آیت الله خاتمی: کشورهای همسایه برای برقراری روابط با ما مسابقه دارند

خطیب جمعه تهران بابیان این که فراموش نکرده‌ایم که آمریکا می‌خواست دولت وکشورهای همسایه را علیه ما متحد کند، گفت: اما دیدیم که کشورهای همسایه مسابقه دارند برای اینکه با ما روابط برقرار کنند و این نصرت خداست.

به گزارش ایسنا، آیت الله سیداحمد خاتمی در خطبه های نماز جمعه تهران با طرح این سئوال که آیا خدا نیاز به یاری ما دارد گفت: قطعا نیاز ندارد و در ۱۸آیه "غنی" از صفات خداوند بیان شده است

وی اضافه کرد: اگر مدافعان حریم دین نباشند، دشمنان خدا نمی گذارند نام خدا برده شود. دشمنان خدا با خود خدا دعوا دارند. آرامش در دل مومنان و خنثی شدن توطئه های دشمنان یاری خداست.

وی درباره شهادت آیت‌الله سلیمانی، نماینده مجلس خبرگان هم گفت: صحنه را همه دیدید که با آرامش خاطر، جنایتکار ضارب ایشان را به تیر بست و این شهید عزیز ما را کشت. شهیدی که ۴دهه عمرش در خدمت به مردم بود. در فضای مجازی دیدید که در استانهایی چون مازندران و قم و .. چه تجلیلی کردند. این امر نشان می دهد که روحانیت محبوب است و در قلب مردم جای دارد و روحانیت به پاس خدمتش به مردم علیرغم تخریب‌ها در دل‌های مردم است و در عرصه های فرهنگی و سیاسی و اجتماعی خدمات شایانی عرضه کرده‌است و می‌کند. گرچه شیاطین نهاد روحانیت را تخریب می کنند و برخی در فضای مجازی با بی‌هنری در پی تخریب روحانیت هستند اما دلیل این موضوع روشن است وآن این که روحانیت خار در چشم و استخوان در گلوی استکبار بوده و هست و خواهد بود. این تخریب ها این هدف را دنبال می‌کند که روحانیت از موضع حقش عقب‌نشینی کند ولی این آرزو را به گور خواهند برد.

وی درباره شهید حمیدرضا الداغی که در سبزوار در برابر کسانی که می خواستند ناموس مردم را به غارت ببرند ایستاد، گفت: این غیرت ستودنی است. خداوند بندگان غیورش را دوست دارد و این جوان، غیرت خودش را نشان داد و بیش از ۱۰۰هزار نفر در تشییع او بودند و در تاریخ سبزوار این تشییع بی سابقه است. ایران اسلامی غیرت را ارج می نهد و غیرتمندان را بزرگ می شمارد.

وی درباره شهید علیرضا شهرکی رئیس پلیس آگاهی سراوان و همسرش نرجس صیاد که توسط جنایتکاران ضد مردم به گلوله بسته شدند،گفت: این افتخاری برای نیروهای مسلح به ویژه نیروی انتظامی است که فداکارانه خدمت می‌کنند.

وی با اشاره به واکنش قوی رئیس قوه قضائیه در رابطه با پیگیری این مسائل گفت: در تشییع جنازه شهید الداغی مردم شعار دادند و از اینجا به رئیس قوه قضائیه می گویم همانگونه که در عرصه عفو و رحمت اسلامی با تدبیر شما و تائید مقام معظم رهبری ۹۰هزار نفر آزاد شدند، انتظار این است که در عرصه مقابله با این جانیان، قاطعیت اسلامی طبق موازین اسلامی را نشان دهید تا دیگر جانیان جرات این گونه جنایت را نداشته باشند و ببینند تیغ این نظام، قاطعانه جنایتکاران آدمکش را هدف قرار داده است. همانگونه که گفتید بعضی از پرونده ها را خارج از نوبت و به سرعت بررسی کنید تا اثربخش باشد و اگر جانیان و آدمکشان احساس ناامنی کنند، دست به این جنایت نمی‌زنند و مردم انتظار قاطعیت انقلابی دارند.

خاتمی درباره سفر رئیس جمهوری به سوریه گفت: نفس رفتن رئیس جمهوری کشورمان به سوریه، تائید دیگری بر جبهه استوار مقاومت و تقویت این جبهه بود، به ویژه اینکه سوریه در خط مقاومت در برابر رژیم صهیونیستی قرار دارد. همچنین تجلیل فوق‌العاده مردم سوریه از رئیس جمهوری ، تجلیل و تکریم از ملت ایران و نشاندهنده پیوند عمیق بین دو ملت بود. همچنین تعمیق و گسترش روابط ایران و سوریه را نشان داد که سیاست مقاومت رهبری جواب داده و به بار نشسته است و همه از خارج در مقابل سوریه بودند و تنها کشوری که محکم و مقاوم در حمایت از سوریه ایستاد، ایران بود و این سیاست درست رهبری بود.

