



تحلیل روز

اسرای اسرائیلی و سردرگمی تل آویو

دکتر سیدرضی عمادی - اظهار نظر سخنگوی گردان های القسام، شاخه نظامی جنبش مقاومت اسلامی فلسطین (حماس) درباره وضعیت یکی از اسرای اسرائیلی سبب سردرگمی مقامات این رژیم شده است. موضوع تبادل اسرای یکی از موضوعات اختلافی میان رژیم صهیونیستی و گروه های فلسطینی است. در زمان های رژیم صهیونیستی، چهار هزار و ۵۰۰ اسیر فلسطینی از جمله ۳۴۰ زن، ۱۸۰ کودک و ۵۰۰ بازداشتی اداری هستند. حماس نیز چهار سر باز اسرائیلی را در نوار غزه بازداشت کرده و اطلاعاتی درباره آن ها منتشر نمی کند. در حالی که موضوع اسرا عملا به حاشیه رفته بود، «ابوعبیده» سخنگوی گردان های «القسام» اعلام کرد که حال یکی از اسرای صهیونیستی در نزد این گردان ها وخیم است. به نظر می رسد این اظهار نظر ابوعبیده با هدف خارج کردن پرونده تبادل اسرا از وضعیت راکد و هشدار به رژیم صهیونیستی مطرح شده است. موضوع دیگر این است که اظهار نظر ابوعبیده و راهبرد حماس در ندادن اطلاعات بیشتر سبب دستپاچگی و سردرگمی مقامات اسرائیلی شده است. از این رو، دو تاکتیک از سوی رژیم صهیونیستی در پیش گرفته شد. تاکتیک نخست، کم ارزش نشان دادن اظهار نظر ابوعبیده و زیر سوال بردن صحت آن از طریق رسانه ها است. تاکتیک دیگر پیگیری وضعیت اسرای اسرائیلی از کانال مصر است. نکته پائینی این که اظهار نظر ابوعبیده در خصوص وضعیت وخیم اسیر فلسطینی همزمان با تحولات مربوط به شکستگی کابینه و انحلال کتسب، به افزایش فشار بر کابینه بنت به ویژه با توجه به داغ شدن فضای انتخاباتی در این رژیم و سردرگمی آن هادر خصوص هرگونه اقدام جدی برای نجات جان اسرای اسرائیلی منجر شده است.

کار تون روز



پادشاهان سازشکار بحریں دنبال حمایت صهیونیست ها می گردند.

پوتین به ادعای جنسیتی و رز جز خوانی های جانسون در حاشیه نشست های ناتو و گروه ۷ واکنش نشان داد

جزایر فالکلند کجا و انگلیس کجا

رئیس جمهور روسیه به لفاظی ها و شوخی های «پوریس جانسون» نخست وزیر انگلیس در حاشیه نشست های گروه ۷ و ناتو جواب داد. به نوشته «ویترز» پوتین در واکنش به ادعای جنسیتی جانسون در باره این که اگر پوتین یک زن بود هرگز به او کرا این حمله نمی کرد، حمله انگلیس به جزایر فالکلند آرزاتین در زمان نخست وزیری

ناتو در رو با چین

ناتو برای نخستین بار چین را یک «چالش امنیتی» خواند. یکن در واکنش گفت: دستن ناتو به خون مردم جهان آغشته است



که ناظر بر اجرای جشن های بیست و پنجمین سالگرد دوآگرداری حاکمیت این دولت شهر از انگلیس به چین بود، تاکید کرد که دموکراسی شکوفا شده است. شی جن پینگ که دست به اولین سفر خود به خارج از سرزمین اصلی چین از زمان شروع همه گیری کرونا زده، قول داد که رویکرد «یک کشور، دو نظام» یک مدل حکومتی که بر اساس آن وعده بر خورداری هنگ کنگ از سطحی از خودمختاری و آزادی ها برای مدت ۵۰ سال داده شد - دوام خواهد آورد. بر اساس مدل «یک کشور، دو نظام»، هنگ کنگ قرار

است سطح بالایی از خودمختاری داشته باشد و آزادی بیان و تجمع و دیگر حقوقی که در سرزمین اصلی چین وجود ندارد، در این شهر برقرار باشد. البته در سال های اخیر چین با افزایش کنترل خود بر هنگ کنگ با انتقاد مواجه شده است. اصل یک کشور، دو نظام» برگرفته از توافق بین بریتانیا و چین است و در قانون هنگ کنگ هم ذکر شده که قرار است تا سال ۲۰۴۷ برقرار باشد اما نزدیک شدن به پایان آن نگرانی بسیاری را در میان ساکنان هنگ کنگ ایجاد کرده است.

