رئیس کل بانک مرکزی عنوان کرد

ضرورت اصلاح نرخ سود سپرده‌ها به منظور مهار تورم و کنترل نقدینگی

رئیس کل بانک مرکزی در نشست ماهانه مدیران عامل بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی با تأکید بر ضرورت اصلاح نرخ سود سپرده‌ها و تسهیلات بانکی گفت: مهار تورم و کنترل نقدینگی مهم‌ترین هدف بانک مرکزی است. به گزارش بانک مرکزی، محمدرضا فرزین در این نشست که عصر دیروز در بانک مرکزی برگزار شد، تصریح کرد: برای دستیابی به هدف کنترل تورم و افزایش قدرت خرید مردم، سیاست فعال پولی و بانکی را اجرا و کنترل تقاضا از ناحیه نقدینگی و خلق پول در کنار عوامل تأثیرگذار سمت هزینه را با جدیت دنبال می‌کنیم.

رئیس کل بانک مرکزی تأکید کرد: مدیریت انتظارات تورمی، کنترل مقداری ترازنامه و اضافه برداشت بانک‌ها به همراه نظارت قوی بر چگونگی مصرف اعتبارات در شبکه بانکی در دستور کار جدی بانک مرکزی قرار دارد. رئیس شورای پول و اعتبار در ادامه، اجرای موفق اصلاح نرخ سود سپرده‌ها و تسهیلات بانکی را مستلزم اجرای دقیق قوانین و بخشنامه‌های بانک مرکزی در این باره به منظور استحکام‌بخشی در شبکه بانکی و جلوگیری از تخلفات احتمالی برشمرد.

وی در ادامه بر ضرورت افزایش سرمایه بانک‌ها و همچنین فروش اموال مازاد شبکه بانکی به‌عنوان سیاست قطعی بانک مرکزی تأکید کرد. فرزین با بیان اینکه حفظ ارزش پول ملی و کنترل تورم از جمله رسالت‌های اصلی تمام بانک‌های مرکزی است تصریح کرد: این بانک در چهارچوب سیاست تثبیت، سیاستگذاری و اقدام می‌کند.

رئیس کل بانک مرکزی همچنین اجرای سیاست تثبیت با نرخ میانگین ۲۸۵۰۰ تومانی در سامانه نیما برای واردات کالاهای اساسی، مواد اولیه و ماشین‌آلات و تجهیزات تولید را به منظور ثبات‌بخشی به بازار ارز و کاهش انتظارات تورمی مورد تأکید قرار داد و گفت: در این زمینه حتماً شبکه بانکی می‌تواند نقش‌آفرینی کند و کمک‌رسان این سیاست جدید ارزی بانک مرکزی باشد.

فرزین با تأکید بر اجرای دقیق این سیاست ارزی در بخش‌های مختلف گفت: در کنار این سیاست، نیمه اول بهمن بازار مبادله ارز و طلا را هم افتتاح خواهیم کرد تا بقیه نیازهای خدماتی و نیازهای مردم به ارز در این بازار تأمین شود. همچنین تأمین و تخصیص ارز در بانک مرکزی نیز هم اکنون بخوبی در حال انجام است.

رئیس کل بانک مرکزی همچنین در ادامه این نشست و به‌دنبال مطالبه مدیران عامل شبکه بانکی، درباره عواقب افزایش تسهیلات تکلیفی به بانک‌ها و آثار آن در تشدید ناترازی بانک‌ها و افزایش پایه پولی گفت: در لایحه بودجه ۱۴۰۲ دولت این موضوع مورد تأکید قرار گرفته و از نمایندگان مجلس شورای اسلامی هم می‌خواهیم تا در بررسی لایحه بودجه از تعریف تکالیف مالی مالایطاق برای بانک‌ها پرهیز کنند. در این جلسه مدیران عامل بانک‌ها نیز ضمن تشکر از زحمات و اقدامات دکتر صالح‌آبادی در مدت تصدی ریاست کل بانک مرکزی و تبریک به دکتر فرزین برای تصدی این مسئولیت مهم در شرایط فعلی، دیدگاههای خود درباره اصلاح نرخ سود بانکی، تسهیلات تکلیفی، هدفمند شدن ارائه تسهیلات به بخش تولید و مسائل جاری در شبکه بانکی را بیان کردند.

