوند را گسترش می‌دهد و اشخاص بیشتری هدف تحریم‌ها قرار می‌گیرند.

نخست وزیر جمهوری چک در مصاحبه‌ای گفت: کمیسیون اروپا باید آماده ارائه این بسته در روزهای آینده باشد و کشورهای عضو اتحادیه اروپا ممکن است بلافاصله پس از ارائه این بسته، آن را تصویب کنند. بسته هفتم تحریم‌ها آماده شده و تصور می‌کنم روند خوبی است. آنچه قطعا مشکل‌ساز است، گنجاندن انرژی در این تحریم‌هاست زیرا این قانون باید رعایت شود که تحریم‌ها باید تاثیر بیشتری روی روسیه داشته باشند تا کشورهایی که این تحریم‌ها را وضع می‌کنند.

فیالا گفت: هیچ احتمالی وجود ندارد که گاز در این تحریم‌ها جای بگیرد. تصور می‌کنم گاز نباید جزو تحریم‌ها باشد زیرا شماری از کشورهای اروپایی به گاز روسیه وابسته‌هستند.

جمهوری چک که اول ژوئیه ریاست شش ماهه چرخشی اتحادیه اروپا را به دست گرفت، یکی از کشورهایی است که تقریبا برای همه نیازهای گازی خود، به روسیه وابسته است. در مجموع اتحادیه اروپا برای ۴۰ درصد از نیازهای گازی خود پیش از جنگ در اوکراین، به روسیه وابسته بود. فیالا گفت: جمهوری چک هر آنچه در توان دارد انجام می‌دهد تا وابستگی خود به انرژی روسیه را قطع کند.

شش بسته نخست تحریم‌ها شامل بلوکه شدن اموال و ممنوعیت روادید برای الیگارش‌ها و مقامات روسی، کنترل صادرات، مسدود کردن دارایی‌های بانک مرکزی روسیه، قطع دسترسی بانکهای روسیه به سیستم بانکی سوئیفت و ممنوعیت واردات نفت خام و زغال سنگ از روسیه بوده‌اند. اما با وجود درخواستهای اوکراین، ممنوعیت واردات گاز از روسیه به هیچ وجه مطرح نشده است. جدیدترین تحریم‌ها در حالی آماده می‌شوند که نگرانی زیادی از احتمال تمدید مدت تعطیلی خط لوله گازی نوردا استریم ۱ وجود دارد که از ۱۱ ژوئیه برای تعمیرات بسته شد و قرار است تعمیرات آن ۱۰ روز طول بکشد. این مسئله تامین گاز در اروپا را با محدودیت بیشتری روبرو کرده و برنامه‌های کشورها برای ذخیره سازی گاز را برهم زده است. فیالا گفت: اروپا باید برای احتمال عدم از سرگیری جریان گاز از خط لوله نوردا استریم آماده شود و منابع دیگری برای تامین گاز مانند LNG پیدا کند و آماده تقسیم موجودی گاز میان کشورهای عضو باشد.

جاستین ترودو، نخست وزیر کانادا روز چهارشنبه گفته بود: معاف کردن توربینهای تعمیر شده خط لوله گازی نورد استریم ۱ از تحریمهایی که علیه روسیه وضع شده‌اند، تصمیم بسیار دشواری است. کرملین اعلام کرده که روسیه تامین کننده انرژی مطمئن مانده و به تعهداتش در قبال اروپا به دقت عمل می‌کند و تحریم‌هایی که بازگشت تجهیزات تعمیر شده از کانادا به گازپروم را به تاخیر انداخته است را عامل کاهش عرضه گاز اعلام کرد. اروپا از این واهمه دارد که ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه، به تلافی تحریم‌هایی که بر سر حمله نظامی به اوکراین علیه مسکو وضع شده است، از برنامه تعمیرات خط لوله نوردا استریم ۱ استفاده کند و این منطقه را تحت فشار قرار داده و مانع تلاش‌ها برای ذخیره‌سازی گاز شود.

آژانس بین‌المللی انرژی

قیمت بالای نفت تهدیدی برای احیای اقتصادی است

آژانس بین‌المللی انرژی (IEA) اعلام کرد قیمت‌های نفت، ریسک بالایی برای احیای اقتصاد جهانی ایجاد کرده و سیگنال‌هایی دیده می‌شود که هزینه‌های بالای سوخت ضربه خود را به رشد تقاضا زده‌اند.

آژانس بین‌المللی انرژی پیش بینی خود از مصرف نفت در سال میلادی جاری و آینده را در پی نگرانی‌های رو به رشد از وقوع رکود، کاهش داد و هشدار داد قیمت‌های بالا، ثبات در اقتصادهای نوظهور را تهدید می‌کنند. با این حال، ضعف تقاضا با محدود شدن عرضه در نتیجه تحریم‌های اعمال شده علیه روسیه و افت ظرفیت مازاد تولید اوپک پلاس، جبران شده است.

این آژانس در گزارش ماهانه خود اعلام کرد: به ندرت دورنمای بازار نفت به این حد مبهم بوده است. وخامت دورنمای اقتصاد کلان و نگرانی‌ها از وقوع رکود، بر فضای بازار تاثیر منفی گذاشته است و همزمان، ریسک‌های بخش عرضه همچنان ادامه دارد.

قیمت‌های نفت خام با وجود عقب نشینی اخیر، نزدیک ۱۰۰ دلار در هر بشکه مانده است زیرا عرضه جهانی و زیرساخت پالایش با بهبود تقاضا برای سوخت در دوران پساکرونا، برابری نکرده است. ذخایر نفت به شکل نگران کننده‌ای اندک هستند و تحریم‌ها علیه روسیه که پس از حمله نظامی مسکو به اوکراین وضع شدند، جریان‌های تجارت انرژی را به شکل قابل توجهی تهدید می‌کنند. با افزایش کم سابقه قیمت بنزین که به تورم دامن زده است، جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا، در آستانه سفر به خاورمیانه که شامل توقف در عربستان سعودی است، از تولیدکنندگان نفت این منطقه خواسته است شیرهای نفت خود را باز کنند.

با این حال سعودی‌ها و امارات متحده عربی —تنها اعضای اوپک که قادر به افزایش تولید هستند- ظرفیت چندانی برای افزایش سریع‌تر تولید ندارند. آژانس بین‌المللی انرژی اعلام کرد ظرفیت مازاد تولید در این دو کشور تولیدکننده تا اوت حدود ۲.۲ میلیون بشکه در روز خواهد بود. با توجه به این که ظرفیت مازاد تولید موجود در بخش بالادستی و پایین دستی به شدت افت کرده است، شاید لازم باشد تدابیری در بخش تقاضا انجام شود تا میزان مصرف کاهش داده شود. بدون سیاست مداخله در مصرف انرژی، این ریسک وجود دارد که اقتصاد جهانی از مسیر بهبود، منحرف شود.

آژانس بین‌المللی انرژی برآوردش از تقاضای جهانی برای نفت در سال میلادی جاری را کاهش داد و ۱.۷ میلیون بشکه در روز معادل ۱.۸ درصد، برآورد کرد. میانگین مصرف در سال ۲۰۲۲ به ۹۹.۲ میلیون بشکه در روز می‌رسد و سپس در سال ۲۰۲۳ به میزان ۲.۱ میلیون بشکه در روز رشد کرده و از سطح مصرف در دوران پیش از شیوع کرونا عبور می‌کند.

با تیره شدن دورنمای تقاضا برای نفت و پیش‌بینی‌ها از رشد تولید نفت خارج از اوپک، آژانس بین‌المللی انرژی انتظار دارد ذخایر در نیمه دوم سال جایگزین شوند.

همزمان آژانس بین‌المللی انرژی انتظاراتش از تاثیر تحریم‌ها بر عرضه نفت روسیه را به شکل قابل توجهی تعدیل کرد. این آژانس در ماه‌های نخست جنگ در اوکراین، پیش بینی کرده بود صادرات نفت روسیه به میزان یک چهارم کاهش پیدا خواهد کرد. اما تولید روسیه ماه میلادی گذشته به ۱۱.۰۷ میلیون بشکه در روز رشد کرد که تنها ۳۳۰ هزار بشکه در روز کمتر از سطح پیش از آغاز جنگ بود.

خبر

حسین‌پور: انتقال آب از پیرانشهر به دریاچه ارومیه قابل قبول نیست

نماینده مردم سردشت و پیرانشهر در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: ما با انتقال آب به دریاچه ارومیه موافق هستیم اما باید حقابه مردم پیرانشهر نیز در نظر گرفته شده نه اینکه زمین‌های کشاورزی مردم خشکانده شود.

کمال حسین‌پور در تذکری شفاهی در جریان جلسه علنی امروز مجلس بیان کرد: مدیریت آب کشور در حوزه‌های مختلف گرفتار ناکارآمدی است. وزارت نیرو متولی امور آب در کشور بوده اما نتوانسته در استمرار نظام حکمرانی منابع آب به خوبی عمل کند و امروز به مدیریت موقت پس از بحران رسیده است. احیای دریاچه ارومیه یکی از مباحث بنیادی است اما ستاد ملی احیای دریاچه ارومیه بیشتر به جای احیای این دریاچه منجر به مرگ آن شده و مسئول نابودی زندگی بسیاری از مردم است.

وی در ادامه اظهار کرد: چرا در حالی که از عدم اثربخشی طرح‌های این ستاد اطمینان داریم باز هم پا در مسیری اشتباه می‌گذاریم. به دنبال احداث تونل انتقال آب به دریاچه سطح آب زیرزمینی در پیرانشهر پایین آمده و چشمه‌ها و چاه‌ها خشک شده است. مردم مناطق پیرانشهر که چندین دهه است به کشاورزی مشغول هستند امروز با مشکلات زیادی روبرو شدند. چرا باید مردم پیرانشهر گرفتار این بحران شوند؟

نماینده مردم سردشت و پیرانشهر در مجلس تصریح کرد: ضرورت دارد که دولت و مجلس هر چه سریع‌تر به این موضوع ورود کنند. احیای دریاچه ارومیه یک مبحث بنیادی است اما اینکه ما آب را از پیرانشهر به دریاچه برده و منجر به نابودی زمین‌های کشاورزی شویم قابل قبول نیست. ما با انتقال آب به دریاچه ارومیه موافق هستیم اما باید حقابه زمین‌های کشاورزی نیز در نظر گرفته شود. حقابه مردم پیرانشهر را در نظر بگیرید.

وزارت نفت اعلام کرد

قیمت سی‌ان‌جی برای مصرف‌کننده تغییر نمی‌کند

اداره کل روابط عمومی وزارت نفت طی اطلاعیه‌ای اعلام کرد که تعیین قیمت ۵۷۰ تومان برای هر مترمکعب سی‌ان‌جی، به هیچ عنوان به معنای تغییر قیمت برای مصرف‌کنندگان نیست و صرفاً برای نحوه محاسبه کارمزد جایگاه‌داران اعلام شده است. در اطلاعیه اداره کل روابط عمومی وزارت نفت آمده است:

«پیرو مصوبه مورخ ۱۸ تیر ۱۴۰۱ دولت در خصوص تعیین کارمزد جایگاه‌های عرضه سی‌ان‌جی، به اطلاع مردم می‌رساند، تعیین قیمت ۵۷۰ تومان برای هر مترمکعب سی‌ان‌جی، به هیچ عنوان به معنای تغییر قیمت برای مصرف‌کنندگان نیست و صرفاً برای نحوه محاسبه کارمزد جایگاه‌داران اعلام شده است.

بدیهی است مابه‌التفاوت قیمت فعلی سی‌ان‌جی یعنی ۴۵۳ تومان تا رقم اعلام شده از سوی دولت پرداخت می‌شود و قیمت هر مترمکعب سی‌ان‌جی برای مصرف‌کنندگان همان نرخ قبلی ۴۵۳ تومان است.»

نفت برنت در ۱۰۰ دلار ایستاد

قیمت نفت در معاملات روز پنج شنبه بازار جهانی، تحت تاثیر دورنمای محدودیت عرضه، اندکی افزایش یافت و نفت برنت به بالای ۱۰۰ دلار در هر بشکه رسید.

بهای معاملات نفت برنت برای تحویل در سپتامبر ۶۸ سنت معادل ۰.۷ درصد افزایش یافت و به ۱۰۰ دلار و ۲۵ سنت در هر بشکه رسید. نفت برنت روز چهارشنبه برای دومین روز متوالی در پایین ۱۰۰ دلار بسته شده بود.

بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا برای تحویل در اوت، با ۵۵ سنت معادل ۰.۶ درصد افزایش، به ۹۶ دلار و ۸۵ سنت در هر بشکه رسید. شاخص نفت آمریکا روز گذشته ۴۶ سنت افزایش پیدا کرده بود.

قیمت‌های نفت در دو هفته گذشته به دلیل نگرانی‌ها از وقوع رکود اقتصادی و متاثر شدن تقاضا برای سوخت، نوسان شدیدی پیدا کرده است. کاهش صادرات نفت و فرآورده‌های نفتی روسیه به دلیل تحریمهای غربی و اختلالات عرضه در لیبی، مانع کاهش بیشتر قیمت‌ها شده است. هووی لی، اقتصاددان بانک OCBC سنگاپور گفت: بازار تحت تاثیر احساسات است و این مسئله، عامل عمده ضرر بازارهای نفت طی چند هفته گذشته بوده است. هیچ تغییری در عوامل بنیادین عرضه نفت مشاهده نمی‌شود و به همین دلیل است که نفت برنت حدود ۱۰۰ دلار مانده است. بانک مرکزی آمریکا با افزایش ۱۰۰ واحدی نرخ بهره در ماه جاری، مبارزه با تورم را که به بالاترین رکورد ۴۰ سال اخیر صعود کرده است، تشدید می‌کند. انتظار می‌رود افزایش نرخهای بهره آمریکا پس از اقدام مشابه بانک مرکزی کانادا صورت بگیرد.

سرمایه‌گذاران همچنین به سوی دلار هجوم برده‌اند که یک دارایی امن دیده می‌شود. شاخص دلار روز چهارشنبه به بالاترین رکود ۲۰ سال اخیر صعود کرد و خرید نفت را برای خریداران غیرآمریکایی گران‌تر ساخت.