وی از نیروهای خدوم هلال احمر تجلیل کرد و گفت: این عزیزان کانون خدمتند و در هرجای کشور که بحران پیدا شود این خوبان در خط مقدم به سرعت می شتابند. دیدید که رئیس جمهوری ترکیه و سوریه از هلال احمر ما تشکر کردند.

چشم‌انداز ۱۲شاخص کلان اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۳

صندوق بین‌المللی پول با بررسی چشم‌انداز ۱۲ شاخص کلان اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۳ پیش‌بینی کرد تولید ناخالص داخلی ایران در این سال افزایش و تورم و رشد نقدینگی کاهش یابد و ذخایر ارزی در دسترس ایران به ۲۳/۲ میلیارد دلار برسد.

به گزارش تسنیم، این صندوق در گزارشی موسوم به «چشم‌انداز اقتصاد منطقه‌ای: خاورمیانه و آسیای مرکزی» به بررسی چشم‌انداز اقتصادی ۳۲ کشور منطقه از جمله ایران در سال ۲۰۲۳ پرداخته است. این نهاد بین‌المللی انتظار دارد اقتصاد ایران در سال جاری به طور کلی روندی مثبت و رو به جلو داشته باشد و از ۱۲ شاخص مورد بررسی ۷ شاخص وضعیت بهتری در این سال نسبت به سال قبل داشته باشند.

بر اساس برآوردهای این نهاد بین‌المللی، اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۳ رشد ۲ درصدی را تجربه خواهد کرد. ایران در سال ۲۰۲۲ هم رشد اقتصادی ۲/۵ درصدی داشته و متوسط رشد اقتصاد ایران در سال‌های ۲۰۰۰ تا ۲۰۱۹ بالغ بر ۳ درصد بوده است.

ارزش اسمی تولید ناخالص داخلی ایران از رقم برآوردی ۳۵۲/۲ میلیارد دلاری در سال ۲۰۲۲ با افزایش حدود ۱۶ میلیارد دلاری در سال ۲۰۲۳ مواجه خواهد شد و به ۳۶۸ میلیارد دلار خواهد رسید که بیشتر از متوسط سال‌های ۲۰۰۰ تا ۲۰۱۹ است. در این سال‌ها ارزش اسمی تولید ناخالص داخلی ایران به طور متوسط ۳۶۰ میلیارد دلار بوده است. در سال ۲۰۲۲ هم با وجود تحریم‌ها ارزش تولید ناخالص داخلی ایران ۶۳ میلیارد دلار و در سال ۲۰۲۱ بالغ بر ۹۴ میلیارد دلار افزایش یافته بود.

بر اساس پیش‌بینی صندوق بین‌المللی پول، بخش غیرنفتی ایران در سال ۲۰۲۳ رشد ۲ درصدی را تجربه خواهد کرد. برای این بخش در سال ۲۰۲۲ رشد ۲/۵ درصد برآورد شده بود.

رشد بخش نفتی ایران در سال ۲۰۲۳ اندکی بیشتر از بخش غیرنفتی خواهد بود و پیش‌بینی شده است این بخش در سال ۲۰۲۳ رشد ۲/۱ درصدی داشته باشد.

این نهاد بین‌المللی تولید نفت ایران در سال جاری میلادی را ۲/۶۲ میلیون بشکه در روز پیش‌بینی کرده است که ۴۰ هزار بشکه در روز بیشتر از سال ۲۰۲۲ است. طی سال‌های ۲۰۲۲ و ۲۰۲۱ تولید نفت ایران بر اساس آمار صندوق بین‌المللی پول ۵۶۰ هزار بشکه در روز افزایش یافته است.

تولید گاز ایران هم در سال ۲۰۲۳ با رشد ۳ درصدی مواجه خواهد شد و به معادل ۴/۶ میلیون بشکه در روز نفت خواهد رسید. ایران در سال پیش معادل ۴/۴۶ میلیون بشکه در روز نفت، گاز تولید کرده است.

رقم پیش‌بینی شده برای صادرات نفت ایران در سال جاری میلادی ۸۹۰ هزار بشکه در روز اعلام شده است که ۴۰ هزار بشکه در روز بیشتر از صادرات نفت ایران در سال قبل است.

بر اساس آمار این نهاد بین‌المللی، با روی کار آمدن دولت سیزدهم طی دو سال ۲۰۲۱ و ۲۰۲۲ صادرات نفت ایران صعودی بوده و بیش از دو برابر شده است. ایران در سال ۲۰۲۰ تنها ۴۰۰ هزار بشکه در روز نفت صادر کرده است. متوسط صادرات نفت ایران طی سال‌های ۲۰۰۰ تا ۲۰۱۹ هم بالغ بر ۱/۸۱ میلیون بشکه در روز بوده است.

