

نگاه غلط به بانک‌ها



محمد جواد عسکری، رئیس کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط‌زیست مجلس با بیان اینکه بانک‌ها نباید صرفاً در زمینه سوددهی منابع بانکی خود حرکت کنند، می‌گوید: تولید کنندگان نیاز مبرم و جدی به نقدینگی دارند و بانک‌ها وظیفه دارند متناسب با منابع در اختیار استانی و همچنین منابع ملی براساس قانون و برنامه‌های بالادستی نسبت به تأمین مالی پروژه‌ها اقدام کنند.

فشار بر منابع بانک‌ها با نگاه غلط سیاست‌های اعتباری دستوری باعث شده تا شبکه بانکی با ناترازی شدید مواجه شده و تخصیص اعتبارات از مسیر اصلی خود خارج شود. در این میان البته نمی‌توان سهم مجلس و به‌ویژه نگاه بخشی نمایندگان را در ایجاد این ناترازی شدید نادیده گرفت و انگشت اتهام را به سمت بانک‌ها نشانه رفتن، نشان می‌دهد متأسفانه بانک‌ها از خدمات‌رسانی بهینه و هدایت اعتبارات براساس الگوهای استاندارد و مبتنی بر اعتبارسنجی مشتریان فاصله‌گیری‌ند. فشار سیاست‌های دستوری و تکلیفی بر بانک‌ها نتایجش توزیع رانت و تخصیص تسهیلات در مسیر اشتباه است و تردیدی نیست که سیاستمداران تمایل داشته باشند این تسهیلات به بخش‌های موردنظر خودشان اختصاص یابد.

نتیجه سیاست و تخصیص اعتبار و دادن وام به طرح‌های توسعه‌ای فاقد توجیه و بارده اقتصادی البته ایجاد تورم از مسیر خلق نقدینگی است. تضعیف بانک‌ها به بهانه حمایت از تولید و توسعه در نهایت به ضد تولید و توسعه می‌انجامد و عملاً تأمین مالی بخش تولید از مسیر واقعی خارج می‌شود. یکی از مسیرهای اصلاح نظام بانکی کم کردن از تسهیلات تکلیفی و دستوری است.

نقد خبر

نورافکن در نهضت خانه‌سازی

خبر: با حضور وزیر راه و شهرسازی، از سامانه پایش روزانه پروژه‌های طرح نهضت ملی رونمایی شد. این سامانه از دفتر فناوری اطلاعات و ارتباطات شرکت عمران شهرهای جدید طراحی و راه‌اندازی کرده و با ایجاد ارتباط سیستمی، اطلاعات موردنیاز را از منابع داده‌های مختلفی همچون بانک اطلاعات زمین به‌صورت روزانه دریافت و به‌صورت اطلاعات هم‌راه در دسترس مدیران اجرایی قرار می‌دهد. همچنین این سامانه مکان محور طراحی شده و قابلیت دسترسی به اطلاعات پروژه را نیز دارد.

نقد: یکی از حواشی محل بحث نهضت ملی مسکن در یک سال اخیر، آمارهای متناقض در مورد وضعیت اجرای پروژه‌ها بوده است که از قضا توسط متولی اصلی یعنی وزارت راه و شهرسازی ارائه می‌شد و نه تنها تناسبی با آمار سایر مراجع، نظیر بانک عامل مسکن نداشت، بلکه گاه با آمارهای دیگر مسئولان این وزارتخانه نیز در تناقض بود. حالا اما، راه‌اندازی سامانه‌ای که قادر است منابع داده‌های مختلف و حتی اطلاعات پروژه را نیز در اختیار مسئولان قرار دهد، باید امیدوار بود که این تناقض‌های آماری به پایان برسد و وزارت راه و شهرسازی آمار دقیق و مستندتری را از وضعیت اجرای نهضت ملی مسکن ارائه دهد؛ البته اگر این سامانه واقعاً یک دستاورد شفاف‌ساز باشد و اطلاعات آن محدود به شهرهای جدید نباشد.



بزرگ‌ترین همایش تجاری ایران و روسیه برگزار شد

تاجران بزرگ ایران و روس سر میز معامله

ایران با اتحادیه اقتصادی اوراسیا که قرار است به موافقتنامه تجارت آزاد تبدیل شود، فصل جدیدی در گسترش روابط تجاری ایران با کشورهای منطقه و به‌خصوص روسیه است و باید از آن استفاده کرد.