نگرانی‌ها نسبت به محدودیتهای جدید کووید ۱۹ در شهرهای متعدد چین برای کنترل موارد جدید ابتلای زیرسویه به شدت مسری اُمیکرون، مانع رشد قیمتها شده است. واردات روزانه نفت به چین در ژوئن به پایین‌ترین میزان از ژوییه سال ۲۰۱۸ نزول کرده است زیرا پالایشگاه‌ها انتظار دارند تدابیر قرنطینه، تقاضا برای نفت را محدود کند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه عزت پلاک ۳۱ اصلی بخش ۵ قشلاقی
۲۲۴ فرعی : خانم / آقا عباس ابراهیمی فرزند رستم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی(کاربری باغ) به مساحت ۸۲ / ۴۹۶ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از هرج اویلی .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م.الف.۱۳۵۰۳۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۵ / ۰۴ / ۱۴۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۸ / ۰۵ / ۱۴۰۱
صفر رضوانی - ریس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۷۳۴۲

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی))

نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰ / ۰۹ / ۱۳۹۰ و برابر رای ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۶۲۱۴ مورخ ۱۳ / ۰۴ / ۱۴۰۱ هیات قانون تعیین تکلیف .....موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی .... چمستان ..... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم... سعید فلاح ...فرزند... ابراهیم ....نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی / به مساحت .... ۷۰ / ۲۳۶ متر مربع به شماره پلاک ...۳۶۲ ....فرعی از ۴۱ .... اصلی واقع در ...قریه سنگین ده ...بخش... ۱۱ ...خریداری شده از آقای / خانم...جبار شهابی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصادق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و درروستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م.الف. ۱۳۵۰۸۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۵ / ۰۴ / ۱۴۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۸ / ۰۵ / ۱۴۰۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان - عین اله تیموری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه کهنه چلندر پلاک ۱۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی
۱۰۲ فرعی : خانم / آقا سید عباس وفا فرزند میرآقا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۱ / ۲۸۰ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از محمدعلی اسلامی چلندر .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م.الف.۱۳۵۰۱۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۵ / ۰۴ / ۱۴۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۸ / ۰۵ / ۱۴۰۱
صفر رضوانی - ریس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۷۳۴۳

آگهی فقدان سند کمپانی و شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو

اینجانب یوسف شریعتی فرزند محمدمظهر ش ش ۸ و کد ملی ۳۷۳۲۸۳۰۴۸۹ متولد ۱۳۳۳ صادره سنندج مالک خودرو سواری سیستم پژو تیپ آر دی آی ۱۶۰۰ رنگ یشمی ـ روغنی مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۵۱ ـ ۵۵۳ ب ۲۶ شماره موتور ۱۱۷۸۴۰۲۲۶۱۱ و شماره شاسی ۱۳۴۲۴۶۰۲ به علت فقدان سند کمپانی، شناسنامه مالکیت(برگ سبز) و اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است. لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۰روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر خیابان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مهدی طالبی زرین کمر با ارائه دو برگ استشهادیه المثنی که در دفترخانه اسناد رسمی بابل تصدیق امضا شده و طی درخواست شماره ۱۴۰۰۲۱۷۱۰۰۰۴۰۰۰۲۸۹ مورخ ۰۴ / ۰۳ / ۱۴۰۱ تقاضای صدور سند المثنی شش دانگ تحت پلاک شماره ۱۸۶۱ فرعی از ۱۶ - اصلی بخش هفت حوزه ثبتی بابل و شماره سریال مفقودی ۸۷۰۵۱ که به نام ایشان ثبت و صادر و تسلیم گردید . در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰- اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید دریافت نمایند چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردید و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک خواهد نمود..
م.الف. ۱۳۵۰۳۶۱ تاریخ انتشار: ۲۵ / ۰۴ / ۱۴۰۱
رونوشت به ستاد اجرایی فرمان امام (ره) جهت استحضار
سید مهدی حسینی کریمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل ۷۳۴۰

تاریخ برگزاری الکامپ به آبان‌ماه تغییر کرد

بیست‌وششمین نمایشگاه الکامپ پس از اینکه بار دیگر به تعویق افتاد، در تاریخ جدید خود از ۱۹ تا ۲۲ آبان ماه برگزار می‌شود.

با شیوع کرونا در جهان و ورود آن به ایران از اسفندماه سال ۱۳۹۸، بسیاری از نمایشگاه‌ها به تعویق افتاده و برخی لغو شدند. بیست‌وششمین نمایشگاه الکترونیک، کامپیوتر و تجارت الکترونیک (الکامپ) نیز ابتدا مقرر بود سال ۱۳۹۹ برگزار شود اما چندین بار به دلیل کرونا به تعویق افتاد و البته الکام‌استارز (بخشی از الکامپ با حضور استارت‌آپ‌ها) در بهمن‌ماه ۱۳۹۹ به‌صورت آنلاین برگزار شد. پس از آن نیز مقرر بود الکامپ ۲۶ در تیرماه و پس از آن در بهمن‌ماه ۱۴۰۰ برگزار شود که باز هم به‌دلیل وضعیت کرونایی لغو شد.

پس از آن، در ابتدای تیرماه سال جاری اعلام شد که مقرر شده نمایشگاه الکامپ از ۱۰ تا ۱۳ مردادماه تشکیل شود. هرچند مقرر شده بود سازمان نظام صنفی رایانه‌ای تهران به‌عنوان سازمان برگزارکننده الکامپ، این رویداد را با رعایت تمام شعائر مذهبی ایام محرم در موعد مقرر برگزار کند، اما این تاریخ نیز به دلیل همزمانی با دهه اول ماه محرم، با مخالفت‌هایی روبه‌رو بود.

از این رو ستاد اجرایی الکامپ امروز اعلام کرد با توجه به اعلام شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران، بیست‌وششمین نمایشگاه بین‌المللی الکامپ در تاریخ جدید خود از ۱۹ تا ۲۲ آبان برگزار می‌شود. ستاد اجرایی ضمن عذرخواهی از تغییر پیش‌آمده، به اطلاع می‌رساند دبیرخانه برگزاری نمایشگاه، کلیه برنامه‌های جانمایی و اجرایی را طبق روال خود انجام خواهد داد.

پیام قالیباف خطاب به جوانان خلاق حوزهٔ فناوری اطلاعات:

هرگونه سیاست‌ورزی، مقررات‌گذاری و سامان‌دهی فضای مجازی باید با اراده قاطبه مردم هم‌سو باشد

رئیس مجلس شورای اسلامی، طی پیامی با تبریک «روز ملی فنّاوری اطلاعات» گفت: باور دارم که «فضای مجازی» در حال حاضر به یکی از فضاهای مهم زیست اجتماعی، تعامل فرهنگی و کارآفرینی و اشتغال تبدیل شده است. از این‌رو هرگونه سیاست‌ورزی، مقررات‌گذاری و سامان‌دهی این فضا از سوی حاکمیت بایستی با خواست و اراده قاطبه مردم هم‌سو و هم‌گام باشد تا مصالح همه ذی‌نفعان، توامان تأمین گردد.

متن پیام محمدباقر قالیباف رییس مجلس شورای اسلامیه جوانان خلاق حوزهٔ فناوری اطلاعات به مناسبت روز ملی فناوری اطلاعات به شرح زیر است:

«باور دارم که «فضای مجازی» در حال حاضر به یکی از فضاهای مهم زیست اجتماعی، تعامل فرهنگی و کارآفرینی و اشتغال تبدیل شده است. از این‌رو هرگونه سیاست‌ورزی، مقررات‌گذاری و سامان‌دهی این فضا از سوی حاکمیت بایستی با خواست و اراده قاطبهٔ مردم هم‌سو و هم‌گام باشد تا مصالح همهٔ ذی‌نفعان، توامان تأمین گردد. در پیام دکتر قالیباف خطاب به جوانان خلاق حوزهٔ فناوری اطلاعات به مناسبت روز ملی فناوری اطلاعات آمده است:

صمیمانه‌ترین سلام و درود خود را به تمامی خواهران و برادران جوان، پرتلاش، پرانگیزه و نخبهٔ کشور در حوزهٔ فناوری اطلاعات می‌فرستم و با افتخار از این فرصت، برای بیان اقداماتی که در راه اعتلای ایران عزیزمان ضروری می‌دانم، استفاده می‌کنم.

سخت است که در عصر حاضر، از اقتصاد، فرهنگ، رفاه، جامعه و سیاست صحبت کنیم و نقش و تأثیر بی‌بدیل فنّاوری اطلاعات را در آن‌ها نادیده بگیریم. اگر در هر کدام از این بخش‌ها کارآمدی وجود دارد، اصلی‌ترین دلیل آن، کاربست رویکردها و ابزارهای فنّاوری اطلاعات در حکمرانی است و اگر خلل و نقصانی هست، ردپای کم‌توجهی و غفلت از حضور و بکارگیری فنّاوری اطلاعات را در آن عرصه مشاهده می‌کنیم.

امروزه فناوری اطلاعات، به عرصهٔ گسترده‌ای که ساحت‌های مختلفی از شئون زندگی فردی و اجتماعی آحاد جامعه را در بر می‌گیرد تبدیل شده و استفاده از ابزارها و راه‌کارهای فناورانه، جزء لاینفکی از سبک زندگی امروزهٔ جوامع بشری شده و قطعاً با استفادهٔ صحیح از راه‌کارهای مبتنی بر فناوری اطلاعات و ارتباطات، می‌توان راه طولانی توسعه را کوتاه کرد. چنان که بارها به این نکته اشاره کرده‌ام و مجدداً در این فرصت بدان تأکید می‌کنم؛ تحول در حکمرانی و توسعهٔ اصول و مؤلفه‌های آن از جمله «هوشمندسازی»، «شفاف‌سازی»، «مردمی‌سازی» و «کارآمدسازی» برای نیل به «حکمرانی خوب»، پایهٔ ارتقاء و سرعت گرفتن پیشرفت کشور و کلید رشد و توسعهٔ همه‌جانبه است، این همه جز با الکترونیکی شدن دولت و تلاش‌ها، اقدامات و نوآوری‌های فعّالان این حوزه برای نیل به اهداف و پیاده‌سازی خدمات «دولت الکترونیک» حاصل نمی‌شود.

حل مشکلات امروز کشور، خصوصاً در عرصهٔ اقتصاد وابسته به فنّاوری اطلاعات و حضور پای کار دانشمندان و فعّالان این حوزه است، چرا که این حوزه از فناوری‌های روزگار ما، به‌عنوان عامل تحرّک و پیشران سایر حوزه‌ها شناخته می‌شود. اما این موتور قدرتمند هنوز در کشور ما، منشأ ایجاد تحول چشمگیر در بخش تجارت و اقتصاد و کاهش هزینه‌های بخش تولید عمل نکرده و دستیابی به این مهم را در پرتو فضاسازی مناسب برای حضور فعّالانهٔ بخش خصوصی و هدایت مراکز تحقیقاتی، علمی و دانشگاه‌های کشور با رویکرد کاربردی کردن دستاوردهای علمی-پژوهشی، قابل تحقق می‌دانم، به آن شرط که دولت در جایگاه سیاست‌گذاری و تنظیم‌گری و تثبیت راه‌کارهای حفظ نیروهای کارآمد و متخصص، نقش‌آفرینی کند و فرصت را برای این جامعهٔ تخصصی ارزشمند، بیش از پیش فراهم سازد. موضوع بسیار مهم دیگر، بحث امنیت زیرساخت‌ها، سامانه‌ها و پایگاه‌های داده‌ای به عنوان دارائی‌ها و سرمایه‌های ارزشمند کشور است که در ایام اخیر، برخی از آن‌ها مورد هجمهٔ دشمنان این مرز و بوم قرار گرفته. از این رو، توجه به امن‌سازی زیرساخت‌ها و خدمات مبتنی بر فنّاوری اطلاعات، خصوصاً تسریع در تکمیل و راه‌اندازی «شبکهٔ ملی اطلاعات» از جمله انتظارات مهم از دستگاه‌های اجرایی کشور، خصوصاً وزارت ارتباطات و فنّاوری اطلاعات به عنوان معمار این شبکه و بخش خصوصی به عنوان مجری و تأمین کنندهٔ زیرساخت، خدمات و محتوای آن است.

به جدّ معتقدم که مزیت ما در حوزهٔ فنّاوری اطلاعات کشور، جوانان و دانشمندان فعّال این حوزه است. حضور آنان را باید قدر دانست و از دانش و مهارت آنان بهره برد و اجازه نداد سرمایه‌هایی را که به بهای گزاف برای این ملت ذخیره شده‌اند، شرکت‌ها، سازمان‌ها و مراکز تحقیقاتی اروپایی و آمریکائی به تاراج برند. از این‌رو، حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان حوزهٔ فنّاوری اطلاعات و توسعهٔ همکاری مراکز تولیدی و صنعتی با مراکز دانشگاهی ارائه‌کنندهٔ رشته‌های مربوط به فنّاوری اطلاعات بایستی با جدیت مورد توجه و توسعه قرار گیرد.

این جانب به عنوان نمایندهٔ مردم و رئیس مجلس شورای اسلامی، باور دارم که «فضای مجازی» در حال حاضر به یکی از فضاهای مهم زیست اجتماعی، تعامل فرهنگی و کارآفرینی و اشتغال تبدیل شده است. از این‌رو هرگونه سیاست‌ورزی، مقررات‌گذاری و سامان‌دهی این فضا از سوی حاکمیت بایستی با خواست و اراده قاطبهٔ مردم هم‌سو و هم‌گام باشد تا مصالح همهٔ ذی‌نفعان، توامان تأمین گردد.