صادرات گاز ایران هم در سال ۲۰۲۳ صعودی خواهد بود و به معادل ۳۳۰ هزار بشکه در روز نفت خواهد رسید. ایران در سال پیش معادل ۳۲۰ هزار بشکه در روز نفت، گاز صادر کرده است.

صندوق بین‌المللی پول همچنین انتظار دارد روند صعودی نرخ تورم ایران در سال ۲۰۲۳ معکوس شود و از ۴۹ درصد در سال ۲۰۲۲ به ۴۲/۵ درصد در این سال کاهش یابد.

در همین حال، صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرده است با موثر واقع شدن اقدامات و سیاست‌های بانک مرکزی ایران رشد نقدینگی در اقتصاد ایران طی سال ۲۰۲۳ نزولی شود و در حالی که رشد نقدینگی ایران در سال گذشته بالغ بر ۴۴ درصد بوده این رقم در سال جاری به ۳۸/۲ درصد و در سال ۲۰۲۴ به ۲۹/۵ درصد کاهش یابد.

تراز حساب‌های جاری ایران هم در سال ۲۰۲۲ بالغ بر۱۶/۷ میلیارد دلار بوده است. بر اساس پیش‌بینی صندوق بین‌المللی پول تراز حساب‌های جاری ایران در سال ۲۰۲۳ با کاهش ۱۰ میلیارد دلاری مواجه خواهد شد و به ۶/۷ میلیارد دلار خواهد رسید. در سال پایانی دولت دوازدهم تراز حساب‌های جاری ایران منفی ۰/۷ میلیارد دلار گزارش شده بود اما این رقم در دو سال بعد صعودی شده و به ترتیب به ۱۱/۱ میلیارد دلار و ۱۶/۷ میلیارد دلار رسیده است.

این نهاد بین‌المللی همچنین کل ذخایر ارز و طلای در دسترس ایران را در سال ۲۰۲۳ معادل ۲۳/۲ میلیارد دلار پیش‌بینی کرده است که نسبت به سال قبل ۲/۲ میلیارد دلار کمتر خواهد بود. در سال ۲۰۲۲ کل ذخایر ارز و طلای در دسترس ایران ۲۵/۴ میلیارد دلار برآورد شده است.

بنابر گزارش صندوق بین‌المللی پول، ذخایر ارزی ایران بسیار بیشتر از این ارقام است. برای مثال این نهاد کل ذخایر ارز و طلای ایران در سال ۲۰۲۱ را ۱۲۲ میلیارد دلار تخمین زده است.

افزایش ۱۲۵ درصدی کمک هزینه عائله‌مندی بازنشستگان تأمین اجتماعی

مدیرعامل سازمان تامین اجتماعی از افزایش ۱۲۵ درصدی کمک هزینه عائله‌مندی بازنشستگان و مستمری‌بگیران این سازمان خبر داد.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، میرهاشم موسوی با اشاره به اجرایی شدن و پرداخت افزایش حقوق بازنشستگان و مستمری‌بگیران این سازمان از اردیبهشت ۱۴۰۲ افزود: سازمان تأمین اجتماعی با توجه به مصوبه هیات وزیران و در اجرای ماده (۹۶) و ماده (۱۱۱) قانون تأمین اجتماعی، مستمری و کمک‌های جنبی تمام مستمری‌بگیران بازنشسته، ازکارافتاده و مجموع مستمری بازماندگان را افزایش داد.

وی اظهار داشت: براین اساس میزان مستمری‌های بازنشستگی، ازکارافتادگی و مجموع مستمری بازماندگان که تا پایان سال ۱۴۰۱ برقرار شده، افزایش یافته است.بر این اساس، برای دریافت کنندگان حداقل مستمری و مشمولین ازکارافتادگی جزئی و سایر افرادی که مستمری آنان به نسبت سنوات پرداخت حق‌بیمه برقرار شده است، به میزان ۲۷درصد به مستمری آنان که در پایان اسفند ۱۴۰۱ دریافت کردند، اضافه می شود.

مدیر عامل سازمان تامین اجتماعی افزود: همچنین برای سایر سطوح بالاتر از حداقل مستمری، میزان افزایش سال ۱۴۰۲ به میزان ۲۱ درصد مستمری آنان در پایان اسفند ۱۴۰۱ به‌علاوه مبلغ ثابت ۲ میلیون و ۵۰۷ هزار و ۸۸۰ ریال خواهد بود.

وی با بیان اینکه به توصیه ریاست جمهوری برای کمک به معیشت بازنشستگان، در سال جاری کمک‌های جنبی مستمری‌بگیران افزایش بسیار خوبی دارد، گفت: مبلغ بن مستمری‌بگیران و کمک هزینه مسکن بازنشستگان و مستمری‌بگیران به میزان ۲۱ درصد افزایش یافته است. در مورد کمک هزینه عائله‌مندی هم افزایش ۱۲۵ درصدی اعمال شده و از ۴۰۷ هزار تومان به ۹۱۷ هزار تومان رسیده است.