گزارش «ایران» از تحولاتی که در انتظار قیمت دلار است

سیگنال‌های مثبت در بازار ارز

تحولات اخیر در بانک مرکزی طی هفته‌های اخیر از یک گشایش ارزی جدید در کشور خبر می‌دهد. درحالی که در یک سال اخیر تمام منابع داخلی و خارجی از رکورد درآمد صادرات نفت و فرآورده‌های نفتی ایران خبر می‌دهند و تجارت غیرنفتی کشور نیز در شرایط مطلوبی قرار دارد، بازشدن راه‌های تازه‌ای برای نقل و انتقال ارز، می‌تواند این مسیر را تکمیل و نتایج مثبت آن را در بازار داخلی نمایان کند.

محمدرضا فرزین، رئیس کل جدید بانک مرکزی از زمانی که سکان هدایت ساختمان لاجوردی میرداماد را در دست گرفته است، برنامه ویژه‌ای برای بازار ارز در دستور کار قرار داده است. از یک سو با اجرای سیاست تثبیت نرخ دلار نیمایی روی ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان، زمینه ثبات قیمت کالاهای وابسته به ارز و افزایش پیش‌بینی‌پذیری برای فعالان اقتصادی را فراهم کرد و از طرف دیگر، در حال بازکردن دالان‌هایی مطمئن برای نقل و انتقال ارز است.

در همین راستا برگزاری تور ارزی در حاشیه خلیج فارس از امارات تا قطر در روزهای ۱۵ و ۲۰ دی ماه صورت گرفت. بانک مرکزی در تداوم سیاست دولت سیزدهم برای افزایش مبادلات و همکاری‌ها با کشورهای منطقه و همسایه، گستره این همکاری‌ها را به پول و ارز گسترش داده است و حالا خبر منتشر از نتیجه‌بخش بودن این سیاست به گوش می‌رسد؛ خبری که موجب می‌شود تأثیر رکوردشکنی درآمدهای ارزی کشور بیش از پیش اثرگذار باشد و مردم شیب آن را در بازار مشاهده کنند.

در همین خصوص روز ۱۵ دی ماه دیدار رئیس کل بانک مرکزی با همتای قطری خود آغازگر دیپلماسی منطقه‌ای در حوزه پولی و بانکی جمهوری اسلامی بود. رئیس کل بانک مرکزی به منظور توسعه و تقویت ارتباطات و مناسبات پولی و بانکی با کشورهای حاشیه خلیج فارس، در صدر هیأتی تخصصی در این روز وارد دوحه پایتخت قطر شد.

فرزین در این دیدار که معاون اقتصادی وزیر امور خارجه کشورمان نیز وی را همراهی می‌کرد، با شیخ بندر بن محمد آل ثانی، رئیس کل بانک مرکزی قطر بر توسعه همکاری‌ها و ارتباطات پولی و بانکی میان تهران و دوحه تأکید کرد. وی با تأکید بر چشم‌انداز مثبت مناسبات اقتصادی ایران و قطر تأکید کرد: با افزایش همکاری‌های پولی و بانکی میان دو کشور به همراه در دستور کار قرار دادن پیمان‌های پولی دو و چندجانبه قطعاً به اهداف پیش‌بینی شده در مناسبات تهران- دوحه خواهیم رسید.

همچنین در این دیدار رئیس کل بانک مرکزی قطر بر علاقه‌مندی این کشور برای افزایش مناسبات بانکی و پولی با ایران تأکید کرد و گفت: توسعه مناسبات بانکی با جمهوری اسلامی ایران جزو اولویت‌های اصلی ماست و این همکاری‌ها قطعاً به نفع دو کشور خواهد بود. وی تصریح کرد: از هر ابزاری برای تعمیق و افزایش همکاری‌ها و مناسبات بانکی و پولی بین قطر و ایران استفاده خواهیم کرد. افزایش تبادلات و همکاری‌های پولی و بانکی ایران با کشورهای حاشیه خلیج فارس در دستور کار جدی بانک مرکزی قرار دارد.

همچنین روز ۲۰ دی در ادامه دیپلماسی منطقه‌ای کشور در حوزه پولی و بانکی؛ دیدار و گفت‌وگو با رئیس کل بانک مرکزی امارات متحده عربی و دیگر مقامات این کشور همسایه در جهت تقویت مناسبات اقتصادی و افزایش همکاری‌های پولی و بانکی جمهوری اسلامی ایران و امارات متحده عربی از برنامه‌های فرزین رئیس کل بانک مرکزی در سفر به ابوظبی بود. بر اساس این گزارش، تسهیل روابط پولی و بانکی با امارات متحده عربی، تأمین منابع لازم برای تجارت تجار ایرانی در این کشور و مذاکرات فنی پولی در خصوص تطابق نظام ارزی و تجاری، از اهداف اصلی سفر رئیس‌کل بانک مرکزی به امارات به شمار می‌رود. توسعه و تقویت ارتباطات و مناسبات اقتصادی، پولی و بانکی با کشورهای حاشیه خلیج فارس در دستور کار جدی رئیس کل بانک مرکزی قرار دارد.