مجلس شورای اسلامی با قریب به دو سال بررسی‌های کارشناسی و جلسه با متخصصان و کارآفرینان حوزهٔ دانش‌بنیان، سال گذشته قانون جهش تولید دانش‌بنیان را به تصویب رساند تا با در نظر گرفتن بودجهٔ ۱۱ هزار میلیارد تومانی در سال جاری و با رفع موانع پیش روی خلق و توسعهٔ این کسب‌وکارها، خدمتی تاریخ‌ساز به زیست‌بوم فناوری کشور ارائه شده باشد؛ در این قانون، کمک به استارتاپ‌ها و توسعهٔ فعالیت‌های دانش‌بنیان و همچنین فراهم کردن زمینهٔ فعالیت نخبگان در کشور به تصویب رسیده است؛ در این قانون، حمایت‌هایی نظیر تسریع در پرداخت تعهدات مالی معوق دستگاه‌های اجرائی به شرکت‌های دانش‌بنیان، افزایش سرمایهٔ صندوق نوآوری و شکوفایی و توسعهٔ فعالیت بانک‌ها در این حوزه، واگذاری دستاوردهای پژوهشی دانشگاه‌ها و دستگاه‌های اجرائی به شرکت‌های دانش‌بنیان و تخصیص فضای مازاد دستگاه‌های اجرائی به استقرار شرکت‌های دانش‌بنیان، خرید خارج از فرآیند قانون مناقصات محصولات دانش‌بنیان در مواردی که برای اولین بار در کشور ساخته شده‌اند و همچنین مشوق‌های مالیاتی لازم پیش‌بینی شده است و رسیدگی به اختلافات مربوط به شرکت‌های دانش‌بنیان در شعب تخصصی دادگاه‌ها با راهبری قوهٔ قضائیه نیز به تصویب رسیده است. با توجه به اهتمام ویژهٔ دولت محترم بر محقق ساختن تمامی بندهای این قانون، امیدوارم در آینده‌ای نزدیک شاهد دستیابی به اهداف این قانون، در کشور باشیم.

مجلس شورای اسلامی و نمایندگان پرتلاش این دوره نیز، با درک اهمیت این حوزهٔ اثرگذار، آمادگی دارند تا با تصویب قوانین مترقی و رفع موانعی که با اصلاح در قوانین جاری کشور امکان‌پذیر است، زمینهٔ رشد بالنده و دستیابی به قله‌های پیشرفت در این عرصه را فراهم سازند. من به همهٔ شما فعّالان جوان، خلاق و توانمند عرصهٔ فناوری عرض می‌کنم، ما همهٔ توان خود را برای زمینه‌سازی فعالیت مؤثر شما به کار گرفته‌ایم و به کار خواهیم گرفت، اکنون نوبت شما است که با جدیت و تلاش، همهٔ ظرفیت بالای خود را به کار گیرید تا بتوانیم عقب‌ماندگی‌ها را جبران کرده و پیشرفت ایران عزیزمان را شاهد باشیم. ایران قوی را شما جوانان می‌توانید بسازید و وظیفهٔ ما مسئولان صرفاً، هموار کردن مسیر فعالیت شما است. ما را نیز در کنار خود ببینید.

خبر

افزودن پیام صوتی به استاتوس واتس‌اپ آزمایش می‌شود

واتس‌اپ سرگرم آزمایش گزینه جدیدی برای فراهم کردن امکان افزودن پیام صوتی توسط کاربران در استاتوس این سرویس پیام‌رسان است. ارسال عکس، ویدیو و متن در قالب استوری که پس از گذشت یک روز ناپدید می‌شوند، توسط اسنپ چت ابداع شد و پس از آن اینستاگرام و اپلیکیشن‌های دیگر از این ایده کپی کردند. کپی‌برداری شرکت متا از قابلیت استوری، بیشتر به چشم آمد. این شرکت علاوه بر اپلیکیشن‌های اینستاگرام و فیس بوک، در واتس‌اپ هم این قابلیت را در قالب «استاتوس» معرفی کرد. در حال حاضر کاربران می‌توانند عکس، ویدیو، تصویر متحرک و پیام متنی در استاتوس خود ارسال کنند اما ممکن است به زودی بتوانند از گزینه جدید افزودن پیام صوتی به استاتوس برخوردار شوند. طبق شواهدی که توسط وب سایت WABetaInfo مشاهده شده است، واتس‌اپ سرگرم کار روی گزینه‌ای است که به کاربران امکان می‌دهد پیامهای صوتی را ضبط کرده و در استاتوس حساب کاربری خود بارگذاری کنند. به محض این که قابلیت مذکور عرضه شود، واتس‌اپ به کاربران اجازه خواهد داد همانند پیامهای صوتی که در یک مکالمه ضبط می‌کنند، پیام صوتی خود برای استاتوس را ضبط کنند. برای پیامهای صوتی که در استاتوس قرار گرفته و با مخاطبان در واتس‌اپ به اشتراک گذاشته می‌شوند، کاربران می‌توانند از تنظیمات حریم خصوصی مشابهی که برای تصاویر و ویدیوها استفاده می‌کنند، بهره ببرند و پیامهای صوتی هم مانند آنها رمزنگاری نقطه به نقطه خواهند شد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه حمزده علیا پلاک ۷ اصلی بخش ۳ قشلاقی
۳۴۴ فرعی : خانم / آقا فاطمه اله دادی فرزند حسن و سید محمد هاشمیان فرزند سیدعلی حصه هر کدام مشاعا و بالسویه به میزان ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶ / ۱۹۰ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از مقیم الهی .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م.الف.۱۳۳۸۸۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۱ / ۰۴ / ۱۴۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ / ۰۴ / ۱۴۰۱
صفر رضوانی - ریس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۷۰۷۹

بسمه تعالی

«آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد:
املاک متقاضیان واقع در قریه خیرسر پلاک ۲۰ اصلی بخش ۱ قشلاقی
۷۹۲ فرعی : خانم / آقا غلامعلی باقری فرزند قبله علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۴ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از حسین اسحاقی سیدعلی کیا .
ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۸ / ۰۵ / ۱۴۰۱ . لذا از متقاضیان ومالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. م.الف. ۱۳۴۶۰۷۱
تاریخ انتشار : ۲۵ / ۰۴ / ۱۴۰۱
صفر رضوانی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر ۷۳۳۹

متن آگهی
اگهی موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه پرونده شماره ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۰۵۵۳ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۰۱۸۰۰۰۶۶۵
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک عباس اباد تصرفات مالکانه بلامعارض آقای فیروز میلانی فر به شماره شناسنامه ۷۵۲ و به کد ملی ۰۹۳۹۱۴۶۲۵۸ صادره از مشهد فرزند محمد حسین نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت سیصد و هشتاد و سه متر مربع (۳۸۳) متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۵ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع در قریه امرجکلا بخش ۲ حوزه ثبت عباس آباد دارای سند مالکیت مشاعی از محدوده مالکیت رسمی مشاعی متقاضی ثبت می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
م.الف. ۱۳۴۱۶۱۰
تاریخ انتشار اول : ۱۱ / ۰۴ / ۱۴۰۱
تاریخ انتشار دوم : ۲۵ / ۰۴ / ۱۴۰۱
سرپرست ثبت اسناد و املاک عباس اباد - ابراهیم حسین زاده ۷۰۷۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه بندپی پلاک ۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی
۱۶۸۹ فرعی : خانم / آقا بهناز صالحی راد فرزند حمید نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۹۰ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از سیدرضا موسوی .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م.الف.۱۳۴۴۶۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۱ / ۰۴ / ۱۴۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ / ۰۴ / ۱۴۰۱
صفر رضوانی - ریس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۷۰۸۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه خیرسر پلاک ۲۰ اصلی بخش ۱ قشلاقی
۷۹۲ فرعی : خانم / آقا غلامعلی باقری فرزند قبله علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۴ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از حسین اسحاقی سیدعلی کیا .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م.الف.۱۳۴۶۰۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۵ / ۰۴ / ۱۴۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۸ / ۰۵ / ۱۴۰۱
صفر رضوانی - ریس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۷۳۴۱

آگهی فقدان سند

آقای محمدرضا لواسانی کیان با ارائه دو برگ استشهاد محلی مصدق، طی درخواست شماره ۵۳۵ مورخ ۲۰ / ۰۱ / ۱۴۰۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی پلاک ۶۹ فرعی از ۸ اصلی واقع بخش ۱۰ ثبت حوزه ثبتی شهرستان با شماره سریال ۶۹۲۳۵۴ که در دفتر ۱۵۵ ، صفحه ۲۸۶ شماره ثبت ۱۹۹۰۱ بنام آقای محمدرضا شیخ سفلی ثبت و صادر گردید سپس برابر صفحه توضیحات شناسنامه نام خانوادگی مالک به لواسانی کیان تغییر یافته است و اینک به علت نامعلوم مفقود شده لذا درخواست صدور سند المثنی نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت و تبصره های ذیل آن مراتب در یک نوبت آگهی می گردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت مذکور نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی می بایست اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه و رسید آن را دریافت نمایند. بدیهی است چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نگردد این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی خواهد نمود.
تاریخ انتشار: ۲۵ / ۰۴ / ۱۴۰۱ م.الف. ۱۳۴۹۱۹۶
علی سعادتی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور ۷۳۳۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه کهنه سرا پلاک ۱۵ اصلی بخش ۳ قشلاقی
۴۹۲ فرعی : خانم / آقا مجید بصیری محب فرزند خداقلی و افسانه مهدور حصه هر کدام مشاعا و بالسویه به میزان ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱ / ۱۷۲ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از مجید بصیری محب .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م.الف.۱۳۳۸۸۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۱ / ۰۴ / ۱۴۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ / ۰۴ / ۱۴۰۱
صفر رضوانی - ریس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۷۰۷۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه کهنه سرا پلاک ۱۴ اصلی بخش ۳ قشلاقی
۸۲۸ فرعی : خانم / آقا حمید سوبزی فرزند اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴ / ۷۹۹ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از علی بالی کهنه سرا .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
م.الف.۱۳۳۸۸۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۱ / ۰۴ / ۱۴۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵ / ۰۴ / ۱۴۰۱
صفر رضوانی - ریس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۷۰۷۷

خبر

پایان همکاری طراح مشهور با اپل

اپل و جانی آیو، طراح مشهور محصولات اپل، به همکاری با این شرکت پایان می‌دهد.

جانی آیو در سال ۲۰۱۹ پس از دو دهه فعالیت در اپل، این شرکت را ترک کرد و شرکت خود به نام لاوفرام (LoveFrom) را تاسیس کرد که اپل یکی از نخستین مشتریان آن بود. طبق گزارش روزنامه نیویورک تایمز، هر دو طرف چند هفته پیش از پایان مدت قراردادشان، توافق کردند این توافق را تمدید نکرده و برای نخستین بار از دهه ۱۹۹۰، دیگر با هم همکاری نکنند.

آیو یکی از طراحان نزدیک به استیو جابز بود و طراح بدنه پلاستیکی رنگی و شفاف مدل‌های قدیمی تر مک شناخته می‌شود. وی همچنین در طراحی آی‌پاد، ایربادسفید آن، آیفون، آی‌پد و اپل واچ مشارکت کرده است. ظاهرا آیو در ایده هدست واقعیت ترکیبی اپل هم نقش داشته است. وی در سال ۲۰۱۵ به عنوان نخستین مدیر طراحی اپل انتخاب شد، با این حال سمتش به مرور زمان تغییر کرد. گزارش‌های منتشره از توقف همکاری آیو با اپل، مدعی شده‌اند آیو از عدم علاقه تیم کوک به طراحی و تصمیم مدیر عامل اپل برای تمرکز به فروش نرم افزار و خدمات، دلسرد شده است. کوک این گزارش‌ها را چرند خواند.

نیویورک تایمز گزارش کرد: قرارداد چند ساله شرکت لاوفرام با اپل، ۱۰۰ میلیون دلار ارزش داشت و قبول هر پروژه‌ای که اپل آن را در رقابت با محصولاتش تشخیص دهد را برای لاوفرام ممنوع کرده بود. گویا آیو خواستار آزادی قبول مشتریان جدید بدون کسب اجازه از اپل بود.

سرپرست اداره کل تأمین اجتماعی استان اصفهان خبر داد:

۵۲۰۰ میلیارد مطالبه تامین اجتماعی از کارفرمایان در اصفهان

اجرای بیمه دانشجویی و خانواده

اصفهان_راعی | سرپرست اداره کل تأمین اجتماعی استان اصفهان با اشاره به اجرای بیمه دانشجویی و خانواده، گفت: تأمین اجتماعی استان اصفهان ۵۲۰۰ میلیارد مطالبه از کارفرمایان دارد با شیوع ویروس کرونا، تعداد زیادی از کارفرماها با وجود تعطیل شدن کارگاه‌ها، حقوق و دستمزد کارگران را پرداخت کرده و درخواست بیمه بیکاری نداشتند.

به گزارش خبرنگار ما مرتضی حاجی کاظمی امروز سه‌شنبه _ بیست‌ویکم تیرماه ۱۴۰۱ _ در نشستی با حضور خبرنگاران، اظهار کرد: حدود ۶۷ درصد جمعیت استان اصفهان معادل سه میلیون و ۶۰۰ هزار نفر تحت پوشش سازمان تأمین اجتماعی هستند، با توجه به صنعتی بودن و فرهنگ بیمه‌ای استان، تعداد افراد تحت پوشش بیمه این استان ۱۵ درصد بیشتر از میانگین کشوری است.

صدور ۹۹ درصد نسخ به صورت الکترونیکی

وی افزود: ۴۴ شعبه و ۱۶ کارگزاری رسمی بیمه تأمین اجتماعی در استان اصفهان فعال است، با اجرای طرح ۳۰۷۰ در سال‌های گذشته تاکنون بسیاری از خدمات سازمان غیرحضوری شده است که از جمله آن می‌توان به حذف دفترچه‌های کاغذی اشاره کرد، اکنون بیش از ۹۹ درصد نسخ به صورت الکترونیکی صادر می‌شود که منجر به تشکیل پرونده‌های الکترونیکی درآمد خواهد شد.

مدیرکل تأمین اجتماعی استان اصفهان گفت: یکی از مشکلات پیری جمعیت این است که اکنون در استان اصفهان در برابر هر مستمری‌بگیر، ۳.۳ نفر بیمه‌پرداز وجود دارد. این در حالی است که در گذشته در برابر هر مستمری‌بگیر، ۲۵ نفر بیمه‌پرداز وجود داشت. این موضوع چالش بزرگی در منابع ایجاد کرده است.