موسوی ادامه داد : کمک هزینه اولاد تحت تکفل بازنشستگان و مستمری‌بگیران هم حدود ۳۰۰ درصد افزایش یافته و به ازای هر اولاد از ۱۰۵ هزار تومان به ۴۲۲ هزار تومان افزایش یافته است.

کاهش سن ناوگان هوایی کشور به کمتر از ۲۶ سال

برخی ادعا دارند که هواپیماهای کارکرده که به تازگی وارد کشور شده‌اند حدود ۴۰ سال عمر دارند، در حالی که با ورود هواپیماهای جدید میانگین سن ناوگان به زیر ۲۶ سال کاهش یافته است.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، محمد محمدی بخش رئیس سازمان هواپیمایی ضمن اعلام این مطلب اظهار داشت: این رقم نشان می‌دهد که هواپیماهای جدید سنی کمتر از ۳۰ سال دارند؛ همچنین هم‌زمان با ورود ناوگان جدید، برنامه ما این است که میانگین عمر ناوگان را هم کاهش دهیم، به این معنا که قرار است هواپیماهای جوان‌تری وارد ناوگان شوند تا در کاهش معدل نهایی موثر باشند.

وی گفت: در شرایط تحریمی که واردکردن هواپیما به ایران بسیار سخت است، توجه ما بیشتر بر استاندارد پرنده‌ها اعم از استاندارد موتور و سال ساخت موتور است که از عمر هواپیما بیشتر اهمیت دارد و مستقیم به موضوع ایمنی مربوط است.محمدی بخش به دانش فنی مهندسان ایرانی در بخش تعمیرات و نگهداری هواپیما اشاره کرد و گفت: هواپیماهایی که از کشورهای مختلف وارد ایران شده و دچار اشکال می‌شوند، در همین جا تعمیر می‌شوند و در بسیاری از موارد که به‌روزترین هواپیماهای شرکت‌های خارجی در ایران به دلیل نقص فنی فرود اضطراری دارند، توسط مهندسین فنی و تعمیرات ایرانی رفع نقص می‌شوند. فهم فنی و دانش تعمیر هواپیما در ایران وجود دارد و مهندسان ما صاحب گواهینامه‌های بین‌المللی در بخش تعمیر هواپیما هستند.

وی با اشاره به اینکه گواهینامه‌های بین‌المللی مهندسان تعمیرات ایرانی در همه جهان اعتبار دارد که به آن افتخار می‌کنیم، گفت: روزی برای کوچک‌ترین تعمیرات، قطعات به خارج فرستاده می‌شد، اما امروز انواع چک‌های هواپیما حتی چک‌های سنگین تعمیرات را در داخل انجام می‌دهیم.

به گفته رئیس سازمان هواپیمایی، در ۱۸ ماه گذشته هم تعداد زیادی هواپیماهای فعال در مراکز تعمیر و نگهداری هواپیما، چک تعمیرات سنگین را با موفقیت گذرانده و مجدداً به صنعت بازگشته اند که این روند مستمر است و اخیراً هم در حضور رئیس جمهوری تست موتور هواپیما انجام شد که باز هم نشانه‌ای از دانش فنی ایران در این بخش است.

اختصاص ۲۵۰۰ میلیارد تومان برای احیای واحدهای تولیدی راکد

پیش نویس تفاهمنامه همکاری‌های ایران با کشور مالی در حوزه بنگاه‌های کوچک و شهرک‌های صنعتی تدوین می شود

معاون وزیر صنعت از اختصاص ۲۵۰۰میلیارد تومان اعتبار برای احیای واحدهای تولیدی راکد در کشور خبر داد و گفت: این برنامه با جدیت در دستور کار قرار دارد و در همه استان‌های کشور جشن احیای واحدهای تولیدی برگزار می‌شود.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما از سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران، علی رسولیان گفت: یکی دیگر از مهمترین برنامه‌های در دستور کار وزارت صنعت، طرح توازن سرمایه‌گذاری است که بر اساس آن در مناطق کمتربرخوردار کشور واحدهای تولیدی بزرگ ایجاد می‌شود.

وی اضافه کرد: ارائه بسته تشویقی به واحدهای تولیدی، توسعه زیرساخت‌ها نظیر تامین برق و آب، رفع موانع تولید و انتقال پساب از دیگر برنامه‌هایی است که در سال جاری به جدیت پیگیری می‌شود.

رئیس هیات مدیره و مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران با اشاره به اینکه این سازمان در ایجاد ۹۳پست برق در کشور مشارکت کرده است، ادامه داد: از این تعداد سه مورد در استان چهارمحال و بختیاری است و این آمادگی برای افزایش تعداد پست‌ها وجود دارد.