■ تأمین ارز تجارت بدون هیچ محدودیت

در شرایطی که دلالان و واسطه‌ها با موج سواری بر اخبار سیاسی تلاش می‌کنند تا قیمت ارز در بازار غیررسمی را افزایش دهند که آمار و اطلاعات رسمی از بازار ارز نشان می‌دهد که هیچ گونه محدودیت در تأمین ارز مورد نیاز تجار وجود ندارد.

در همین خصوص در روز هفتم دی ماه بانک مرکزی به واردکنندگان برای تأمین ارز اطمینان داد. بانک مرکزی به عموم فعالان اقتصادی اطمینان داد که ارز لازم به منظور واردات کالاها و خدمات موردنیاز کشور از طریق سامانه نیما به‌عنوان مرجع رسمی ارز کشور تأمین می‌شود.

براساس این اطلاعیه، کلیه دستگاه‌های دولتی بویژه وزارتخانه‌های صمت، جهاد کشاورزی و نفت از طرف معاون اول رئیس جمهور مکلف شده‌اند در روند تخصیص، تأمین و ایجاد تعهدات ارزی، با بانک مرکزی هماهنگی کامل داشته باشند. بانک مرکزی نیز نسبت به تخصیص مستمر ارز مورد نیاز فعالان اقتصادی در کوتاه‌ترین زمان اقدام می‌کند.

همچنین بانک مرکزی در اطلاعیه‌ای دیگر یک بار دیگر بر تأمین بدون محدودیت ارز مورد نیاز فعالان اقتصادی تأکید کرد.

با توجه به رشد درآمدهای ارزی در دسترس، هیچگونه محدودیتی در تأمین ارز مورد نیاز تجارت خارجی کشور وجود ندارد.

به گزارش بانک مرکزی، اداره پایش بازار ارز بانک مرکزی طی اطلاعیه مورخ ۲۴ دی سال جاری در سامانه سنا اعلام کرد: «شرکت‌های صرافی موظفند تأمین و پرداخت ارز برای گواهی‌های ثبت آماری را صرفاً بر حسب ارز مندرج در گواهی‌ها انجام دهند. تأمین و پرداخت ارز به ارزی غیر از ارز مندرج در گواهی ثبت آماری مصداق تخلف بوده و در صورت مشاهده اقدامات نظارتی این بانک در خصوص صرافی اعمال خواهد شد.»

بر این اساس به آگاهی می‌رساند هدف از ابلاغ این اطلاعیه تطبیق سیاست‌ها و نقشه تجاری با سیاست‌های ارزی کشور بوده است. لذا خاطرنشان می‌سازد با توجه به رشد درآمدهای ارزی در دسترس، هیچگونه محدودیتی در تأمین ارز مورد نیاز تجارت خارجی کشور وجود ندارد و این سیاست به منظور بهینه‌سازی منابع و مصارف ارزی و جلوگیری از ایجاد مازاد یا کسری تقاضا برای یک یا چند ارز در مقاطع زمانی خاص و کوتاه مدت و نیز تسهیل جریان تجاری و ارزی کشور اتخاذ شده است.

شایان ذکر است این اقدام بخشی از سیاست‌های ارزی جدید بانک مرکزی به منظور بهینه‌سازی و ثبات بخشی به بازار ارز کشور و هماهنگی کامل سیاست‌های ارزی و تجاری کشور است و سایر اقدامات در دست انجام در زمان اجرا اطلاع‌رسانی خواهد شد.

■ راه‌اندازی بازار مبادلات ارز و طلا

اتفاق مهم دیگری که طی روزهای پیش‌رو رخ خواهد داد، راه‌اندازی بازار مبادلات ارز و طلا و در واقع تغییر شکل بازار متشکل ارزی است. با راه‌اندازی این بازار در کنار سامانه نیما که ارز مورد نیاز تجار و بخش عمده نیازهای وارداتی کشور را تأمین می‌کند، سایر نیازهای ارزی کشور نیز در این بازار مبادلات جدید تأمین خواهد شد و بدین ترتیب بازار غیررسمی ارز که با محوریت دلالان اداره می‌شود، کم‌رنگ‌تر از گذشته خواهد شد.