حاجی کاظمی اضافه کرد: با توجه به قدمت و مشکلات موجود در بیمارستان شریعتی، سازمان تأمین اجتماعی از سال ۹۳ اقدامات لازم برای ایجاد بیمارستان تخصصی میلاد را انجام داده است که این اقدام خدمات درمانی تأمین اجتماعی در استان را تسریع می‌کند.

تفاوت بیمه روستایی با بیمه تأمین اجتماعی

وی با اشاره به موضوع بیمه دانشجویی و بیمه فراگیر خانواده، تصریح کرد: برای جوانانی که اکنون مشغول به کار نبوده و خواستار ایجاد سوابق بیمه‌ای هستند، این امکان در قالب این دو طرح فراهم شده است، با اجرای این طرح افراد تحت پوشش والدین خود خواهد ماند، تعهدات این بیمه ۱۲، ۱۴ و ۱۸ درصد است که افراد می‌توانند به دلخواه خود بهره‌مند شوند. زنان خانه‌دار نیز می‌توانند با استفاده از این طرح برای خود سابقه بیمه ایجاد کنند.

مدیرکل تأمین اجتماعی استان اصفهان با اشاره به بیمه اجتماعی روستاییان و عشایر، گفت: بسیاری تصور می‌کنند این بیمه همانند بیمه تأمین اجتماعی است، اما مبالغ این بیمه تفاوت فاحشی با تأمین اجتماعی دارد.

هزینه‌های تحمیلی بازنشستگی پیش از موعد

حاجی کاظمی اضافه کرد: بازنشستگی پیش از موعد یکی از مصوبات مجلس بود که هزینه‌های زیادی به سازمان تأمین اجتماعی تحمیل کرد و اکنون بیش از ۵۰ درصد افراد پیش از موعد بازنشسته می‌شوند، سازمان تأمین اجتماعی بزرگترین وام‌گیرنده از بانک رفاه است و در مقابل ۴۰ هزار میلیارد دیون از کارفرماها و ۴۵۰ هزار میلیارد مطالبه از دولت دارد که هنوز دریافت نکرده است.

وی ادامه داد: حداکثر سن بیمه‌های اختیاری و آزاد تأمین اجتماعی ۵۰ سال است، در طرح‌های بیمه دانشجویی و خانواده سن بازنشستگی خانم‌ها ۵۵ و آقایان ۶۰ سال است. با ۲۰ سال سابقه بیمه، افراد با حقوق کامل بازنشسته می‌شوند. در صورت دارا بودن سابقه ۳۰ ساله زنان با ۴۵ سال مردان با ۵۵ سال سن نیز می‌توانند بازنشسته شوند.

ثبت‌نام حدود ۱۲ هزار نفر از اتباع برای دریافت خدمات بیمه‌ای

سرپرست سازمان تأمین اجتماعی استان اصفهان گفت: با وجود مشکلات مالی، تأخیر چندانی در پرداخت تعهدات وجود نداشته است. اتباع بیگانه اگر کارت اقامت و کارت اشتغال داشته باشند، همچون اتباع ایرانی می‌توانند از مزایای بیمه تأمین اجتماعی استفاده کنند، البته مشکل فعلی این است که اتباع غیرمجاز از این خدمات استفاده می‌کنند، در استان اصفهان کمتر از ۱۲ هزار نفر از اتباع برای دریافت خدمات بیمه‌ای ثبت‌نام کرده‌اند.

حاجی کاظمی با بیان اینکه تأمین اجتماعی استان اصفهان ۵۲۰۰ میلیارد مطالبه از کارفرمایان دارد، اضافه کرد: در چندسال گذشته با شیوع ویروس کرونا، تعداد زیادی از کارفرماها با وجود تعطیل شدن کارگاه‌ها، حقوق و دستمزد کارگران را پرداخت کرده و درخواست بیمه بیکاری نداشتند و نوسان پرداخت بیمه بیکاری چندان زیاد نبوده است، این کارگران و کارفرماها سربازان و افسران جنگ اقتصادی هستند.

خبر

احداث ایستگاه پمپاژ فاضلاب شهر آشتیان از دستور کار خارج شد

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی گفت: در راستای خدمات رسانی مطلوب تر به مشترکین در شهر آشتیان با اجرای یک کیلومتر خط انتقال احداث ایستگاه پمپاژ فاضلاب در این شهر از دستور کار خارج شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی یوسف عرفانی نسب مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی اظهار داشت: به منظور جمع آوری و انتقال فاضلاب مناطق بالادست به تصفیه خانه فاضلاب شهر اشتیان ،احداث یک باب ایستگاه پمپاژ در منطقه مرکزی این شهر در طرح اولیه پیش بینی شده بود که اجرای این پروژه به علت توپوگرافی خاص شهر آشتیان تبعاتی همچون ایجاد بوی نامطبوع در محدوده ایستگاه و نارضایتی ساکنان منطقه را به دنبال داشت.

مهندس یوسف عرفانی نسب در ادامه عنوان کرد: به منظور حذف هزینه های مالی بهره برداری از سیستم پمپاژ و سهولت در بهره برداری از تاسیسات و صرفه جویی در مصرف انرژی و جلوگیری از الودگی محیط زیست، مسئولان آبفای استان مرکزی و مشاور پروژه، حذف احداث ایستگاه پمپاژ فاضلاب شهر آشتیان را در دستور کار قرار دادند.

وی با اشاره به عملیات اجرایی این طرح عنوان کرد: در راستای حذف احداث ایستگاه پمپاژ فاضلاب شهر اشتیان که در طراحی اولیه پیش بینی گردیده بود، یک کیلومتر لوله گذاری به صورت نقبی و ترانشه به قطر ۴۰۰ میلی‌متر و در بازه ۲۰۰ متر با عمق متوسط ۵/۹ متر اجرا گردیده است.

مهندس عرفانی نسب در ادامه تصریح کرد: در این پروژه با عبور از عرض رودخانه مرکزی آشتیان از شرق به غرب و اتصال آن به کلکتور اصلی در کنار گذر شهر آشتیان مسیر انتقال فاضلاب مناطق شرقی این شهر به سمت تصفیه‌خانه فاضلاب آشتیان تغییر یافت و از این پس به طور مستقیم فاضلاب این مناطق به تصفیه خانه فاضلاب این شهر منتقل می‌شود.

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی هزینه اجرای این پروژه را بالغ بر ۳۰ میلیارد ریال عنوان کرد و افزود: با اجرای این پروژه ۳۰۰ مشترک در حال حاضر و بیش از ۳۰۰ مشترک در طرح توسعه اتی شهر آشتیان از خدمات دفع بهداشتی فاضلاب بهره مند خواهند شد.

((آگهی مناقصه عمومی نوبت اول))

شماره: ۲۰۰۱۰۹۴۸۳۹۰۰۰۰۶۵
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۴/۲۲

شهرداری ارومیه

شهرداری ارومیه در نظر دارد به استناد ماده ۵ آئین نامه معاملاتی شهرداری و اعتبارات مصوب سال ۱۴۰۱ نسبت به برگزاری مناقصه عمومی به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir اقدام نماید. از کلیه شرکتها و پیمانکاران واجد شرایط در رشته ابنیه (حداقل پایه ۵) دعوت بعمل می آید در مناقصه ذیل به شرح مشخصات اعلامی در این آگهی شرکت و ارائه قیمت نمایند. لازم بذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد. لذا لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. لازم به ذکر می باشد شرکت کنندگان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به سایت شهرداری ارومیه به آدرس www.urmia ir مراجعه نمایند.

۱-موضوع مناقصه: اجرای پروژه جدولگذاری معابر شهرک والدین شاهد (خیابانهای چهار زبان و ربیعی) در سطح منطقه سه برابر لیست
۲-مبلغ پایه مناقصه: ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد ریال)
۳-مدت قرارداد: ۴ ماه (چهار) شمسی از تاریخ ابلاغ قرارداد می باشد.
۴-تاریخ دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۱۲ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۴/۲۲ تا ساعت ۱۹ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۴/۲۹ در بستر سامانه ستاد به آدرس : www.setadiran.ir اقدام نمایند.

مهدی زاده – شهردار ارومیه

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالانه
وانتخاب اعضاء هیئت مدیره و بازرسان
نوبت اول
شرکت تعاونی مصرف کارکنان جهاد کشاورزی کرمانشاه

بدینوسیله به اطلاع کلیه اعضاء و سهامداران شرکت تعاونی مصرف کارکنان جهادکشاورزی کرمانشاه می رساند جلسه مجمع عمومی عادی سالانه راس ساعت ۱۰ صبح روز یک شنبه ۱۴۰۱/۵/۲۳ در محل نماز خانه سازمان جهاد کشاورزی استان واقع در میدان سپاه بلوار کشاورزی برگزار می گردد خواهشمند است جهت تصمیم گیری در خصوص دستور جلسه مشروح ذیل راس ساعت و تاریخ مقرر حضور بهم رسانید

ضمنا باستناد ماده ۱۹ آئین نامه – تبصره ۳ماده ۲۲ قانون بخش تعاون اقتصاد جمهوری اسلامی ایران هریک از اعضای شرکت می توانند با استفاده از حق خود برای حضور و دادن رای در مجمع عمومی به یک نماینده تام الاختیار خود از میان اعضاء و یا خارج از اعضا ءواگذار نماید. (حضور عضو و نماینده او تواما" در مجمع ممنوع است .) همچنین اعضای محترم تعاونی که داو طلب تصدی سمتهای مورد در خواست در دستور جلسه هستند

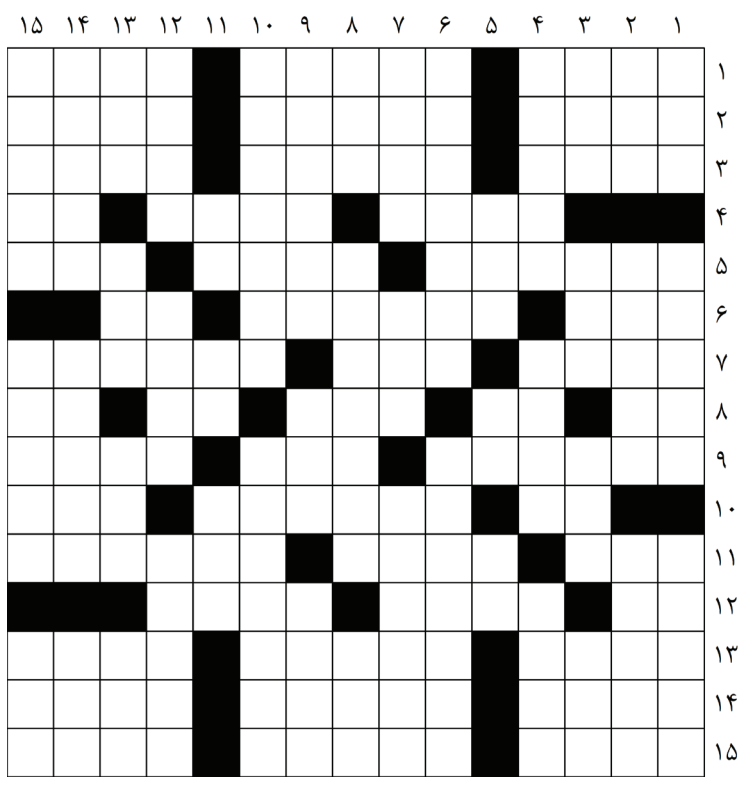
می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت حداکثر ۵ روز با مراجعه به محل تعاونی در خواست خودرا در فرم مربوطه تکمیل و به هیئت مدیره شرکت تحویل نمایند

دستور جلسه :
۱- گزارش هیئت مدیره و بازرس تعاونی به مجمع عمومی
۲- طرح و تصویب صورتهای مالی و عملکرد تعاونی منتهی به سال ۱۴۰۰
۳- انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل هیئت مدیره و بازرسان
۴- پیشنهاد اعضاء هیئت مدیره در خصوص بودجه جاری و افزایش حقوق کارکنان تعاونی مصرف و تقسیم سود سال ۱۴۰۰

هیئت مدیره شرکت تعاونی مصرف کارکنان جهاد کشاورزی کرمانشاه

جدول متقاطع

جدول شماره ۱۴



عمودی :

۱-رشته‌ای در شمشیربازی- آلوی مخصوص غذا- آب هدر رفته
۲- توشه سفر- یاری دهندگان- از غذاهای استان ایلام
۳-نوعی پخت برنج- محل استقرار موشک- به‌جا آوردن- بوی نامطبوع
۴-یک‌شکل و یک‌جور- مرد شجاع- شخصیتی در سریال نقطه‌چین
۵-نامتوازن کار کردن موتور ماشین- الفبای موسیقی- مخفف آتش
۶-دوران دبستان- مخفیگاه
۷-از نام های خداوند- بخشی از بدن آدمی- ماه دوازدهم سال میلادی
۸-دریاچه‌ای در ترکیه- از صنایع دستی کشورمان- سوره ۱۱۴ قرآن کریم
۹-دست خدا- گوشت- راهنما
۱۰-جشن ایرانیان قدیم در سیزدهم تیرماه- از گل‌های آپارتمانی
۱۱-سه کیلوگرم - واحد سطح- عقاب سیاه
۱۲-جلوی مو سر- نیاز- مناطق
۱۳-شهر حرم امام علی(ع)- انسان- قسمت خارجی ساختمان - اولین قبله گاه مسلمین
۱۴-قسمتی از جمله- پیدا کردن- همان دارو است
۱۵-زگیل- پرونده- نمونه و الگو

افقی :

۱-پاکتر- ضد ضعفا- کشوری در آفریقا
۲-ضدحمله- فاقد نزاکت- بخش ها
۳- پرنده شانه‌به‌سر- تنظیم موتور- مشرکان
۴-جایگاه مرشد در گود زورخانه- از تیغه‌های آزمایشگاهی- مقابل زیر
۵-شهری در فرانسه- باغ پرگل- از مصالح ساختمانی
۶-سرد مطبوع- بیعانه- مجازات شرعی
۷-درست تر- خوردنی متعجب- مأیوس
۸-علامت مفعولی- اشاره به دور- صندلی راحتی- ردیف قالی- ضمیر سوم شخص مفرد
۹-زینت کردن- محبوب‌تر- نفس کشیدن
۱۰ - سرای مهر و کین- دارای مقصدی مشخص- از اناجیل معتبر
۱۱-بدگویی شعری- پیروی کردن- درست و حسابی
۱۲-خون از آن می گذرد - خودی و شناس- زودباور و ساده‌لوح
۱۳-طلاساز- بی اسم و نشان- دیرینه تر
۱۴-لوله گیاهی- روستا- اندازه‌ها
۱۵-ترسو- شهری در استان کرمانشاه- جناح لشکر