آن چه امروزه در حال وقوع است، خیلی دقیق نیست. جزایر فالکلند کجا قرار دارد و بریتانیا در کدام قسمت جهان است؟ اقدامات تاجر چیزی نبود جز جاه طلبی امپریالیستی و میل به تأیید این جایگاه امپریالیستی». از سوی دیگر، جانسون در نشست گروه ۷ در کوهستان های باواریا عکسی را از پوتین در کوه های روسیه در حالی که پیراهن به تن نداشته و در حال اسب سواری است مورد تمسخر قرار داده بود. جانسون در جمع سران گروه ۷ گفته بود آن ها نیز می توانند در کوه های باواریا پیراهن های خود را در آورند تا «نشان دهند سرسخت تر از پوتین هستند. پوتین روز



بله «هیلا ری» به ۲۰۲۴؟

سی ان ان: زمزمه های ورود هیلا ری کلینتون به عرصه انتخابات ریاست جمهوری به گوش می رسد

شبکه سی ان ان در گزارشی به مطرح شدن گزارش هایی مربوط به بازگشت هیلا ری کلینتون، وزیر سابق امور خارجه آمریکا به عرصه رقابت های انتخابات ریاست جمهوری در سال ۲۰۲۴ اشاره و تاکید کرد که هیلا ری کلینتون بعد از گذشت حدود پنج سال که در حاشیه بوده، فرصت را امتنا پس دیده تا دوباره به عرصه انتخاباتی آمریکا برگردد و در حال بازسازی عناصر رسانه ای برای کمپین انتخاباتی خود است. مقاله نویسنده CNN دو دلیل از مهم ترین انگیزه های هیلا ری کلینتون برای ورود مجدد به عرصه انتخابات در آمریکا برمی شمارد. اول این که بانوی اول اسبق ایالات متحده، با دیدن وضعیت بایدن و احتمال بسیار ضعیف حضور مجدد او در انتخابات ۲۰۲۴، شرایط را برای خود مهیایم ببیند. دلیل دوم، وجود عناصر نه چندان قوی



پیشخوان بین الملل



هفته نامه اسپکتیر با انتخاب تیتراژ «میلیاردهای پوتین» و طرحی که رئیس جمهور روسیه را در حال شربزه زدن در پول نشان می دهد، می خواهد به این سوال پاسخ دهد که چرا تحریم ها علیه روسیه جواب نداده است؟ با بررسی هایی که نویسندگان این پرونده انجام داده، همکاری نکردن برخی از کشورهای اروپایی که نتوانستند جایگزینی برای واردات انرژی از روسیه پیدا کنند همین طور کشورهای که هم پیمان با او کراین یا آمریکا نیستند، باعث شده که روسیه تنها در ماه آوریل ۹/۶ میلیارد دلار درآمد کسب کند که نشان می دهد تا کنون تحریم ها علیه پوتین و روسیه جواب نداده است.

نمای روز



کتابخانه ای براون جکسون به عنوان نخستین قاضی زن سیاه پوست تاریخ آمریکا در دیوان عالی فدرال سوگند یاد کرد.

چهره روز



«کسیدی هاجنسون» مشاور سابق کاخ سفید در کنگره شهادت داد چطور ترامپ در زمان حمله مرگبار هوادارانش به کنگره دست و پا می زد تا زمان وقوع این ابرکاری ها در کنار آن ها باشد و خودش عامل اغتشاشات بود. / رویترز

آههی مزایده عمومی اموال غیر منقول شرق و اریه به صندوق بازنشستگي كشوري در نظر دارد تعداد محدودی از باغ و ولاهای کلیه باغ به شرح ذیل در قالب مزایده عمومی واگذار نماید. مزایده از قیمت پایه ذیل شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی متقاضیان واگذار میگردد. متقاضیان می توانند برای دریافت اطلاعات و فرم های شرکت در مزایده و تحویل آن، همه روزه به جز ایام تعطیل از تاریخ انتشار این آههی حد اکثر تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۸ از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۴ به نشانی مشهد - بلوار پرورزی - میدان شهید مهدوی - بلوار دلاوران - روبه روی دلاوران ۱۹ مجتمع مسکونی چشم انداز - ساختمان مناب - طبقه همکف مراجعه نمایند. ضمناً بازدید از مجموعه ولایهی همه روزه از ساعت ۹ الی ۱۶ امکان پذیر است. بازگشایی پاکات در تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۰ راس ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر شرکت انجام و برنده اعلام خواهد شد. متقاضیان باید ۵٪ ارزش پایه کارشناسی را طی یک فقره چک تضمین شده در وجه شرکت عمارت هشتم شرقی به شماره شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۰۶۳۱۰ یا مشخصات و شرایطی که در اسناد مزایده قید شده است به شرکت تسلیم نمایند.