دو روز دیگر برای رابطه تجاری ایران با روسیه برگزار خواهد شد که اگر این کار انجام شود، چنین رابطه‌ای با بیش از ۱۰ کشور دیگر نیز شکل خواهد گرفت. حضور تجار تسهیل شود غلامحسین شافعی، رئیس اتاق ایران نیز در این همایش با اشاره به رشد چشمگیر تجارت ایران و روسیه در سال ۲۰۲۱ و رسیدن آن به رقم ۲ میلیارد دلار، پیش‌شرط‌هایی برای توسعه تجارت دوجانبه مطرح کرد و گفت: منابع و توانایی‌های ۲ کشور در زمینه‌های مختلف راه را برای گسترش مبادلات هموار کرده است؛ اما بهره‌بردارانی کامل از این ظرفیت‌ها بدون تسهیل صدور روایید تجاری، ایجاد زیرساخت‌های لازم برای استفاده از کشتی‌های رور، توسعه روابط بانکی و تسهیل صدور ضمانت‌نامه‌های بانکی و فاکسل تر شدن کربور سبز گمرکی، سخت و تا حدودی ناممکن است.

شافعی، لازمه افزایش همکاری‌های تجاری را تسهیل حضور عاملین اقتصادی ایرانی و روس در کشور مقابل دانست و گفت: زیرساخت‌های کنونی به حد کافی توسعه‌نیافته و با ظرفیت‌های اقتصادی، تجاری و تولیدی موجود در ایران و روسیه و حتی برخی کشورهای منطقه فاصله زیادی دارد. رئیس اتاق ایران، بر لزوم همکاری بخش‌های خصوصی ۲ کشور با حمایت دولت‌مردان در برنامه‌ریزی بلندمدت و رفع نیازهای زیرساختی تأکید کرد و افزود: امضای توافقنامه موقت تجارت ترجیحی

آید به همساز سازی روابط اقتصادی و سیاسی در همایش تجاری ایران و روسیه که با حضور حدود ۷۵۰ نفر از تجار ایرانی و روسی برگزار شد، ژنرال شین، رئیس نمایندگی روسیه در ایران ابراز امیدواری کرد و سطح روابط اقتصادی ایران و روسیه به اندازه روابط سیاسی ا تأیید؛ چرا که این اتفاق انگیزه مناسبی برای توسعه همکاری‌های بخش‌های خصوصی و تجار ۲ کشور خواهد بود. همچنین در این نشست مهران قربانی، مشاور رئیس سازمان آهنداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، با اشاره به قابلیت‌های ۲ کشور در مسیر کربورهای بین‌المللی، امکان رشد و توسعه تجارت ایران و روسیه با رفع موانع حمل‌ونقلی و لجستیک را قابل توجه عنوان کرد. قربانی از ارتباطات کمتر توسعه یافته ایران و روسیه در حوزه‌های حمل‌ونقلی را یکی از عوامل افزایش هزینه‌های لجستیکی دانست و پیشنهادهایی مبتنی بر اهداف مشترک برای توسعه مناسبات تجاری، حمل‌ونقلی و ترانزیتی ایران و روسیه ارائه داد. وادیم چوپاروف، نایب‌رئیس اتاق بازرگانی و صنعت روسیه، نیز در این همایش آشنایی تجار ایرانی با موضوعات حقوقی و قانونی حاکم بر روسیه را مهم دانست و گفت: قوانین در مناطق روسیه متنوع است که باید از سوی فعالان اقتصادی مورد توجه قرار گیرد. در این همایش ابراهیم رضایی، رئیس گروه دوستی پارلمانی ایران و روسیه نیز با اشاره به تحول مناسبات سیاسی ایران و روسیه، گفت: هدف گذاری ۲ کشور در قدم اول رساندن تجارت به بیش از ۱۰ میلیارد دلار است و در این مسیر ما برای انتقال تجربه دور زدن تحریم‌ها، حمایت از سرمایه‌گذاری و ایجاد مناطق آزاد تجاری مشترک با روسیه مصمم هستیم.