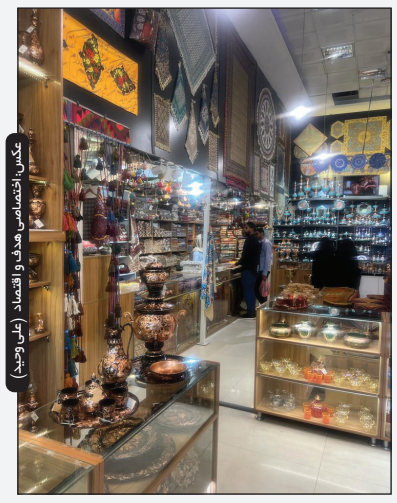
حل جدول شماره ۱۴

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ا	ز	ک	ی	■	ا	ق	و	ی	ا	■	ک	ن	گ	و
۲	پ	ا	ت	ک	■	ب	ا	ی	د	ب	■	ا	چ	ز	ا
۳	ه	د	ه	د	■	ت	و	ن	ا	پ	■	ک	ف	ا	ر
۴	■	■	■	س	ر	د	م	■	ل	ا	م	ل	■	ر	و
۵	ب	ا	س	ت	ی	ا	■	گ	ل	ش	ن	■	ا	ه	ک
۶	خ	ن	ک	■	پ	ی	ش	ب	ه	ا	■	ح	د	■	■
۷	ا	ص	و	ب	■	ی	ک	ه	■	ن	ا	ا	م	ی	د
۸	ر	ا	■	ا	ن	■	م	ب	ل	■	ر	ج	■	ا	و
۹	ا	ر	ا	س	ت	ن	■	ا	ح	ب	■	ت	ن	ف	س
۱۰	■	■	د	ل	■	ه	د	ف	م	ن	د	■	م	ت	ی
۱۱	ه	چ	ا	■	ت	ا	س	ی	■	چ	ا	ن	ا	ن	ه
۱۲	ر	گ	■	ا	ش	ن	ا	■	ه	ا	ل	و	■	■	■
۱۳	ز	ر	گ	ر	■	گ	م	ن	ا	م	■	ا	ق	د	م
۱۴	ا	و	ن	د	■	ا	ب	ا	د	ی	■	ح	د	و	د
۱۵	ب	ز	د	ل	■	ه	ر	س	ی	ن	■	ی	س	ا	ل

آرزوی دیرینه بافندگان و شاغلان صنایع دستی

علیرغم آنکه موضوع بیمه قالیبافان و شاغلان صنایع دستی در امنیت شغلی و اجتماعی و تامین معاش و انگیزه تولید آنها اثرگذار و حایز اهمیت است اما در طول سالها به دلیل عدم تامین اعتبار و کمبود منابع در بودجه، امکان بهره‌مندی بافندگان فرش و شاغلان حوزه صنایع دستی از بیمه اجتماعی وجود نداشته و عملا از مزایای بیمه تامین اجتماعی محروم مانده‌اند. پوشش بیمه اجتماعی یکی از خواسته‌های مهم بافندگان فرش و شاغلان صنایع دستی است که به موجب تصویب قانون بیمه‌های اجتماعی قالیبافان، بافندگان فرش و شاغلان صنایع دستی شناسه دار در سال ۱۳۸۸ به جریان افتاد اما این قانون در برخی سال‌ها به دلیل عدم پیش بینی منابع مالی و کمبود بودجه به اجرا در نیامد. در لایحه بودجه ۱۴۰۱ بر معافیت کامل بیمه‌ای بیمه‌شدگان بدون کارفرما در سازمان تامین اجتماعی از جمله مشمولان قانون بیمه‌های اجتماعی قالیبافان، بافندگان فرش و شاغلان صنایع دستی شناسه‌دار تصریح شده است. البته در این قانون معافیت کامل بیمه‌ای مشروط به ارزیابی آزمون وسع توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و قرار گرفتن در چهار دهک اول درآمدی شده است. همچنین در مورد بیمه‌شدگان قرار گرفته در دهک‌های پنجم تا هفتم درآمدی، به ازای هر دهک سه درصد از معافیت بیمه‌ای موجود کسر شده و دهک‌های هشتم و بالاتر مشمول معافیت‌های بیمه‌ای نخواهند بود. مطابق آمارهای موجود و تایید مرکز ملی فرش به عنوان متولی فرش ایران، نزدیک به یک میلیون بافنده فرش در کشور وجود دارد که از این تعداد حدود ۲۲۰ هزار نفر تحت پوشش بیمه هستند. در بخش صنایع دستی نیز آمارها از وجود یک میلیون نفر شاغل در حوزه صنایع دستی خبر می‌دهد که با احتساب خانوارهایشان بیش از سه میلیون نفر را شامل می‌شوند. رئیس کمیسیون بانوان اتاق تعاون ایران معتقد است: با توجه به تغییر سیاست بیمه تأمین اجتماعی مبنی بر حذف بیمه صنعتگران حوزه فرش و صنایع دستی در کشور بسیاری از این صنعتگران دچار چالش هایی در امور خدمات رفاهی و درمانی شده اند و این قشر از جامعه جزو اعضای خانواده بزرگ تأمین اجتماعی قرار نگرفته‌اند. خاطره استاد رضایی ـ می گوید: با تلاش های اتاق تعاون ایران در برخی از نقاط کشور تفاهم‌نامه‌هایی به منظور بیمه این قشر امضاء شده، اما نکته قابل توجه اینجا است که ورود از حوزه صنعت فرش صورت گرفته و صنایع دستی عملا در کنار این حوزه قرار گرفته است. به گفته وی، جامعه هدف در اولویت اتاق تعاون ایران، بانوان هستند که در سه حوزه صنعت فرش، صنایع دستی و مشاغل خانگی فعالیت دارند.

رئیس کمیسیون بانوان اتاق تعاون ایران با اشاره به وجود ۱۱ هزار تعاونی زنان در ۳۱ استان کشور و ۲۵ اتحادیه صنایع دستی بر لزوم استفاده از ظرفیت اتاق تعاون با نمایندگی کمیسیون بانوان به منظور گسترش نمایندگی‌های صندوق بیمه به عنوان کارگزار و بهره‌مندی آنها از خدمات بیمه اجتماعی تاکید دارد. استاد رضایی جامعه هدف صنایع دستی را بیش از ۳.۵ میلیون نفر با احتساب خانواده عنوان کرده و می گوید: این بخش یک میلیون و ۷۰۰ هزار نفر را به صورت مستقیم به عنوان سرپرست خانواده در بر گرفته است.



عکس: اقتصادی هدف و اقتصاد (علی وحید)

بازار مسکن آرام گرفت

بررسی‌های میدانی از کسادی معاملات و به تبع آن ثبات نسبی قیمت مسکن در تیرماه حکایت دارد؛ این افت پس از آن رخ داد که اردیبهشت و خرداد، معاملات در بازار مسکن افزایش یافته بود.

با آغاز فصل تابستان و ورود به پیک جابه‌جایی، برخی فعالان بازار مسکن انتظار رونق این بازار را داشتند. اما گزارش‌های میدانی از کاهش معاملات و ثبات قیمت حکایت دارد. تحلیل برخی کارشناسان این است که تاثیر تغییر قیمت برخی کالاها بر بازار مسکن کمرنگ شده و در واقع شوک ایجاد شده بر بازار ملک از بین رفته است.

پس از نوسانات بازار مسکن در ماه‌های اردیبهشت و خرداد، واسطه‌های ملکی از افت تعداد معاملات در تیرماه خبر می‌دهند. به دنبال آن روند تغییرات قیمت نیز متوقف شده و بازار تا حدودی به آرامش رسیده است.

کاهش تاثیر ریسک‌های غیراقتصادی بر بازار مسکن

سعید لطفی ـ کارشناس بازار مسکن با تایید کسادی این بازار در تیرماه اظهار کرد: در ماه‌های اردیبهشت و خرداد با افزایش تقاضای سرمایه‌گذاری در بازار مسکن مواجه شدیم که به تغییر قیمت‌ها انجامید. انتظارات تورمی، رشد قیمت نهاده‌های ساختمانی و ثبات بازارهای رقیب منجر به هجوم سرمایه‌ها به بازار مسکن شد که در ۴۹ ماه گذشته بی‌سابقه بود. بازار در شرایطی به رونق رسید که حدود یک سال در رکود قرار داشت.

لطفی، رشد معاملات در دو ماهه ابتدای سال جاری را نوعی رونق مصنوعی دانست و گفت: رونق واقعی در شرایطی به دست می‌آید که گردش نقدینگی در بخش مسکن ایجاد شود. یعنی عرضه و تقاضا به تناسب برسد. اما در شرایط فعلی به دلیل سردرگمی و پایین آمدن بازده سرمایه در بازارهای رقیب مسکن شاهد رشد معاملات مسکن بودیم. به هر حال مسکن برای مصون ماندن در برابر تورم، کالایی است که همیشه مورد توجه بوده اما رونق این بازار معمولا طولانی مدت نیست. ممکن است در برخی ماه‌ها با ریزنوساناتی مواجه باشیم اما ظرفیت رشد سنگین قیمت وجود ندارد.

یک مشاور املاک: معاملات تقریبا نصف شده است

هم‌چنین یکی از مشاوران املاک منطقه شرق تهران درباره وضعیت فعلی بازار مسکن گفت: حجم مراجعات نسبت به ماه قبل تقریبا نصف شده است. مالکان هم قیمت‌ها را بالا نبرده‌اند. از اسفند پارسال قیمت‌ها مرتبا به روز می‌شد و بعضا مبنا و منطق خاصی نداشت. فروشندگان به بهانه تغییر قیمت کالاها، قیمت مسکن را بالا می‌بردند در حالی که مسکن تا پیش از آن ۷ تا ۱۰ برابر افزایش قیمت یافته بود. بررسی دوره‌های رونق و رکود بازار مسکن حاکی از آن است که هر چقدر نسبت قیمت مسکن با توان طرف تقاضا همخوانی بیشتری داشته باشد، بازار رونق بهتری به خود می‌گیرد و این باعث گردش نقدینگی در بخش مسکن می‌شود. مهمترین نتیجه‌ی تحرک در بازار مسکن، افزایش ساخت و ساز و ایجاد تعادل بین عرضه و تقاضا است. بنابراین دولت باید تلاش کند تا جلوی نوسانات بازار مسکن را بگیرد.

خردادماه ۱۴۰۱ حدود ۱۴ هزار فقره معامله در تهران انجام شد که عمدتا از نوع سرمایه‌گذاری بود. با توجه به افت بازار بورس و ثبات نسبی قیمت ارز و طلا فعال اقتصادی به این نتیجه رسید که از طریق خرید مسکن، خود را در برابر تورم مصون نگه دارد اما در حقیقت، سودی در این فرآیند وجود ندارد.

قیمت مسکن شهر تهران در خردادماه نسبت به اردیبهشت ۸.۴ درصد افزایش یافت و به ۳۹.۴ میلیون تومان در هر متر مربع رسید که بالاترین بازدهی را بین بازارهای سکه، دلار و سهام به خود اختصاص داد. رشد سالیانه قیمت مسکن نیز ۳۲.۸ درصد به ثبت رسید. البته تورم عمومی در هر دو شاخص ماهیانه و سالیانه به ترتیب با ثبت رکورد ۱۲ درصد و ۵۲ درصد، بالاتر از تورم بازار مسکن قرار گرفت. شرایط فعلی گویای آن است که برخلاف دهه‌های گذشته، بازار مسکن به سرعت خود را با تحولات اقتصادی وفق می‌دهد. از طرف دیگر نرخ رشد واقعی قیمت مسکن، منفی است. بدین معنا که قیمت اسمی مسکن حدود ۳۳ درصد رشد کرده اما قیمت واقعی آن ۱۹ درصد کاهش یافته است.

علیرغم جهش قیمت مسکن که از دوره قبل وجود داشته و در دولت فعلی رشدها تا حدودی تعدیل شده است، افزایش قیمت مسکن پایین‌تر از نرخ تورم عمومی است. این یعنی مسکن هم توانایی مقابله با تلاطمات اقتصاد کلان را ندارد. نتیجه‌ی جهش سنگین قیمت مسکن در دولت گذشته رکود ساخت و ساز بوده است. وقتی طرف تقاضا دسترسی به بازار ندارد، بخش‌های تولیدی و واسطه‌گری مسکن نیز وارد رکود می‌شوند که به نظر می‌رسد در تیرماه این اتفاق رخ داده است.

دولت به منظور ایجاد تعادل در بازار مسکن، برنامه‌هایی همچون ساخت یک میلیون واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن، پرداخت ۴۸۰ میلیون تومان وام اوراق تسهیلات مسکن، ساخت واحدهای استیجاری در قالب طرح اجاره‌داری حرفه‌ای، تعیین سقف ۲۵ درصد برای قراردادهای اجاره و پرداخت وام ودیعه مسکن تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان را در دستور کار خود قرار داده است.

چرا راه آهن شمال توسعه نمی یابد؟

حدود یک قرن از ساخت راه آهن شمال می گذرد اما توسعه این شبکه پُرفایده حمل و نقل در مازندران همچنان در گام نخست مانده و علیرغم ضرورت های موجود، ارتقا نیافته است، تنها چون ماموریتی غیرممکن از مسئولی به مسئول دیگر واگذار و منتقل می شود.

هنگامی که نام قطار در مازندران بر سر زبان ها می آید ذهن ها به سمت شرق استان معطوف می شود، خطوطی که نزدیک به ۱۰۰ سال از احداث آن می گذرد و شاهکارهای مهندسی آن توانسته در دل کوه و جنگل زیبایی این استان را برای مسافران و گردشگران خارجی و داخلی فراهم کند.