ردیف	آدرس باغ و ولا	شماره و ولا	عرصه (متر مربع)	عیان (متر مربع)	نوع کاربری	میزان مالکیت	قیمت پایه (ریال)
۱	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۴ قطعه ۳	۱۴-۳	۲۰۷۱,۲	۲۰۹	باغ و ولا	شش دانگ	۱۱۴,۳۱۷,۰۰۰,۰۰۰
۲	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۴ قطعه ۴	۱۴-۴	۱۸۹۱,۸۲	۲۰۹	باغ و ولا	شش دانگ	۱۰۸,۰۹۱,۰۰۰,۰۰۰
۳	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۴ قطعه ۶	۱۴-۶	۱۶۹۵,۳۶	۲۰۹	باغ و ولا	شش دانگ	۱۰۱,۰۹۴,۰۰۰,۰۰۰
۴	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۴ قطعه ۷	۱۴-۷	۱۶۷۲,۱۵	۲۰۹	باغ و ولا	شش دانگ	۱۰۰,۲۶۸,۰۰۰,۰۰۰
۵	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۴ قطعه ۸	۱۴-۸	۱۶۶۶,۸۵	۲۰۹	باغ و ولا	شش دانگ	۱۰۰,۰۸۸,۰۰۰,۰۰۰
۶	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۲ قطعه ۱	۲-۱	۲۰۶۵,۰۸	۲۵۲	باغ و ولا	شش دانگ	۱۱۳,۶۰۹,۰۰۰,۰۰۰
۷	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۲ قطعه ۲	۲-۲	۲۱۵۷,۹۳	۲۴۰	باغ و ولا	شش دانگ	۱۱۵,۴۸۵,۰۰۰,۰۰۰
۸	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۲ قطعه ۴	۲-۴	۲۴۰۰,۶۹	۲۴۰	باغ و ولا	شش دانگ	۱۱۳,۶۵۱,۰۰۰,۰۰۰
۹	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۵ قطعه ۲	۱۵-۲	۱۶۳۴,۳۶	۲۴۱	باغ و ولا	شش دانگ	۹۸,۸۹۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۶ قطعه ۱	۶-۱	۱۶۱۴,۵۹	۱۶۲	باغ و ولا	شش دانگ	۸۹,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۶ قطعه ۲	۶-۲	۱۷۵۱,۳۱	۱۶۲	باغ و ولا	شش دانگ	۹۰,۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۶ قطعه ۳	۶-۳	۱۷۴۶,۳	۱۶۲	باغ و ولا	شش دانگ	۹۷,۴۲۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۶ قطعه ۵	۶-۵	۱۱۸۹,۳۲	۱۳۵	باغ و ولا	شش دانگ	۶۳,۸۸۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۶ قطعه ۶	۶-۶	۱۱۸۹,۳۲	۱۳۵	باغ و ولا	شش دانگ	۶۳,۸۸۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۶ قطعه ۸	۶-۸	۱۱۸۹,۳۲	۱۳۵	باغ و ولا	شش دانگ	۶۸,۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۷ قطعه ۲	۷-۲	۱۰۶۹,۳۳	۲۳۱	باغ و ولا	شش دانگ	۸۰,۲۷۷,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۸ قطعه ۲	۸-۲	۱۴۳۵,۶۵	۱۳۶	باغ و ولا	شش دانگ	۷۹,۹۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۶ قطعه ۵	۱۶-۵	۱۴۲۳,۵۵	۱۳۶	باغ و ولا	شش دانگ	۷۰,۹۸۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۶ قطعه ۶	۱۶-۶	۱۴۱۶,۵۳	۱۳۶	باغ و ولا	شش دانگ	۷۰,۷۲۸,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۶ قطعه ۷	۱۶-۷	۱۴۰۹,۵	۱۳۶	باغ و ولا	شش دانگ	۷۰,۴۹۱,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۶ قطعه ۸	۱۶-۸	۱۴۰۲,۴۷	۱۳۶	باغ و ولا	شش دانگ	۷۰,۲۴۳,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۶ قطعه ۹	۱۶-۹	۲۲۸۸,۸۱	۱۸۶	باغ و ولا	شش دانگ	۱۱۲,۵۳۱,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۶ قطعه ۱۰	۱۶-۱۰	۱۹۱۷,۸۱	۱۸۶	باغ و ولا	شش دانگ	۹۹,۸۰۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۶ قطعه ۱۱	۱۶-۱۱	۱۶۵۰,۱۲	۱۸۶	باغ و ولا	شش دانگ	۹۰,۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۶ قطعه ۱۳	۱۶-۱۳	۱۴۹۴,۸۹	۱۸۶	باغ و ولا	شش دانگ	۸۷,۶۰۲,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۰ قطعه ۳	۱۰-۳	۱۱۸۹,۳۲	۱۳۵	باغ و ولا	شش دانگ	۶۳,۸۸۷,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۰ قطعه ۵	۱۰-۵	۱۱۸۹,۳۲	۱۳۵	باغ و ولا	شش دانگ	۶۳,۸۸۷,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۲ قطعه ۱	۱۲-۱	۱۴۵۳,۶۵	۱۳۶	باغ و ولا	شش دانگ	۸۰,۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰
۲۹	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۲ قطعه ۲	۱۲-۲	۱۳۵۰,۳۸	۱۳۶	باغ و ولا	شش دانگ	۷۶,۴۸۷,۰۰۰,۰۰۰
۳۰	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۷ قطعه ۵	۱۷-۵	۲۲۳۶,۹۳	۲۴۰	باغ و ولا	شش دانگ	۱۱۸,۱۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۳۱	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۷ قطعه ۷	۱۷-۷	۱۱۷۹,۵۳	۱۳۵	باغ و ولا	شش دانگ	۷۰,۶۵۳,۰۰۰,۰۰۰
۳۲	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۷ قطعه ۹	۱۷-۹	۱۳۰۱,۹۰	۱۳۵	باغ و ولا	شش دانگ	۷۵,۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۳۳	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۷ قطعه ۱۰	۱۷-۱۰	۳۰۵۱,۳۵	۲۰۹	باغ و ولا	شش دانگ	۱۴۰,۱۳۳,۰۰۰,۰۰۰
۳۴	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۷ قطعه ۱۱	۱۷-۱۱	۱۳۴۰,۲۵	۱۳۶	باغ و ولا	شش دانگ	۶۸,۰۴۶,۰۰۰,۰۰۰
۳۵	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۷ قطعه ۱۲	۱۷-۱۲	۱۳۳۶,۹۴	۱۳۶	باغ و ولا	شش دانگ	۶۷,۹۲۹,۰۰۰,۰۰۰
۳۶	شهر جدید گلبهار-بلوار فرودگاه - پروژه باغشهر سوم گلبهار-مجموع ویلایی چشم انداز-پلاک ثبتی از ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بلوک ۱۷ قطعه ۱۳	۱۷-۱۳	۱۳۳۳,۰۹	۱۳۶	باغ و ولا	شش دانگ	۶۷,۷۹۳,۰۰۰,۰۰۰