وی با اشاره به افزایش تعرفه برق در شهرک‌های صنعتی خاطرنشان کرد: در سال گذشته دولت پیشنهاد داد تا قیمت برق برای صنایع افزایش پیدا کند، اما با پیگیری‌های انجام شده در جهت حمایت از بخش تولید مجلس با ۵۰درصد مبلغ پیشنهادی افزایش قیمت برق موافقت کرد و مقرر شد تا از محل درآمد این بخش، ۵۰درصد به خود شهرک‌های صنعتی بازگردد. برهمین اساس از این محل امسال ۵ هزار میلیارد تومان اعتبار به توسعه زیرساخت‌های شهرک‌های صنعتی اضافه می‌شود.

خبر دیگری حاکیست: رسولیان همچنین در دیدار با «سانو سار» رئیس سازمان صنایع کوچک و متوسط کشور مالی گفت: پیش نویس تفاهمنامه ارتقاء همکاری‌های تجاری وصنعتی ایران با کشور مالی در حوزه بنگاه‌های کوچک و متوسط و شهرک‌های صنعتی تدوین می شود.

به گزارش روابط عمومی سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران، وی گفت: در حوزه طراحی، مطالعه و ایجاد شهرک‌ها و نواحی صنعتی می‌توانیم با کشور مالی همکاری کنیم و با توجه به فعال بودن ۸۵۸شهرک و ناحیه صنعتی در کشورمان، این حوزه می‌تواند زمینه‌ساز ارتقا مراودات صنعتی دو کشور باشد.

مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران اضافه کرد: در شهرک‌ها و نواحی صنعتی کشورمان بیش از ۵۱هزار واحد تولیدی کوچک و متوسط فعال هستند که زمینه اشتغال بیش از یک میلیون نفر را فراهم آورده‌اند. به هم رسانی بنگاه‌های کوچک و متوسط دو کشور و ارتباط گیری کسب و کارها هم زمینه دیگری برای ارتقای مراودات اقتصادی است. وی ادامه داد: در حوزه زیرساخت‌ها بیش از ۲۶۰تصفیه خانه در شهرک‌ها و نواحی صنعتی کشورمان ایجاد کردیم و در این حوزه هم می‌توانیم تجربیات خود را در اختیار کشور مالی قرار دهیم.

رسولیان تصریح کرد: همچنین مراکز خدمات کسب و کار را برای استقرار مشاوران ایجاد کردیم. در این مراکز عارضه یابی، امکان سنجی و مشاوره‌های تخصصی به صاحبان کسب و کار ارائه می‌شود و در این حوزه هم آمادگی همکاری با کشور مالی را داریم.

وی همچنین اعزام و پذیرش هیأت‌های تجاری و برگزاری نشست‌های مشترک را زمینه ساز ارتقا مراودات دو کشور دانست و خاطرنشان کرد: در ۸۵محور حمایتی از جمله آموزش، مشاوره، حضور در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی، برند سازی، حمایت از دانش بنیان‌ها، حمایت از شرکت‌های مدیریت صادرات و کنسرسیوم‌های صادراتی و ایجاد و توسعه خوشه‌های صنعتی از بنگاه‌های کوچک و متوسط(SME) حمایت می‌کنیم.

مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران با اشاره به تبادل فناوری با کشورهای توسعه یافته، یادآوری کرد: توافقات تبادل فناوری با کشورهایی از جمله آلمان، ترکیه، کره جنوبی و چین داریم که سبب رسوخ و تبادل فناوری در صنعت می‌شود.

وی همچنین اظهار داشت: همچنین بسته‌های تشویقی برای سرمایه‌گذاری و فعالیت فعالان اقتصادی و صنعتگران در شهرک‌ها و نواحی صنعتی داریم و مراکز نوآوری و شهرک‌های فناوری را برای استقرار شرکت‌های نوآور، فناور و دانش بنیان راه اندازی کرده‌ایم و در حوزه تبادل فناوری هم می‌توانیم تجربیات خود را در اختیار کشور مالی قرار دهیم.

"سانو سار" رئیس سازمان صنایع کوچک و متوسط کشور مالی هم با اعلام آمادگی برای استفاده از توانمندی‌های کشورمان در حوزه شهرک‌های صنعتی و بنگاه‌های کوچک و متوسط اظهار داشت: حوزه‌های آموزش، دارو، عمرانی، تولید کود کشاورزی، حفاری و معادن (به خصوص طلا) می‌تواند زمینه‌ساز همکاری‌های ما با ایران باشد.وی آموزش را برای فعالیت‌های اقتصادی ضروری دانست و افزود: با توجه به نیازی که در کشور مالی به موضوع آموزش‌های کاربردی و تخصص محور داریم، از این موضوع و همچنین رسوخ و تبادل فناوری برای تعمیق روابط دو کشور می‌توانیم استفاده کنیم.