ناگفته پیداست که استفاده از قطار در زمینه حمل و نقل می تواند نسبت سایر شیوه های جابه جایی کالا و مسافر به خصوص در مازندران صرفه اقتصادی بیشتری داشته باشد؛ سرازیر شدن مسافران و گردشگران در تعطیلات به استان مازندران و نامناسب بودن زیرساخت های فرودگاهی و جاده‌ای، پایین بودن ظرفیت و هزینه های گزاف نقل و انتقال نسبت به راه آهن، یکی از مصادیق این مدعاست. کارشناسان معتقدند، توسعه راه آهن در استان مازندران یک ضرورت انکارناپذیر است.

همه این موارد در حالیست که برای توسعه حمل و نقل جاده‌ای کشور هزینه‌های بسیار بالایی صورت می گیرد، این موضوع باعث عدم پرداختن به توسعه خطوط ریلی شده تا جایی که راه آهن مازندران به همین دلیل نتوانسته نقش موثری در توسعه صنعتی، گردشگری و کشاورزی استان داشته و نیازها را برآورده سازد. مزایای متعدد راه آهن از جمله ایمنی بیشتر سفر، مصرف کمتر انرژی و سوخت و نیز آلایندگی به مراتب پایین تر نسبت به خطوط جاده‌ای در کنار ویژگی چندبرابری حمل کالا، سوخت و جابجایی مسافر، احداث و توسعه خطوط ریلی به سمت غرب استان را بیش از پیش به عنوان یک ضرورت مطرح می کند. شاید احداث خطوط راه آهن در شمال کشور به دلیل ناهمواری و عارضه های جغرافیایی موجود نظیر عبور از دل جنگل و کوه یا احداث پل بر روی رودخانه ها دشوار، زمان بر و هزینه بر باشد اما در بلندمدت منافع بسیاری برای مردم منطقه و نیز عموم مسافران و گردشگران چند ۱۰ میلیونی مازندران مهیا می کند.

هر ساله به تعداد مسافران و گردشگرانی که به شهرهای شمالی بویژه غرب مازندران سفر می کنند افزوده می شود و این در حالیست که مازندران به دلیل برخورداری از دریا و سواحل، اراضی جنگلی و کوهستانی و مناطق باستانی و گردشگری سالانه مقصد سفر میلیون ها نفر از سراسر کشور است که به ناچار با خودروی شخصی و با هزینه گزاف، ترافیک و ازدحام فراوان، رنج این سفر را تحمل می کنند.

این عدم توسعه ریلی در مازندران به سمت غرب استان، دقیقا در گیلان نیز به شکل پررنگی وجود دارد، شرق استان گیلان نیز علیرغم داشتن ظرفیت های بی نظیر گردشگری و طبیعت گردی از داشتن خطوط ریلی بی بهره مانده است. اینکه چرا مرکز نشینان ۲ استان پررفت و آمد و مهمان پذیر شمالی تا کنون در پی جبران عقب ماندگی موجود نبوده اند محل ابهام و ایراد بوده و جای سوال دارد.

چندسالی است که متاسفانه اجرای طرح توسعه ریلی شرق به غرب مازندران در وعده های چندین ساله مسئولین، معطل و بی تکلیف مانده و همین مسئله موجب شده تا در اکثر ایام سال به ویژه در تعطیلات نوروز و تابستان محور کناره غرب استان از بار ترافیکی سنگینی برخوردار باشد.

چندی پیش یوسف گران پاشا، مدیر کل وقت راه آهن شمال در گفت و گو درباره اجرای توسعه شبکه ریلی به سمت غرب مازندران و استان گیلان اظهار کرد: جلسات متعددی در این زمینه با محور چگونگی گسترش خطوط ریلی و نحوه احداث به ۲ طریق ریل ساحلی و هوایی یا طبقاتی مورد بررسی قرار گرفت که این موضوع مستلزم مطالعات بیشتر توسط معاونت ساخت وزارت راه است.

وی احداث و گسترش شبکه ریلی را منوط به بودجه دولتی دانست و گفت: شرکت راه آهن به عنوان بهره‌بردار خطوط ریلی است اما احداث شبکه ریلی بر عهده وزارت راه بوده که پس از واگذاری به معاونت ساخت و احداث آن در اختیار شرکت راه آهن قرار می گیرد.

گران پاشا همچنین درباره علت گسترش نیافتن اتصال راه آهن شرق به غرب مازندران تاکید کرد: احداث خطوط راه آهن در استان مازندران به واسطه تملک اراضی با مشکلات بسیاری مواجه بوده و نیازمند همکاری همه جانبه نهادهای ذیربط از شهرداری ها تا استانداری است.

پیشتر نیز امیر مدرس، عضو هیئت علمی گروه مهندسی عمران دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل در گفت و گو درباره توسعه راه آهن، از کمبود زمین در مازندران برای گسترش و ساخت خطوط ریلی در مازندران سخن گفت و خاطرنشان کرد: هر چند ساخت و ساز ریل در دشت مازندران ساده به نظر برسد اما کمبود و تملک اراضی به دلیل وجود کاربری های کشاورزی و جنگلی و نیز مالکیت خصوصی اراضی، عمده مشکل توسعه در این بخش است.

مدرس با بیان این که اساسا احداث خطوط ریلی گران تر از جاده سازی است، گفت: علاوه بر این مقوله، گذر از عوارض طبیعی نظیر مناطق کوهستانی و تپه ماهورها هزینه مضاعفی را بر دوش پیمانکاران این بخش وارد می کند.

وی با بیان این که احداث خطوط ریلی بدون واگن و قطار فاقد کارایی است، تاکید کرد: این که تنها خطوط ریلی گسترش یابد کافی نبوده و باید در کنار آن ناوگان ریلی نیز وارد خط شود و از این رو تامین و گسترش کامل شبکه راه آهن هزینه گزافی را برای پیمانکاران به همراه دارد.

عضو هیئت علمی دانشگاه نوشیروانی بابل، خطوط ریلی، واگن ها، لوکوموتیوها و ایستگاه ها را اجزای شبکه راه آهن معرفی کرد و افزود: به کارگیری همه این اجزا در کنار هم و با یکدیگر منجر به احداث خطوط ریلی شده و هر کدام به تنهایی برای گسترش شبکه کافی نیست.

مدرس به مشکلات تولیدناوگان ریلی نیز اشاره کرد و افزود: هزینه بالای تولید ناوگان در شرایط تحریم و یا حتی واردات آن در این شرایط از دیگر عوامل عدم گسترش این شبکه در کشور است.

وی، شبکه ریلی را دارای پتانسیل بالا در زمینه های متنوع اعم از حمل و نقل، گردشگری و تجارت دانست و گفت: چنانچه شبکه ریلی به همین شیوه سنتی در تمامی استان گسترش یابد می تواند ظرفیت قابل توجهی در زمینه کاهش هزینه ها ایجاد کند، زیرا گسترش خطوط ریلی پر سرعت و مونوریل در استان با شرایط کنونی فاقد توجیه اقتصادی است.

این استاد دانشگاه، از جابه جایی ایمن مسافر، حمل و نقل تولیدات در داخل و خارج استان و تسهیل در ترافیک به عنوان مزایای خطوط ریلی یاد کرد و در زمینه توسعه گردشگری بوسیله خطوط ریلی گفت: چنانچه بتوان همگام با توسعه شبکه راه آهن در سطح استان سرعت و کیفیت خدمات ریلی را افزایش داد گردشگری با این شیوه نیز با جذابیت های جدید رونقی مضاعف خواهد یافت.

عضو هیئت علمی دانشگاه نوشیروانی بابل با یادآوری انجام مطالعات و بررسی های دقیق پیش از هر تصمیمی مبنی بر گسترش خطوط ریلی خاطرنشان کرد: این که این خطوط از کجا وارد شده و تا کجا ادامه پیدا کرده و از کدام منطقه خارج شود نیازمند مطالعات بنیادی است، چرا که حجم عظیم مسافر و کالای ورودی به مقاصد مورد نظر باید مورد ارزیابی کارشناسانه قرار گیرد.

مدرس با اشاره به این که باید همزمان و همسو با توسعه خطوط ریلی، ارتقای سایر بخش ها در منطقه هدف انجام شود، گفت: ارتقاء زیرساخت ها و گسترش سیستم های حمل و نقل همگانی و متناسب سازی آنها با برنامه ریزی دقیق باید انجام شود و نباید پس از توسعه شبکه راه آهن به فکر توسعه مکان ها و مناطق محل عبور ریل باشیم.

اما پس از چندسال بلاتکلیفی این طرح امسال، سیدمحمود حسینی پورنوری، استاندار مازندران در غربی ترین شهرستان استان یعنی رامسر و در مراسم معارفه سرپرست فرمانداری این شهرستان گفت: امروزه صنعت گردشگری بر اساس خطوط ریلی رونق یافته است و استراتژی ما در این حوزه نخست تقویت و سپس توسعه خطوط ریلی مازندران است و حسب دستور رییس جمهور، بنا داریم خطوط ریلی در این استان را هر چه سریع تر توسعه دهیم.

با توجه به آنچه در گزارش آمده است، حال باید تنها به نظاره نشست و منتظر بود که آیا وعده نخستین استاندار دولت سیزدهم در خصوص توسعه شبکه ریلی مازندران، همانند سایر مسئولان و یا همتایان پیشین وی بار دیگر بر روی کاغذ می ماند یا اینکه سرانجام گره و قفل این چالش بزرگ باز خواهد شد تا پیشرفت و گسترش این شبکه مهم و تاثیرگذار، بتواند زیربنای توسعه همسان و همتراز شرق و غرب مازندران را در این زمینه فراهم کند.

شهردار منطقه یک تهران: توجه توام به مخاطبان عام و خاص نمایشگاه از نکات برجسته بود

حاجوی در حاشیه بازدید از نمایشگاه توانمندی‌های مدیریت شهری:

برگزاری نمایشگاهی با موضوع مدیریت شهری یک مانور رسانه‌ای است نسبت به این دلیل که فعالیت‌های مدیریت شهری در حوزه تخصصی آن و ورود عملکردی آنها در حوزه رسانه‌ای به طور کامل مشخص شود.

این موضوعات اطلاعاتی و عملیاتی که در دوره‌های مختلفی در قالب برگزاری نمایشگاه‌ها ارائه می‌شود می‌تواند ارتباط مستقیم تری را با مردم داشته باشد که جمع بندی کل موضوعات شهری را در قالب یک بسته داشته باشند.

نمایشگاه‌هایی با موضوعات مدیریت شهری هم مخاطبان عام و هم مخاطب خاص دارند لذا این دو مخاطب در برگزاری چنین نمایشگاه‌هایی ایجاب می کند که هم به مخاطب عام که عموم شهروندان هستند، توجه شود و هم به مخاطب خاص که جمعی از نخبگان، فرهیختگان و منتقدین و یا متخصصینی از حوزه مدیریت شهری هستند.

این ترکیب یا دوگانه عمومیت و اختصاصی مخاطبان ویژگی هر نمایشگاهی را نشان می‌دهد.

حدود ۵۶۰ هزار نفر در نهضت مسکن افتتاح حساب کردند

جدیدترین آمار تامین منابع نهضت ملی مسکن حاکی از آن است که ۵۵۹ هزار متقاضی در بانک افتتاح حساب کرده‌اند که ۲۱ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان از محل تسهیلات و آورده متقاضیان به پروژه‌ها تزریق شده است. آخرین وضعیت تامین مالی پروژه نهضت ملی مسکن حاکی از آن است که ۵۵۹ هزار نفر از متقاضیان در بانک مسکن افتتاح حساب کرده‌اند که میزان آورده آنان ۱۸ هزار میلیارد تومان بوده و از این مبلغ ۹۹۰۰ میلیارد تومان به حساب سازندگان واریز شده و مابقی نزد بانک است تا بنا به درخواست دستگاه‌های متولی به سازندگان پرداخت شود. محمود شایان ـ مدیرعامل بانک مسکن ضمن اعلام این خبر در خصوص تعداد افرادی که آورده اولیه را واریز کرده‌اند گزارشی ارایه نکرد. از محل تسهیلات نیز تا کنون ۱۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان به حساب سازندگان پرداخت شده که مجموع مبلغ واریزی به حساب سازندگان از محل آورده و تسهیلات بانکی ۲۱ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان است. بنا به گفته محمود شایان، تعداد ۳۰۷ هزار و ۱۹۸ واحد نهضت ملی مسکن به بانک برای انعقاد قرارداد معرفی شده که از این تعداد ۱۰۴ هزار و ۴۰۰ واحد قراردادهایشان منعقد و مبلغ تسهیلات منعقد شده ۳۵ هزار میلیارد تومان است. تعداد ۲۶ بانک در خصوص تامین منابع نهضت ملی مسکن تکلیف قانونی دارند اما بجز باک مسکن، سایر بانک‌ها مطابق رویه یک سال گذشته عملکردی در این خصوص ارایه نکرده‌اند.

((آگهی مناقصه عمومی نوبت اول))

شماره: ۲۰۰۱۰۹۴۸۳۹۰۰۰۰۶۵
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۴/۲۲

شهرداری ارومیه در نظر دارد به استناد ماده ۵ آئین نامه معاملاتی شهرداری و اعتبارات مصوب سال ۱۴۰۱ نسبت به برگزاری مناقصه عمومی به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir اقدام نماید. از کلیه شرکتها و پیمانکاران واجد شرایط در رشته ابنیه (حداقل پایه ۵) دعوت بعمل می آید در مناقصه ذیل به شرح مشخصات اعلامی در این آگهی شرکت و ارائه قیمت نمایند. لازم بذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد. لذا لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. لازم به ذکر می باشد شرکت کنندگان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به سایت شهرداری ارومیه به آدرس www.urmia ir مراجعه نمایند.

۱-موضوع مناقصه: اجرای پروژه جدولگذاری معابر شهرک والدین شاهد (خیابانهای چهار زبان و ربیعی) در سطح منطقه سه برابر لیست
۲-مبلغ پایه مناقصه: ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد ریال)
۳-مدت قرارداد: ۴ ماه (چهار) شمسی از تاریخ ابلاغ قرارداد می باشد.
۴-تاریخ دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۱۲ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۴/۲۲ تا ساعت ۱۹ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۴/۲۹ در بستر سامانه ستاد به آدرس: www.setadiran.ir اقدام نمایند.