مکت

برقراری مسیر مالی ایران و روسیه

توسعه تجارت در دنیای اخیر، آمارهای متناقض در مورد روسیه که هر دو تحت تحریم‌های بانکی، بیمه‌ای و حمل‌ونقلی قرار دارند، به چاره‌اندیشی در محورهای مختلف نیاز دارد که مهم‌ترین آنها نظام پرداخت و نقل و انتقال پول است. معاون دیپلماسی اقتصادی وزارت امور خارجه کشورمان در همایش دیزور، با بیان همین موضوع، اعلام کرد: توسعه تجارت ایران و روسیه در ۳ حوزه اصلی حمل‌ونقل، گمرک و مسیر مالی نیازمند تسهیل و تسریع است و برای این ۳ فاکتور بسیار مهم کارهای خوبی انجام شده که می‌توان گفت زمینه مساعد برای رشد چشمگیر تجارت دوجانبه مهیاست. مهدی صفری، با اشاره به سفرهای بر تعداد رئیس جمهوری و وزرا به روسیه، هدف از این سفرها را زمینه‌سازی برای توسعه روابط تجاری عنوان کرد و گفت: در مرحله‌ای هستیم که

همایش تجاری

اثرزی

ایران پنجمین تولیدکننده نفت اوپک

ایران پس از عربستان، عراق، امارات و کویت در جایگاه پنجم اوپک در مهران امسال قرار گرفته و میانگین قیمت فروش هر بشکه نفت سنگین ایران در ماه گذشته میلادی به ۹۳ دلار و ۲۱ سنت رسید. آمارهای سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) نشان می‌دهد تولید روزانه نفت ایران در ۲ ماه گذشته کاهش داشته و در مهران به ۲ میلیون و ۵۴۸ هزار بشکه در روز رسیده است.

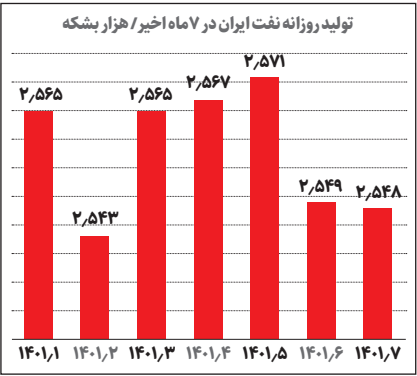
به گزارش همشهری، با احتساب پالایش دست کم ۲ میلیون بشکه نفت در پالایشگاه‌های داخلی، برآورد می‌شود که صادرات روزانه نفت ایران در ماه گذشته به ۵۴۸ هزار بشکه رسیده باشد. دبیرخانه اوپک اعلام کرده بهای نفت سنگین ایران در مهران نسبت به شهریور امسال ۳،۹۷ دلار کاهش از ۹۷ دلار و ۱۸ سنت به ۹۳ دلار و ۲۱ سنت رسیده باشد.

براساس تازه‌ترین داده‌ها، مجموع تولید نفت ۱۳ کشور عضو اوپک به ۳۹ میلیون و ۴۹۲ هزار بشکه در روز رسیده که سهم عربستان سعودی ۳۶،۷ درصد، عراق ۱۵،۵ درصد، امارات ۰،۸ درصد، کویت ۰،۵ درصد و ایران ۸،۶ درصد بوده و بقیه آن سهم کشورهای لیبی، آنگولا، نیجریه، الجزایر، ونزوئلا، کنگو، گابن و کینه بوده است.

اوپک می‌گوید: تولید نفت این سازمان در ماه اکتبر ۲۱۰ هزار بشکه کاهش یافته است که ۱۴۹ هزار بشکه از این رقم به تنهایی به عربستان تعلق دارد و این ارقام بیش از ۱۰۰ هزار بشکه مورد توافق کشورهای عضو پلاس برای کاهش تولید در این ماه است. این گزارش می‌افزاید: ایران که در ماه آوریل با افزودن ماه ۱۲۰۰ جایگاه چهارمین تولیدکننده نفت اوپک را از کویت گرفته بود و از آن زمان تا مهر مسا ۱۴۰۰ (اکتبر ۲۰۲۱) این جایگاه را حفظ کرده بود اما در ماه نوامبر یعنی این ماه ۱۴۰۰، بار دیگر تولید نفت کویت از ایران پیشی گرفت و در جایگاه چهارم نشست و ایران به رتبه ۵ با گذشت. هم‌اکنون، کشورهای عربستان با تولید ۲ میلیون و ۸۲۸ هزار بشکه در روز، عراق با تولید ۴ میلیون و ۷۷۲ هزار بشکه در روز و امارات با ۲ میلیون و ۱۸۶ هزار بشکه در روز، سه کشور بزرگ تولیدکننده نفت اوپک به ششام می‌روند. ایران، پیش از تحریم‌های آمریکا از سال ۲۰۱۸، سومین تولیدکننده بزرگ نفت اوپک پس از عربستان و عراق بود.