رئیس کل بانک مرکزی پیش از این گفته بود، در سامانه نیما میانگین نرخ ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان را مبنای خرید و فروش ارز گذاشته‌ایم، همینطور در نیمه اول بهمن‌ماه بازار مبادله ارز و طلا را هم افتتاح می‌کنیم تا در این بازار بقیه نیازهای خدماتی - ارزی مردم تأمین شود. ان‌شاءالله به سمتی حرکت می‌کنیم که تمام نیازهای ارزی رسمی و بانکی در بازار مبادله و سامانه نیما تأمین شود.

آگهی عمومی مناقصه
نوبت دوم

شهرداری قم در نظر دارد انجام پروژه زیر را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با مشخصات و شرایط زیر به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.

شماره مناقصه	عنوان	مبلغ برآورد کل (ریال)	مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار (ریال)
[illegible]	نگهداری فضای سبز پیرامون خلیج فارس	[illegible]	[illegible]

- مدت انجام پیمان ۱۲ ماه شمسی می‌باشد.
- متقاضیان محترم می‌توانند از طریق مراجعه به سامانه مناقصه‌گزاران شهرداری قم به نشانی Peyman.Qom.ir نسبت به خرید اسناد مناقصه بمبلغ دو میلیون (۲،۰۰۰،۰۰۰) ریال اقدام نمایند. (هزینه خرید اسناد غیرقابل استرداد می‌باشد)
- پیش پرداخت، [illegible]
- سایر شرایط مناقصه در اسناد و مدارک درج شده است.
- تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار [illegible]
- شماره حساب بانکی ایران (شبا) شهرداری قم [illegible]
- جهت خرید و تحویل اسناد: [illegible]
- مناقصه‌گران مکلفند کلیه اسناد و مدارک را امضا کرده و به همراه پیشنهاد ارائه نمایند. [illegible]
- جهت پاسخگویی به سوالات تخصصی با اداره نظارت سازمان پارک‌ها و فضای سبز [illegible]
- محل تسلیم پیشنهادها: قم - [illegible] - شهرداری مرکزی - [illegible]

آگهی نوبت اول ۱۴۰۱/۱۰/۲۸ ▪ آگهی نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ WWW.QOM.IR اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری قم

فراخوان شناسایی و ارزیابی سرمایه‌گذار
◂ نوبت اول

نظر به اینکه هلدینگ عمران و ساختمان صندوق بازنشستگی کشوری به نمایندگی از صندوق بازنشستگی کشوری، قصد دارد ادامه عملیات اجرایی و اتمام پروژه ساختمانی موسوم به چهل باغ فرشته به نشانی: تهران، الهیه، خیابان آقابزرگی، بن‌بست احمد ولی، پلاک ۱۰ را از طریق مشارکت سرمایه‌گذار واجد شرایط و به صورت (انعقاد قرارداد تأمین مصالح و اجرا در ازای تهاتر واحدهای قابل واگذاری از پروژه مذکور) نهایی نماید، لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌شود ظرف مدت ۷ روز از انتشار این فراخوان جهت دریافت اسناد ارزیابی به واحد فنی هلدینگ صبا عمران به آدرس: تهران، خیابان ملاصدرا، خیابان شیراز شمالی، خیابان زاینده‌رود غربی، پلاک ۱۰، طبقه ۳ مراجعه نموده و اسناد تکمیل شده را ظرف مدت ۱۰ روز از پایان مهلت فوق جهت بررسی و ارزیابی توان مالی و اجرایی ایشان به واحد حراست (طبقه ۴) ارائه نمایند. ضمناً متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۲۳-۸۸۲۱۷۹۱۹ (۰۲۱) داخلی ۳۰۰۵ تماس حاصل نمایند. طرح پروژه مؤید استفاده از متریال خاص است که مبلغ سرمایه لازم جهت اتمام عملیات ساختمانی آن در حدود پنج هزار و هفتصد میلیارد ریال برآورد می‌گردد که این مبلغ باید توسط متقاضی سرمایه‌گذاری تأمین شده و از محل واحدهای پروژه تهاتر گردد. بدیهی است این فراخوان صرفاً جهت شناسایی و ارزیابی اولیه متقاضیان سرمایه‌گذاری می‌باشد و هیچ تعهدی برای هلدینگ، مبنی بر انعقاد قرارداد با هیچ یک از متقاضیان ایجاد نمی‌شود.