رئیس سازمان صنایع کوچک و متوسط کشور مالی همچنین تبادل و ارتباط کسب و کارهای کوچک و متوسط دو کشور را سبب ارتقاء همکاری‌ها دانست و با اشاره به فرهنگ مشترک اسلامی دو کشور، این فرهنگ را پایه و زمینه بنیادی برای توسعه همکاری‌ها توصیف کرد.

وی همچنین حضور صنایع ایرانی را در این کشور یک موفقیت برشمرد و ادامه داد: حوزه شهرک‌های صنعتی فرصت مغتنمی برای استفاده از توانمندی‌های صنعتی ایران است. ضمن اینکه از سرمایه گذاری‌های کوتاه مدت و همچنین صادرات خدمات فنی و مهندسی استقبال می‌کنیم.

توافقات ایران و سوریه برای گسترش روابط اقتصادی

وزیر راه و شهرسازی از آمادگی ایران و سوریه برای افزایش تعداد پروازهای هفتگی به منظور رونق تجارت میان تهران و دمشق خبر داد.

به گزارش ایرنا، مهرداد بذرپاش که طی سفری دو روزه همراه با رئیس جمهوری به دمشق سفر کرده بود، در دیدار و گفتگو با تجار و بازرگانان ایرانی فعال در این کشور،از نزدیک مشکلات و دغدغه‌های آنان را مورد بررسی قرار داد.

برنامه‌ریزی برای تجار در جهت واردات، صادرات و تردد بین دو کشور و همچنین درخواست برقراری پروازهای روتین هفتگی برای تجار و بازرگانان از جمله موضوعاتی بود که در این جلسه توسط بازرگانان مطرح شد و وی در ادامه از توافق انجام شده بین دو کشور برای افزایش پروازها در روزهای آتی خبر داد.

بذرپاش همچنین در پاسخ به ایجاد خطوط کشتیرانی برای حمل محموله‌های بزرگ‌تر و تردد منظم کشتی از بنادر ایران به سوی بنادر سوریه که از دیگر درخواست‌های تجار بود، اعلام کرد: وزارت راه و شهرسازی در راستای سیاست‌های دولت سیزدهم مبنی بر افزایش روابط سیاسی و تجاری با کشورهای همسو و همچنین توسعه اقتصاد دریامحور از هرگونه همکاری با بازرگانان در این راستا دریغ نخواهد کرد.

وی افزود: در زمینه رفع برخی قوانین دست و پاگیر تجاری برای فعالان بخش خصوصی در بخش‌های ارزی و بانکی در کشور سوریه هم با استفاده از ظرفیت‌های کمیسیون مشترک اقتصادی دو کشور پیگیری‌هایی در دست اقدام است که به‌زودی این مشکلات هم با اهتمام طرفین برطرف خواهد شد.

وزیر راه و شهرسازی همچنین به عنوان رئیس کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و سوریه، از نمایشگاه آفاق المستقبل در دمشق بازدید و با اعضای هیات‌مدیره این نمایشگاه دیدار و گفتگو کرد.

در این مجموعه که بیش از یک سال پیش برای نمایش حوزه کوچک بازرگانی طراحی شده است، صنایع گوناگون با برپایی انبوه غرفه‌ها، محصولات تولید شده داخلی را در معرض نمایش بازرگانان و فعالان اقتصادی کشور سوریه قرار می‌دهند.

وی درحاشیه این دیدارگفت: در آینده‌ای نزدیک در تهران تمام هماهنگی‌های لازم با حوزه نمایشگاهی و صنایع کوچک انجام می‌شود تا از این فرصت که برای بخش خصوصی ایجاد شده است، بتوان به نحو مطلوبی استفاده کرد.بذرپاش تصریح کرد: باید بستر این حوزه برای بخش‌های مختلف صنعت، کشاورزی، نفت و گاز و... فراهم باشد تا تجارایرانی بتوانند محصولات و خدمات خود را معرفی و عرضه کنند و این موضوع به دریچه‌ای به‌سوی پیشرفت وضعیت حوزه بازرگانی و انتقال تجربه و تکنولوژی به کشور سوریه تبدیل شود.

از سوی دیگر، وزیر ارتباطات که رئیس جمهوری را در سفر به سوریه همراهی می کرد، تفاهمنامه همکاری مشترکی را در حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات با طرف سوری امضا کرد.

به گزارش ایرنا ، این سند درباره همکاری مشترک در زمینه صادرات خدمات فنی مهندسی و محصولات اکتیو و پسیو مخابراتی و ارایه خدمات در حوزه پلتفرم های تصویری، حمل و نقل، سلامت و آموزش الکترونیک است.همچنین همکاری در زمینه ارایه خدمات دولت هوشمند، نوسازی زیرساخت‌های ارتباطی سوریه و همکاری در زمینه ارایه خدمات فضایی از دیگر مواردی است که دو طرف در مورد آن توافق کردند.