اوپک پلاس در ماکتبر نیز با توجه به شرایط اقتصادی در جهان و پیش‌بینی تقاضا برای نفت در جهان توافق کردند تا در ماه نوامبر یعنی ماه جاری میلادی ۲ میلیون بشکه در روز از تولید خود کم کنند که عربستان در ماه اکتبر ۱۴۹ هزار بشکه نفت در روز تولید خود را کم کرده است و میزان تولیدش به ۱۰ میلیون و ۸۲۸ هزار بشکه رسیده است. میزان تولید این کشور در ماه سپتامبر ۱۰ میلیون و ۹۸۷ هزار بشکه در روز بود.

پنج کشور عضو اوپک در این ماه افزایش تولید داشتند که بیشترین افزایش به میزان ۲۰ هزار بشکه در روز به عراق تعلق دارد. سه کشور از این ۵ کشور از توافق کاهش تولید اوپک پلاس معاف هستند. گابن، عراق، لیبی، نیجریه و ونزوئلا، پنج کشوری هستند که افزایش تولید داشتند. ایران، لیبی و نیجریه از توافق کاهش تولید معاف هستند.



اهدای خون = اهدای زندگی

آگهی مناقصه عمومے

پاس ارغوانی
شرکت مهندسی سیستم پاس ارغوانی (سهامی خاص) در نظر دارد از بین شرکت‌های واجد شرایط در حوزه تأمین قطعات دستگاه‌های کارخوان فروشگاهی، اقدام به انتخاب شرکت تأمین قطعات مورد نظر از طریق فراخوان عمومی نماید. لذا از شرکت‌هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع مناقصه را داشته و دارای سوابق و تجربیات موثر و مرتبط می‌باشند، دعوت به عمل می‌آورد تا از تاریخ درج آگهی با توجه به شرایط ذیل جهت دریافت اسناد مناقصه به شرکت مهندسی سیستم پاس ارغوانی مراجعه نمایند.

● **محل دریافت اسناد:** متقاضیان محترم می‌توانند با ارائه فیش واریزی به مبلغ یک میلیون ریال به حساب شماره ۰۰۰۰۳۳۷۱۰۰۰۰۰۰۰ نزد شعب بانک ملت به نام شرکت مهندسی سیستم پاس ارغوانی و با هماهنگی قبلی به آدرس تهران پاسداران پایین تر از چهارراه فرمانیه کوچه نازنجستان ششم پلاک ۷ طبقه اول واحد تدارکات و پشتیبانی، آقای جعفری (شماره تماس ۰۲۲۷۵۵۱۵۲) مراجعه نموده و اسناد مناقصه و نمونه کالاها را دریافت نمایند.
● **مهلت دریافت اسناد و تحویل پاکت از تاریخ درج آگهی تا ساعت ۱۶ مورخ** ۱۴۰۱/۹/۰۱

آگهی فراخوان شناسایی تأمین کنندگان خارج داخله ماشین آلات بالاکننده (Hoisting Machinery)

شرکت انبارهای عمومی و خدمات گمرکی ایران در نظر دارد جهت تکمیل لیست تأمین کنندگان ماشین آلات بالاکننده و بالاتر به منظور تهیه برای کلیه شرکت‌ها و شعب زیر مجموعه از طریق فراخوان عمومی نسبت به شناسایی تأمین کنندگان ماشین آلات بالاکننده (شامل انواع جرثقیل) دارای سوابق و تجربیات مؤثر و کافی اقدام نماید.