عنوان پروژه	نوع	مساحت عرصه	مساحت زیربنا	تعداد طبقات	تعداد واحدها	نوع اقدام	طرح و نقشه‌های اجرایی	مبلغ سرمایه‌گذاری	پیشرفت فیزیکی
چهل باغ فرشته	برج باغ لوکس	۳۳۲۶	۲۰۰۲۶	۱۴	۳۶	تأمین سرمایه/ مصالح و اجرای پروژه تا ختم آن و درعوض تهاتر واحدهای قابل واگذاری پروژه	تهیه شده و به تأیید نظام مهندسی رسیده است	پنج هزار و هفتصد میلیارد ریال	حدود ۴۰ درصد

آگهی برگزاری مزایده دوم عمومی
اجاره آپارتمان

شرکت صنایع شیر ایران (سهامی خاص) در نظر دارد یک واحد آپارتمان (تخلیه) با کاربری مسکونی به مساحت حدود ۲۰۵ مترمربع واقع در خیابان مقدس اردبیلی، خیابان کیهان، خیابان جامی شرقی، پلاک ۷، برج پارسا، طبقه دوم، واحد ۲-۲ را از طریق مزایده عمومی برای مدت یکسال اجاره دهد. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می‌شود تا در صورت تمایل، برای اخذ اسناد مزایده مذکور از تاریخ نشر آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ و جهت ارائه نرخ و پیشنهادات و تحویل پاکات حداکثر تا پایان وقت اداری یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۳ به دبیرخانه شرکت به نشانی تهران، خیابان آفریقا، پایین‌تر از چهارراه حقانی (جهان کودک)، نبش خیابان بیست و سوم، شماره ۶۰، تلفن: ۲۰-۰۲۱-۸۸۸۷۵۰۱۹ مراجعه نمایند.

- شرکت صنایع شیر ایران در رد یا قبول تمام یا برخی از پیشنهادها مختار است.
- کلیه هزینه‌های مربوط به مزایده بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت صنایع شیر ایران (پگاه)

آگهی مزایده عمومی شماره: PZD-A-1401-014
نوبت اول
تهیه، پخت، بسته‌بندی، توزیع، سرو غذا و اداره رستوران هتل شیرینو، شهرک گلستان و شهرک پردیس جم

شرکت عملیات غیرصنعتی پازارگاد در نظر دارد کار «تهیه، پخت، بسته‌بندی، توزیع، سرو غذا و اداره رستوران‌های هتل شیرینو، شهرک گلستان و شهرک پردیس جم» را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. از کلیه متقاضیان جهت شرکت در مزایده فوق دعوت به عمل می‌آید.

۱ مشخصات مزایده‌گزار، محل تحویل اسناد و تشکیل جلسات	۱) نشانی و تلفن: عسلویه، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، سایت ملکی، شرکت عملیات غیرصنعتی پازارگاد. تلفن: [illegible] ۲) پست الکترونیکی: contracts@pazargad.ir ۳) سامانه الکترونیکی: www.pazargad.org قسمت مناقصه‌ها و مزایده‌ها
۲ تاریخ نشر آگهی	[illegible]
۳ قیمت پایه و مبلغ تضمین	[illegible]
۴ نوع تضمین شرکت در مزایده	ضمانت‌نامه معتبر بانکی یا واریز نقدی
۵ مهلت و شرایط دریافت فرم‌های استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مزایده و تاریخ تشکیل جلسه توجیهی	۱) مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ [illegible] ۲) مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مزایده: [illegible] ۳) فیش بانکی پرداختی [illegible] ۴) مراجعه به آدرس مزایده‌گزار (دبیرخانه کمیسیون معاملات) و یا تماس با تلفن فوق ۵) جلسه توجیهی [illegible] در سالن روابط عمومی تشکیل می‌گردد.
۶ تحویل اسناد مزایده و پاکت‌های «الف»، «ب» و «ج»	آخرین مهلت: [illegible] به آدرس مزایده‌گزار، دبیرخانه کمیسیون معاملات. [illegible]
۷ گشایش پاکت‌های «الف»، «ب» و «ج»	زمان: [illegible] مکان: آدرس مزایده‌گزار، ساختمان مدیریت، سالن جلسات
۸ شرایط شرکت‌کنندگان در مزایده	[illegible]
۹ جهت کسب اطلاعات بیشتر مراجعه به آدرس www.pazargad.org و یا تلفن [illegible]	

روابط عمومی شرکت عملیات غیرصنعتی پازارگاد