برای اجرایی کردن این توافقات مقرر شد تا کارگروه مشترک تخصصی در حوزه ICT حداکثر تا ۲ ماه آینده با حضور نمایندگان دو کشور تشکیل شود.

درهمین حال، وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به جزئیات مذاکرات پایانی رئیس‌جمهوری کشورمان با همتای سوری خود، گفت: رفع موانع تجارت دو کشور از دستاوردهای مهم سفر رییس جمهوری به سوریه است.

به گزارش ایرنا، سید احسان خاندوزی در یک مصاحبه تلویزیونی اظهار داشت: در جلسه‌ای که رئیس جمهوری با تجار ایرانی و سوری فعال در هر دو کشور داشتند، نکات و موانعی مطرح شد که لازم بود طرف سوری برای رفع آن تدابیری اتخاذ کند؛ بنابراین در دیداری که رئیس جمهوری قبل از پروازبرگشت به تهران با رئیس جمهوری سوریه داشت، بخش مهم این موانع با موافقت طرف سوری مرتفع شد.وی افزود: به طور مشخص فعالان اقتصادی ایران در زمینه بیمه‌ای دچار کاستی‌هایی بودند و مخاطراتی متوجه‌شان بود که لازم است شرکت‌های بیمه‌ای حمایت ویژه‌ای از پروژه‌ها و سرمایه‌گذاری‌ها و کالاهای صادراتی ما انجام دهند که دو کشور در این زمینه به توافق رسیدند.وزیر اقتصاد گفت: تجار ایرانی در زمینه مبادلات مالی، ارزی و بانکی با چالش‌هایی روبرو بودند که با موافقت قطعی، روشن و قاطعی که رئیس جمهوری سوریه با پیشنهاد ایران داشت و با بانک مرکزی سوریه، وزیر اقتصاد و همچنین وزیر مالی سوریه توافقات صورت گرفته که در هفته‌های آینده اجرایی خواهدشد.

خاندوزی اضافه کرد: روسای جمهوری ایران و سوریه قبل از پروازبرگشت رئیس جمهوری به تهران تاکید کردند که باید از زمان حداکثر استفاده را ببریم و به اجرای توافقات سرعت داده شود.

واگذاری زمین رایگان و تسهیلات مسکن به خانواده های دارای ۳ فرزند

وزارت راه وشهرسازی و بانک مرکزی شرایط تحویل زمین رایگان و چگونگی ارایه تسهیلات ساخت و خرید مسکن به خانواده های دارای ۳ فرزند و بیشتر را اعلام کردند.

اسدالله غفاری سرپرست دفتر امور واگذاری زمین و مسکن سازمان ملی زمین و مسکن یادآور شد: طبق قانون و آیین‌نامه اجرایی، همه خانواده‌هایی که تاریخ تولد فرزند سوم آن‌ها همزمان یا پس از زمان تصویب قانون جوانی جمعیت (۲۴ آبان ۱۴۰۰) باشد، مشمول واگذاری زمین رایگان می‌شوند.

وی با بیان این‌که تسهیلات هم در قالب زمین و هم در قالب واحد مسکونی است، ادامه داد: حداکثر مساحت پیش‌بینی شده برای تحویل زمین به خانواده‌ها ۲۰۰ مترمربع است و برای ایجاد انگیزه لازم برای خانواده‌های مشمول، فقط هزینه‌های آماده‌سازی زمین از خانواده‌ها دریافت می‌شود.

به گزارش فارس، سرپرست دفتر امور واگذاری زمین و مسکن سازمان ملی زمین و مسکن افزود: این هزینه به صورت نقدی نیست و تا ۲ سال بعد از امضا قرارداد در مهلت تنفس، وجهی گرفته نمی‌شود. مابقی آن هم در ۸ سال بعدی دریافت خواهد شد که مبلغ ناچیزی است و شامل کارمزد هم نمی‌شود.

وی گفت: طبق آیین‌نامه اجرایی میزان ارزش زمین اگر زیر ۸۰۰ میلیون تومان باشد، به یک خانواده و اگر قیمت آن بالای ۸۰۰ میلیون تا یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان باشد به دو خانواده و اگر قیمت بیش از آن باشد و قطعه زمین قابلیت تفکیک نداشته باشد، هزینه آماده سازی ۲۰۰ متر آن گرفته می‌شود و مابقی آن بر اساس مابه التفاوت قیمت دریافت خواهد شد.