مهدی زاده – شهردار ارومیه

۷۳۲۰

خبر

کار هست، فرهنگ کار نیست!

اگر چه امروز اکثریت جامعه، اشتغال را در پشت میزنشینی و جذب افراد در ادارات و سازمانهای دولتی می دانند اما کارشناسان تاکید دارند که این نگاه باید تغییر یابد و برای تغییر آن لازم است فرهنگ کار اصلاح شود و تفکر کارآفرینی در میان نسل نوجوان و جوان شکل بگیرد. به زعم آنها این جمله که می گویند «کار نیست» صحت ندارد، بلکه در اصل مشکل در فقدان فرهنگ کار است.

امروز فرهنگ کار از اهمیت بسزایی برخوردار است و در آشنایی افراد با محیط کار و راهیابی به بازار کار تاثیرگذار است. فرهنگ کار باید از خانواده‌ها آغاز شود و از طریق آموزش و پرورش و دانشگاه‌ها در سطح جامعه نهادینه شود.

رهبر معظم انقلاب کارآفرینی را نوعی عبادت و ارزش آفرینی دانسته و با اشاره به اهمیت کار و کارآفرینی از دیدگاه اسلام، ایجاد اشتغال را علاوه بر جنبه مهم ثروت آفرینی، نوعی زمینه‌سازی برای بکارگیری گنجینه استعدادهای انسانی عنوان فرمودند.

ایشان با تاکید بر نیاز اساسی کشور به کار و کارآفرینی می فرمایند: دو دلیل اساسی یعنی «آمادگی کشور برای جهش» و «فشار اقتصادی دشمنان»، ثابت می کند که ایران بزرگ امروز بیش از هر زمان دیگر به کار و کارآفرینی نیاز دارد. بر همین اساس در ابلاغ سیاستهای کلی اشتغال، بر لزوم ترویج و تقویت فرهنگ کار، تولید، کارآفرینی و استفاده از تولیدات داخلی به عنوان ارزش اسلامی و آموزش نیروی انسانی متخصص، ماهر و کارآمد متناسب با نیازهای بازار کار (فعلی و آتی) و ارتقای توان کارآفرینی با مسئولیت نظام آموزشی کشور تاکید دارند.

محمد چکشیان ـ معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ـ معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه در حوزه ارتقای فرهنگ کار در مقابل تمام افراد جامعه مسئولیم، از آغاز به کار دبیرخانه ستاد نهضت ملی ارتقای فرهنگ کار در وزارت کار خبر می دهد.

او با بیان اینکه فرهنگ کار باید از طریق مشارکت‌های اجتماعی ارتقا پیدا کند، می گوید: ارتقای فرهنگ کار از بسیاری کارهای دیگر مهم‌تر است. علیرغم آنکه آسیب‌های اجتماعی روبه روز بیشتر می‌شود اما طبق آمارها در جامعه کار و تولید آسیب‌های اجتماعی کمتری وجود دارد زیرا افراد در مجموعه‌های کار و تولید، مدیریت می‌شوند.

وی بر ضرورت تبیین و ترویج ارزشمندی نفس کار و ارتقای مؤلفه‌های فرهنگ کار برای عموم جامعه تاکید کرده و می گوید: مسئولیت ما در قبال جامعه کار و تولید، تقویت نشاط، سلامت، رشد، بهره‌وری و رضایت شغلی آنها است. اهتمام به ورزش کارگری، تلاش برای پایین آوردن نرخ آسیب‌های اجتماعی، ارائه خدمات اجتماعی و توجه به موضوعات فرهنگی جامعه کار و تولید ما را در دستیابی به این اهداف یاری خواهد کرد.

معاون وزیر کار می گوید: اگر فرهنگ کار را ارتقا دهیم حتی کودکان مخاطبان ما هستند. ما کارستاد ملی نهضت فرهنگ کار را شروع کرده‌ایم و امیدواریم همه افراد در این حوزه به ما کمک کنند.

در حال حاضر راه‌اندازی خانه‌های فرهنگ کار در شهرکهای صنعتی، کارخانه‌ها و شهرک های مسکونی ویژه کارگران با هدف تبیین ابعاد مختلف فرهنگ کار می تواند زمینه ساز ارتقای فرهنگ کار و تلاش باشد و بسترهای لازم برای رشد مولفه های کارآفرینی، خلاقیت و نوآوری، بهره‌وری، روحیه کار جمعی و مسئولیت پذیری در محیط های کاری را فراهم کند.

روزنامه خبری، تحلیلی، اطلاع رسانی، آموزشی و پژوهشی
سال هفدهم | شماره ۵۰۱۸ | شنبه ۲۵ تیر | ۱۴۰۱
اوقات شرعی تهران
اذان صبح: ۴:۱۵ اذان ظهر: ۱۳:۱۰ اذان مغرب: ۲۰:۴۲
WWW.HADAFECO.IR
HADAFIF@GMAIL.COM

هدف و اقتصاد

صاحب امتیاز و مدیر مسؤول: سید اصغر ملا سعیدی
سردبیر: فیروز نعیم محبوبی
نشانی: تهران - خیابان فاطمی - خیابان هشت بهشت کوی اردشیر - پلاک ۱۰ - صندوق پستی: ۱۴۱۴۵-۶۵۸
تلفن تحریریه: ۸۸۹۷۸۴۶۸-۸۸۹۸۹۴۴۳-۰۲۱
فکس: ۸۸۹۷۹۳۹۵-۰۲۱
تلفن سازمان آگهی های خصوصی: ۸۸۹۷۸۴۲۷-۰۲۱
همراه: ۰۹۱۲۲۹۰۶۵۶۰
تلفن سازمان آگهی های دولتی: ۸۸۹۹۱۹۲۵-۰۲۱
همراه: ۰۹۳۶۱۸۴۰۵۰۴
نشانی دفتر استانها: تهران - خیابان گیشا - نبش کوچه ۳۲ - پلاک ۲۲۹ طبقه اول شمالی - واحد ۵
ایمیل سازمان شهرستان ها: bs.agahi@gmail.com
چاپ: شاخه سبز
توزیع: صدای نشر صبح

خبر

کاهش ۱۲ درصدی ارزش یورو در سال جاری

در حالی که در بازار جهانی ارزش دلار فقط یک قدم کوچک تا برابری با یورو فاصله دارد، در بورس مسکو ارزش دلار بیشتر از یورو شده است.

به نقل از راشاتودی، در حالی که در بازار جهانی یورو تا برابری کامل با دلار فقط یک قدم کوچک فاصله دارد اما در بورس مسکو ارزش دلار بیشتر از یورو شده است. دلیل افت ارزش یورو نگرانی ها نسبت به ورود اتحادیه اروپا به رکود اقتصادی ناشی از بحران در حوزه انرژی و افزایش قیمت سوخت است. در معاملات روز گذشته بورس مسکو ارزش دلار ۵۸.۷ روبل ارزش یورو ۵۸.۵۲ روبل تعیین شد. در بازار جهانی اما یورو هر روز به دلار نزدیک تر می شود. در معاملات اخیر ارزش یورو حتی تا ۱.۰۰۰۱ دلار رسیده است که کمترین میزان در ۲۰ سال گذشته محسوب می شود. به طور کلی یورو از ابتدای سال جاری تاکنون ۱۲ درصد از ارزش خود را از دست داده و دلیل آن هم افزایش قیمت حامل های انرژی ناشی از درگیری نظامی روسیه با اوکراین بوده است.

پیچیده شدن واردات گاز از روسیه که بزرگترین تامین کننده انرژی اروپاست به اقتصاد کشورهای اروپایی آسیب زده است. ایگور ژیلنیکف، کارشناسی ارشد اقتصادی و صنعتی موسسه پرومزویازبانک می گوید: برای نخستین بار در ۲۰ سال گذشته شاهد شکل گیری برابری بین یورو و دلار هستیم چرا که به خاطر سیاست های پولی بانک مرکزی آمریکا ارزش دلار در حال افزایش است. وی گفت: ما معتقدیم که تابرگزاری نشست بانک مرکزی اتحادیه اروپا طی هفته آینده شرایط به همین منوال پیش خواهد رفت و دلار از یورو ارزشمند تر خواهد شد.

بانک تجارت به زوج های جوان تسهیلات ۳۰۰ میلیون ریالی می دهد

هموطنانی که وام قرض الحسنه ازدواج خود را از بانک تجارت دریافت کنند می توانند از تسهیلات ۳۰۰ میلیون ریالی طرح زوج مهر این بانک نیز بهره مند شوند.

اخبار شرکت‌ها: به گزارش روابط عمومی بانک تجارت، براساس این طرح که با هدف اعطای تسهیلات به زوج های جوان برای تامین جهیزیه و مایحتاج اولیه زندگی طراحی شده، همه زوج های جوان دریافت کننده وام قرض الحسنه ازدواج از شعب این بانک می توانند با خرید لوازم خانگی از فروشندگان طرف قرارداد بانک در این طرح (گروه انتخاب الکترونیک، گروه لوازم خانگی پاکشوما و مجموعه آقای فرش) حداقل به میزان ۴۵۰ میلیون ریال، علاوه بر دریافت وام قرض الحسنه ازدواج از تسهیلات مرابحه در این طرح به مبلغ ۳۰۰ میلیون ریال بهره مند شوند.

متقاضیان دریافت این تسهیلات پس از ثبت نام وام ازدواج در سامانه بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و انتخاب بانک تجارت برای دریافت این وام به شعب بانک مراجعه کرده و هریک از زوجین پس از دریافت وام ازدواج می توانند با مراجعه به سایت شرکای تجاری این طرح شامل گروه انتخاب الکترونیک، گروه لوازم خانگی پاکشوما و مجموعه آقای فرش و خرید کالا به میزان حداقل ۴۵۰ میلیون ریال و دریافت فاکتور خرید، برای دریافت تسهیلات ۳۰۰ میلیون ریالی طرح زوج مهر به شعبه بانک تجارت مراجعه کنند.

سود طرح تسهیلاتی زوج مهر ۱۵ درصد با دوره بازپرداخت ۳۶ ماهه بوده که از همه شعب بانک تجارت در سراسر کشور قابل دریافت است.

بانک تجارت در طرح زوج مهر که با همکاری معتبر ترین عرضه کنندگان لوازم خانگی کشور اجرا می شود اهدافی همچون حمایت از تولید ملی و افزایش رقابت پذیری تولید کنندگان داخلی را دنبال می کند، ضمن آن که اجرای این طرح در راستای ایفای مسئولیت های اجتماعی بانک تجارت و با هدف تشویق جوانان به سنت حسنه ازدواج نیز صورت می گیرد.

زوج های متقاضی دریافت وام قرض الحسنه ازدواج و تسهیلات طرح زوج مهر می توانند اطلاعات کامل از شرایط دریافت تسهیلات مذکور را از پایگاه اطلاع رسانی بانک تجارت به نشانی www.tejaratbank.ir دریافت کنند.

بیمه تعاون از تعطیلی ۵ هزار واحد صنفی جلوگیری کرد

هدف گذاری ۱۹۰۰ میلیارد تومانی برای سال ۱۴۰۱

مدیر عامل بیه تعاون گفت: این شرکت فرابورسی با حمایت فنی و بیمه‌ای خود از تعطیلی ۵ هزار واحد صنفی جلوگیری کرد.

امروزه صنعت بیمه از عوامل مهم توسعه و پیشرفت کشورها به حساب می آید و توسعه این شاخص نشان از بهبود وضع اقتصادی و ترقی سطح زندگی افراد یک جامعه است. ماهیت بیمه، مشارکت در خسارت و جایگزین کردن اطمینان به جای عدم اطمینان است. بنابراین، بیمه به عنوان یک روش مقابله با خطر، پاسخی به شرایط نامطمئن و پرمخاطره است. بیمه تعاون به عنوان یکی از زیرمجموعه های وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی از جمله شرکت های بیمه‌ای نوظهور محسوب می شود. در ادامه گفت و گو با یونس مظلومی، مدیرعامل بیمه تعاون را می خوانید:

خبرنگار: به عنوان اولین سوال یک تاریخچه مختصر از فعالیت بیمه تعاون بفرمایید؟

مظلومی: بیمه تعاون در تاریخ ۲۰ تیر ماه ۱۳۹۲ تاسیس شده است و در تمامی رشته های بیمه‌ای و در همه استان های کشور و شهرها نیز شعبه های بیمه تعاون حضور دارند و در حال ارائه همه محصولات بیمه ای به هموطنان هستیم. بیمه تعاون یکی از شرکت های نوپا در صنعت بیمه کشور است که در همین مدت کم نیز توانسته به موفقیت های چشمگیری دست پیدا کند.

خبرنگار: میزان سودآوری و گردش مالی بیمه تعاون در سال های گذشته چگونه بوده است؟

مظلومی: به عنوان یک شرکت نوپا در صنعت بیمه ایران باید با شرکت هایی که تجربه زیادی در این صنعت دارند، رقابت بکند. بیمه تعاون در سال های ابتدایی تاسیس این شرکت، فعالیت چندانی نداشته و در ۵ سال گذشته توانسته رشد و توسعه خوبی را تجربه کند. به عنوان نمونه باید گفت در سال گذشته فروش و تولید حق بیمه شرکت به بیش از ۱۲۰۰ میلیارد تومان رسیده است که بیش از هدف گذاری انجام شده بوده است. در کل صنعت بیمه، شرکت جوانی هستیم و روند توسعه ای که بیمه تعاون در پیش گرفته است، به نظر مطلوب بوده و می توان با همین روند به نقطه مناسبی در صنعت بیمه کشور برسیم.

یکی از مهمترین فاکتورهای بیمه تعاون علاوه بر تولید و فروش حق بیمه به مساله مدیریت ریسک و پرهیز از هیجانات بازار بر می گردد و بیمه تعاون به دنبال گرفتن سهم بازار بدون در نظر گرفتن دو مورد بالا نیستیم. به عبارت دیگر، به دنبال افزایش سهم بازار هستیم اما معیارهای سودآوری مناسب و حفظ معیارهای مدیریت ریسک نیز برای شرکت مهم بوده و براساس این معیارها به دنبال این افزایش سهم در صنعت بیمه هستیم.