توضیحات: شرایط فروش هر یک از املاک ۴۰٪ نقد، ۱۵٪ تحویل، ۵٪ سند و باقی با اقساط ۴۲ ماهه. در صورت پرداخت ۴۰٪ باقی نمن معامله به صورت نقدی، تخفیف خرید نقدی لحاظ خواهد شد. چکهای صادره جهت اقساط نمن معامله مبیاست متعلق به شخص خریدار باشد و صدور چک شخص ثالث به هیچ وجه مورد قبول نمیشاند. عرصه محل ساخت ویلاهای مذکور موقوفه ملک می باشد و سند اجاره عرصه تفکیکی به نام خریدار صادر خواهد شد. اخذ پایانکار ساختمانی و هماهنگی جهت انتقال سند اجاره عرصه توسط فروشنده اجرا می شود و اخذ سند اعیانی به عهده خریدار می باشد. فراداد واگذاری بر اساس فرمت شرکت تنظیم می شود. محوطه سازی و اجرای فضای سبز باغ ویلا به عهده خریداران می باشد. نمن درصد رقم پیشنهادی برندگان مزایده به عنوان هزینه مزایده نقدا دریافت میشود. تلفن نمناس: ۳۸۷۰۱۳۶۴ آدرس پایگاه اینترنتی شرکت: emarathashtom.ir تلفن همراه: ۰۹۳۳۳۴۲۷۰۲