غفاری با یادآوری این‌که قانون در شهرهایی با جمعیت کمتر از ۵۰۰ هزار نفر و میانگین بارروری کمتر از ۲/۵ نفر اجرا می‌شود،اضافه کرد: اگر در شهر مورد نظر زمین به میزان کافی وجود نداشت، در شهر زادگاه پدر یا در شهرهای مجاور واگذاری اراضی انجام می‌شود.

وی تصریح کرد: افرادی که در گذشته یک بار از تسهیلات زمین یا واحد مسکونی یا وام مسکن یارانه دار استفاده کرده باشد، واجد شرایط برای دریافت تسهیلات نیستند، اما طبق ماده ۳ قانون جوانی جمعیت اگر خانواده‌ای هم واجد شرایط نباشد اما فرزند سوم آن‌ها متولد تاریخ اشاره شده به بعد باشد، می‌تواند این تسهیلات جدید را هم دریافت کند.

سرپرست دفتر امور واگذاری زمین و مسکن سازمان ملی زمین و مسکن گفت: اگر متقاضیان در روند دریافت تسهیلات و اجرای این طرح دچار مشکل یا ابهام شدند می‌توانند با شماره تلفن ۸۸۷۷۶۷۴۰ دفتر واگذاری زمین و مسکن تماس بگیرند.

پرداخت تسهیلات مسکن

درهمین حال بانک مرکزی هم دستور العمل اجرایی پرداخت تسهیلات ودیعه، ساخت یا خرید مسکن خانوارهای فاقد مسکن دارای فرزند سوم یا بیشتر را مبتنی بر قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور برای اجرا به بانک های صادرات، پست بانک، ملت، تجارت و مسکن ابلاغ کرد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی بانک مرکزی،بر اساس دستورالعمل ابلاغی، تسهیلات قرض‌الحسنه ودیعه یا خرید یا ساخت مسکن (بنا به درخواست خانوار) با بازپرداخت حداکثر ۲۰ ساله برای خانواده های فاقد مسکن که از ابتدای سال ۱۳۹۹ به بعد صاحب فرزند سوم یا بیشتر شده یا می شوند به میزان ۲میلیارد ریال از محل منابع سپرده‌های پس‌انداز و جاری قرض‌الحسنه نظام بانکی تعیین شد.

براین اساس، افراد سرپرست خانواری که خود و افراد تحت تکفل آنان از تاریخ ۱۳۸۴/۱/۱ (تاریخ اجرای قانون برنامه چهارم توسعه) فاقد زمین مسکونی یا واحد مسکونی بوده و از تاریخ ۵۷/۱۱/۲۲ از هیچ یک از امکانات دولتی یا امکانات نهادهای عمومی غیردولتی مربوط به تأمین مسکن شامل زمین، واحد مسکونی یا تسهیلات یارانه‌ای خرید یا ساخت واحد مسکونی استفاده نکرده باشند، مشمول این تسهیلات می شوند.

این تسهیلات حسب مصوبات شورای پول و اعتبار با کارمزد حداکثر ۴ درصد به صورت سالانه در نظر گرفته شده است.

براساس این دستورالعمل، احراز ولادت فرزند متقاضیان دریافت تسهیلات باید توسط بانک عامل با ملاحظه اصل شناسنامه زوج، زوجه و فرزند ولادت یافته و عندالزوم استعلام از سامانه‌های ثبت احوال یا مراکز ثبت احوال کشور صورت گیرد.

پس از ارائه درخواست متقاضی به بانک عامل برای بهره‌مندی از تسهیلات، بانک های عامل می‌توانند با مراجعه به سامانه متمرکز الکترونیک اطلاعات تسهیلات و تعهدات بانک مرکزی (سمات) نسبت به بررسی تسهیلات مسکن و تسهیلات جعاله فعال متقاضیان اقدام کنند.

بانک مرکزی با اشاره به حداقل مستندات و مدارک برای پرداخت تسهیلات، تصریح کرد: برای پرداخت تسهیلات ودیعه، ارائه قرارداد اجاره با درج کد رهگیری در آن، برای پرداخت تسهیلات خرید، ارائه مبایعه‌نامه با درج کد رهگیری در آن و اعطاء تسهیلات همزمان با انتقال سند رسمی ملک به نام تسهیلات‌گیرنده و برای پرداخت تسهیلات ساخت مسکن، ارائه پروانه ساخت معتبر و ارائه اسناد مبین مالکیت در مواردی که تسهیلات‌گیرنده، خود، مالک عرصه است و ارائه قرارداد مشارکت در ساخت در مواردی که تسهیلات‌گیرنده، مالک عرصه نیست، ضروری است.

براین اساس، در صورت اعتبار سنجی متقاضی و تکمیل مدارک و اخذ مدارک متناسب از وی، کل مبلغ تسهیلات در یک مرحله به متقاضی پرداخت خواهد

میزان تسهیلات قرض الحسنه فرزندآوری

در همین حال، بانک مرک