دبیرخانه شرکت انبارهای عمومی و خدمات گمرکی ایران تحویل و رسید دریافت نمایند. شایان ذکر است که ارائه شماره تلفن و نشانی پستی و پست الکترونیک متقاضی برای تداوم اطلاع رسانی الزامی می‌باشد. **آدرس آگهی دهنده:** تهران ابتدای خیابان سنول، کوچه ماهتاب، پلاک ۷۵، شرکت انبارهای عمومی و خدمات گمرکی ایران

تلفن: ۰۲۱-۸۸۲۱۹۱۷۳ و ۰۲۱-۸۸۰۶۴۷۷۰

فکس: ۰۲۱-۸۸۰۶۰۳۲۶

صندوق پستی: ۱۳۱۸۵-۱۴۳۴

الف- شرح مختصر کار:
تأمین شش دستگاه جرثقیل XCMG QY50KD با ظرفیت ۵۰ تن مدل ۲۰۲۲ یا ۲۰۲۳ به صورت کارکرده و صفر مطابق مشخصات ارائه شونده به متقاضیان محترم
ب- موعد زمانی:
۱- تاریخ درج آگهی ۱۴۰۱/۰۸/۲۵
۲- تاریخ دریافت اسناد ارزیابی ۱۴۰۱/۰۸/۲۸
۳- تاریخ ارسال اسناد ارزیابی تکمیل شده توسط متقاضیان ۱۴۰۱/۰۹/۰۱
ج- تأمین کنندگان واجد شرایط می‌بایست اسناد ارزیابی کیفی را مطابق دستورالعمل مندرج در آن تکمیل و به همراه مستندات مربوط به

مزایده فروش اراضی واقع در منطقه ۲۲ تهران

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در استان تهران (اراضی واقع در منطقه ۲۲) را به صورت یکجا و به شرح جدول ذیل از طریق برگزاری فرآیند مزایده با جزئیات مندرج در اسناد مربوطه و بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۰۰۳۶۰۰۰۴۶ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

- **تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد:** ساعت ۸:۰۰ صبح روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۵
- **آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده:** ساعت ۱۹:۰۰ روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۶
- **آخرین مهلت ارسال پیشنهاد:** ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۹
- **تاریخ بازگشایی پاکت پیشنهادی:** ساعت ۸:۰۰ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۳
- **تاریخ بازدید:** از ساعت ۹:۰۰ صبح روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۸ لغایت ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ (بازدید همه روزه به جز پنجشنبه‌ها و ایام تعطیل مقدور می‌باشد).

نحوه فروش: یقّد و یا نقد و اقساط
توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در روزنامه‌های کثیرالانتشار و یا در سایت بانک سپه به نشانی www.banksepah.ir درج خواهد شد، متوجه فرمایید.

توضیحات و شرایط:
۱. متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می‌توانند هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند.
۲. شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد» می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکانپذیر می‌باشد.
۳. علامتدازن به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد به شماره تلفن ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

| ردیف | آدرس | شماره پلاک ثبتی | نوع ملک | نوع کاربری | عرصه | اعیان | قیمت پایه کارشناسی (ریال) | سهم بانک | نحوه فروش | وضعیت ملک | توضیحات | |
|------|---|---------------------------------------|---------|----------------|--------|----------------------|---------------------------|----------|-----------|---|--|--|
| ۱ | تهران بزرگراه شهید قاسم قهرمید بلوار اردستان بلاور دانش | ۴۴۳,۳۸۰,۵۰۶ ۷۹۶۱۰ فرعی عزا اصلی | زمین | مسکونی و تجاری | ۱۰۷۷۵۰ | ۷۹۴۴۲۷ طبق پروانه | ۶۵/۲۹۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ | شش‌دک | تخلیه | این قطعات دارای ۶ پروانه ساختمانی با کاربری مسکونی به تعداد ۳۸۷۶ واحد (۲/۲۰) و تعداد ۲۷۷ واحد که تاریخ اعتبار پروانه‌ها به پایان رسیده و برای تمدید نیاز به پرداخت عوارض و انجام مراحل تمدید می‌باشد. مقدار ۱۰۷۷۵ مترمربع از ۲۴۵۵۰۰ متر مربع متعلق به بانک می‌باشد. | نقد و یا نقد و اقساط (۲/۲۰) و تعداد ۲۷۷ واحد که تاریخ اعتبار پروانه‌ها به پایان رسیده و برای تمدید نیاز به پرداخت عوارض و انجام مراحل تمدید می‌باشد. مقدار ۱۰۷۷۵ مترمربع از ۲۴۵۵۰۰ متر مربع متعلق به بانک می‌باشد. | |