خبرنگار: برای چهارمین سال متوالی شرکت بیمه تعاون توانسته است، رتبه نخست توانگری مالی را کسب کند. در این زمینه چه اقداماتی انجام شده است؟

مظلومی: توانگری مالی سطح یک یعنی ما از نظر نهادهای نظارتی این توان وجود دارد که تعهداتی را که قبول کرده ایم، بتوانیم ایفا کنیم. یعنی همه تعهدات خود را در خصوص بیمه نامه هایی که فروخته شده است را انجام دهیم و مشتری این اطمینان را دارد تا شرکت با هیچ مشکلی مواجه نخواهد شد. توانگری مالی این مساله را برازمی کند. این توانگری مالی به موضوع مدیریت ریسک و پرهیز از هیجانات بازمی گردد که بیمه تعاون در همه خدمات خود آن را سرلوحه کار خود قرار داده است. همه این موضوعات سبب شده تا بیمه تعاون برای چهارمین سال پیاپی به کسب این رتبه نخست توانگری مالی دست پیدا کند.

خبرنگار: در حوزه مسوولیت اجتماعی بیمه تعاون چه فعالیت هایی را انجام داده است؟

مظلومی: در حوزه مسوولیت اجتماعی در حد وسع و توان مالی شرکت کارهای خوبی انجام شده است. اما اگر بخواهم یک مورد را اعلام کنم می توان به محصول بیمه‌ای که در راستای مقابله با بیماری کرونا در سال های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ ارائه شده است، اشاره کنم. این محصول با عنوان توقف کسب و کار بود که ۵ هزار واحد صنفی (کسب و کار) توسط بیمه تعاون از تعطیل شدن نجات پیدا کردند و بیمه تعاون با پرداخت خسارت به این واحدها که در شرایط کرونایی مجبور به تعطیلی کسب و کار خود بودند، از کوچک شدن سفره تعداد زیادی خانوار جلوگیری کرده است.

خبرنگار: بیمه تعاون موفق شده است، گواهی تعالی را دریافت کند. این گواهی به چه واحدهایی اعطا می شود و چه فرآیندی دارد؟

مظلومی: شرکت ها برای اینکه یک سیستم استاندارد مدیریتی داشته باشند و باید یک سری الزامات را که مدیریت نوین به سازمان ها و شرکت ها تکلیف می کند، انجام دهند. برای سنجش این مساله ابزارهای مختلفی وجود دارد که یکی از آنها مدل تعالی است که در ایران با مدل ملی تعالی شناخته می شود و این گواهی توسط سازمان مدیریت صنعتی اعطا می شود. کسب و کارها و شرکت ها در چارچوب مدل ملی تعالی مورد ارزیابی قرار می گیرند و بیمه تعاون در سال ۱۴۰۰، خودش را در محک و سنجش این شیوه قرار دادیم و توانستیم گواهی تعالی را کسب کنیم.

خبرنگار: بیمه تعاون سال گذشته برنامه توسعه ۱۰۰۰ میلیارد تومانی داشته است. آیا به این هدفگذاری دست پیدا کرده اید؟

مظلومی: بله. با تلاش همه همکاران من در بیمه تعاون، کارگزاری ها و نمایندگان ما در همه استان ها، توانستیم در سال ۱۴۰۰، حدود ۱۲۰۰ میلیارد تومان فروش داشته باشیم و توانستیم در کنار سودآور بودن به این هدف دست پیدا کنیم. هدف ما فروش محصولات بیمه‌ای به تنهایی نیست و باید معیارهای سودآوری و مدیریت ریسک را نیز مورد توجه قرار دهیم و به آن پایبند باشیم.

خبر

افزایش سهم بازار بیمه رازی در سال ۱۴۰۰

مدیرعامل بیمه رازی با اشاره به عملکرد این شرکت در سال ۱۴۰۰ و توجه ویژه این شرکت به شبکه فروش و نیروی انسانی خود خاطرنشان کرد: در سال ۱۴۰۰ با افزایش سرمایه و تغییر اصلاح مالی، سهم بازار بیمه رازی افزایش یافت. به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل بیمه رازی، علی جباری مدیرعامل بیمه رازی در مجمع عمومی سالیانه ۱۴۰۰ شرکت که با حضور بیش از ۸۰ درصد سهامداران در ساختمان مرکزی بیمه رازی برگزار شد، اظهار کرد: در سال گذشته اصلاح ساختار مالی و افزایش سرمایه در شرکت بیمه رازی رخ داد که منجر به رشد شاخص های مالی و عملکردی شرکت شد. وی با تاکید بر اینکه سال گذشته سال خاصی برای شرکت بیمه رازی بود، ادامه داد: شرکت بیمه رازی طی شش مرحله با افزایش سرمایه به سرمایه فعلی رسید که در آخرین مرحله افزایش سرمایه شرکت به رقم ۱۹ هزار میلیارد ریال رسیده است. جباری در کنار اصلاح ساختار مالی و افزایش سرمایه تکیه بر سرمایه انسانی شرکت را نقطه عطف بیمه رازی دانست و یادآور شد: سرمایه انسانی جوان در کنار شبکه فروش ریشه های اصلی شرکت هستند و با تکیه بر توان این عزیزان شرکت در مسیر تعالی و رشد قرار گرفته است.

مدیرعامل بیمه رازی سیاست اصلی شرکت بیمه رازی را حمایت از شبکه فروش، ترویج فرهنگ بیمه و معرفی بیمه های جدید در شهرهای مختلف کشور بیان کرد و یادآور شد: شرکت بیمه رازی در سال گذشته در کنار پوشش بیمه های خرد شرکت ها و صنایع بزرگ کشور را نیز تحت پوشش بیمه‌ای خود قرار داده است.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره: ۲۰۰۱۰۰۵۰۱۴۰۰۰۰۲۱

نوبت دوم

شناسه آگهی ۱۳۴۸۷۲۳

جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران

جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد نسبت به خرید اقلام مورد نیاز خود به شرح جدول ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران (علاوه بر ارائه پاکت الف به صورت فیزیکی)، بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، نسبت به ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی، جهت شرکت در مناقصه اقدام نمایند. زمان انتشار مناقصه درستاد مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۲ می‌باشد.

ردیف	موضوع	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	نوع تضمین
۱	خرید قطعات، نصب و تعمیرات آسانسور	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	ضمانتنامه بانکی

- مهلت زمانی دریافت اسناد از سایت: حداکثر تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۸
- مهلت زمانی ثبت پیشنهاد در سامانه: حداکثر تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۸
- زمان تحویل فیزیکی پاکات: تا ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۹
- زمان بازگشایی پاکات ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۹

نشانی و شماره تماس: تهران- خیابان ولی عصر(عج)- بالاتراز خیابان میرداماد- نبش خیابان رشید یاسمی- ساختمان صلح جمعیت هلال احمر- طبقه اول- دبیرخانه کمیسیون معاملات و تلفن ۸۵۶۳۲۳۷۷

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۱۴۵۶ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

م.الف ۱۴۹۵

سرپرست معاونت توسعه منابع انسانی و پشتیبانی جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران

مناقصه عمومی خرید سیستم‌های کامپیوتر انتشار دوم

M.I.S شرکت صنایع پتروشیمی مسجدسلیمان (سهامی خاص)

مشخصات مناقصه:

۱. **مناقصه گزار:** شرکت صنایع پتروشیمی مسجدسلیمان

۲. **شرح مناقصه:** شرکت صنایع پتروشیمی مسجدسلیمان در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه "خرید سیستم‌های کامپیوتری" تعداد شصت دستگاه کامپیوتر، بیست دستگاه گوشی تلفن تحت شبکه و شصت عدد محافظ برق را به شرح اطلاعات ذیل برونسپاری نماید:

۳. مدت انجام معامله ۱۴ روز از زمان ابلاغ قرارداد می‌باشد.

۴. محل تحویل سیستم‌ها آدرس مسجدسلیمان، بعد از روستای هفت شهیدان، منطقه انرژی زیلایی، شرکت صنایع پتروشیمی مسجدسلیمان می‌باشد.

۵. پیشنهاد دهنده ملزم است به هنگام ارائه پیشنهاد خود یک فقره ضمانت‌نامه بانکی قابل تمدید با نظر مناقصه‌گزار تا ۶ ماه و با اعتبار حداقل ۴ ماه از تاریخ تحویل پیشنهاد در وجه شرکت صنایع پتروشیمی مسجدسلیمان با مبلغ ۱،۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال، به عنوان تضمین شرکت در مناقصه تسلیم مناقصه‌گزار نماید.

مشخصات فنی:

۱- کلیه قطعات باید دارای گارانتی اصلی باشد.

۲- کیس کامپیوترها باید به طور کامل اسمبل شده و روی آنها نسخه ۱۱ ویندوز به همراه تمامی درایورهای آن نصب شود.

زمان تحویل پاکات:

زمان تحویل پاکات از روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۵ تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ به مدت ۱۰ روز کاری می‌باشد.

نشانی تحویل پاکات:

۱. تهران، پاسداران، خیابان شهید کلاهدوز (دولت)، بین بلوار کاوه و دیباجی جنوبی، پلاک ۱۸۱، طبقه چهارم، واحد امور حقوقی و قراردادها.

۲. شرکتهای خوزستانی میتوانند پاکات را به نشانی: مسجدسلیمان، بعد از روستای هفت شهیدان، منطقه انرژی زیلایی، جنب شرکت آلومینیوم، دفاتر شرکت پتروشیمی مسجدسلیمان، دفتر امور حقوقی و قراردادها ارسال نمایند.

• حتماً بر روی پاکت ارسالی درج شود: مربوط به مناقصه کامپیوتر

سایر اطلاعات مناقصه و جزئیات شرح کار در بخش مناقصه و مزایده وب سایت شرکت به آدرس www.misipcc.com قابل مشاهده است.

مادربرد:	ایسوس مدل PRIME Z590-P
پردازنده مرکزی:	اینتل مدل Core i5-11400 Rocket Lake
خنک کننده پردازنده:	کولر مستر مدل Hyper T200
حافظه رم:	ADATA XPG Spectrix D41 RGB 8GB DDR4 3200MHz
کیس کامپیوتر:	گرین مدل AVA Plus
حافظه جامد:	اس اس دی M2 اینترنال سامسونگ مدل pro 980 ظرفیت ۲۵۰ گیگابایت
هارد:	هارددیسک اینترنال وسترن دیجیتال مدل Blue WD5000AZLX ظرفیت ۵۰۰ گیگابایت
منبع تغذیه:	POWER GREEN GP430A-EUD
ست موس و کیبورد:	لاجیتک MK120
نمایشگر:	جی پلاس مدل JN ۲۴۵-GDM سایز ۲۴ اینچ
محافظ برق:	پارت الکتریک ۶ خانه با طول سیم ۵متر
تلفن تحت شبکه:	Yealink T21P-E2
کارت گرافیک:	بایوستار مدل جی تی ۷۳۰ - حافظه ۲ گیگابایت-DDR5

برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۱۲۸۱۴۷۲۲۲ تماس حاصل فرمایید.

۷۳۲۸

نوبت دوم

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران منطقه قزوین در نظر دارد مناقصه مندرج در جدول زیر را برگزار نماید:

نوع مناقصه	مناقصه عمومی یک مرحله ای به شماره ثبت ۲۰۰۱۰۹۲۱۸۷۰۰۰۰۰۴ در سامانه تدارکات الکترونیک دولت
موضوع مناقصه	تهیه مصالح، اجرای فومینگ کولینگ، سند بلاست و رنگ آمیزی مخزن سقف ثابت شماره ۱۷ انبارنفت قزوین
مبلغ برآورد اولیه	۱۰،۰۶۷،۴۱۳،۹۵۶ ریال
مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	۵۰۳،۳۷۰،۶۹۷ ریال
نوع تضمین فرآیند ارجاع کار	مطابق بندهای الف، ب، پ، ج، چ، ح ماده ۴ آئین نامه تضمین در معاملات دولتی شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه - مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲، درصورت واریز وجه نقد، به حساب ۹۲۰۰۰۱۱۳۷۶ بانک ملت شعبه مرکزی (شماره شناسه ۴۲۴۴) به نام شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه قزوین؛ اصل فیش واریزی که بنام دریافت کننده اسناد مناقصه(مناقصه گر) است، تا مهلت قبول پیشنهاد ها، تحویل دبیر کمیسیون مناقصات گردد.
مهلت دریافت اسناد مناقصه	پس از انتشار نوبت اول آگهی تا ۱۴۰۱/۰۴/ ۲۵ در بستر سامانه تدارکات الکترونیک ایران
ساعت و تاریخ جلسه توضیح و تشریح اسناد	سه شنبه ۱۴۰۱/۰۴/ ۲۸ راس ساعت۱۱:۰۰ صبح
مهلت قبول پیشنهادها	روز سه شنبه تا تاریخ: ۱۴۰۱/ ۰۵/ ۰۴ درج در سامانه تدارکات الکترونیک دولت و ارائه فیزیکی پاکت الف تا ساعت ۱۴ همان روز
ساعت و تاریخ بازگشایی پیشنهادها	روز شنبه تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/ ۰۸ ساعت: ۸ صبح
محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادها	قزوین- کیلومتر ۳ جاده قدیم تهران- ساختمان ستادی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه قزوین- طبقه همکف- دبیرخانه کمیسیون مناقصات تلفن۰۲۸۳۳۵۵۴۳۳۴ داخلی ۱۷۶ - فاکس ۰۲۸-۳۳۵۵۰۸۷۸

توضیحات
• کمیت خدمات: به شرح شرایط مندرج در اسناد مناقصه
• کیفیت خدمات: به شرح شرایط مندرج در اسناد مناقصه

انتشارنوبت اول آگهی: ۱۴۰۱/۰۴/ ۲۲ انتشارنوبت دوم آگهی ۱۴۰۱/۰۴/ ۲۵
شناسه آگهی: ۱۳۴۸۳۷۷

روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران-منطقه قزوین

۷۳۰۷