«دنیای اقتصاد» به شما «قدرت پیش‌بینی» می‌دهد

دنیای اقتصاد

روزنامه صبح ایران

۱۷۲+۳۲ صفحه ■ ۷۰۰۰ تومان
شنبه ۱۰ تیر ماه ۱۴۰۲
۱۲ ذی‌الحجه ۱۴۴۴ ■ ۱ ژوئیه ۲۰۲۳
سال بیست‌ویکم ■ شماره ۵۷۶۵

سرمقاله

نظریه کوز و فرجام کنترل‌های ارزی

دکتر حمید قنبری

«مادامی که حق مالکیت به رسمیت شناخته شود، منابع در اختیار کسانی قرار می‌گیرد که برای آنها بیشترین ارزش را دارد.» این جمله خلاصه نظریه رونالد کوز، اقتصاددان برنده جایزه نوبل است. از این مفهوم بنیادین، استفاده‌های متعددی شده است.

صفحه ۱۰

رویداد

سرگردانی با «ساعت کار»

در روزهای گذشته اظهارات ضد و نقیض مقامات درباره ساعات کار اداری به ابهامات و بلاتکلیفی کارمندان افزود. از یک طرف سخنگوی کمیسیون اجتماعی اعلام کرد که ساعات اداری کاری به روال گذشته بازخواهد گشت؛ اما از طرف دیگر سازمان امور استخدامی بر تداوم «شروع کار از ۶ صبح» تاکید کرد. نمایندگان نیز در گفت‌وگو با «دنیای اقتصاد» از عملکرد دولت انتقاد کردند.

صفحه ۸

تحلیل

دومینوی رانت خودروهای ممنوعه؟

در حالی که تعدادی خودروی لوکس منتسب به بازیکنان تیم ملی فوتبال در آستانه ترخیص از گمرک قرار دارد، روند کلی واردات خودرو پس از ۱۴ ماه از لغو ممنوعیت ورود خارجی‌ها بسیار کند پیش می‌رود و تاکنون خودرویی تحویل متقاضیان نشده است. از سوی دیگر پیش‌بینی می‌شود مجوز واردات خاص به فوتبالیست‌ها سرمنشأ دومینوی اعطای رانت خودروهای ممنوعه باشد.

صفحه ۱۶

گزارش

خلأ صنعتی برنامه هفتم

فقدان استراتژی توسعه صنعتی به‌عنوان پایه‌ای برای مواجهه با مسائل تولید، از مهم‌ترین نقاط ضعف لایحه برنامه هفتم توسعه از نظر بازوی پژوهشی مجلس است. رویکرد توصیه‌ای و ارشادی احکام، هدف‌گذاری کمّی در خصوص صنایع پایه بدون توجه به الزامات و بی‌توجهی به توسعه صنعتی مبتنی بر صنایع ساخت‌محور، خلأهای صنعتی این برنامه عنوان شده است.

صفحه ۳

گزارش

وام IMF به اصلاحات پاکستان

روز گذشته صندوق بین‌المللی پول با کمک سه‌میلیارد دلاری به پاکستان موافقت کرد. این کشور که با تورم بالا دست و پنجه نرم می‌کند، درگیر کاهش شدید ذخایر ارزی خود است. این کمک جدید صندوق بین‌المللی پول پاکستان را از آستانه بحران نجات می‌دهد. در عوض قرار است پاکستان اصلاحات مدنظر صندوق بین‌المللی پول را در دستور کار خود قرار دهد که شامل افزایش نرخ بهره می‌شود.

صفحه ۱۲

عدم شفافیت چگونه به زیان سهامداران تمام شد؟

اسرار سقوط بورس در بهار

دنیای اقتصاد: ظاهرا سقوط بورس از قله دو و نیم میلیون واحدی بی‌دلیل نبوده است. با انتشار نامه‌ای که اسرار پنهان سقوط شاخص بورس از اوج تاریخی خود را افشا کرده، موجی از انتقادات پیرامون رفتار دولت، مقامات وزارت اقتصاد و مدیران سازمان بورس و اوراق بهادار شکل گرفته است. انتشار این نامه که هنوز صحت و سقم آن تایید نشده، شائبه فقدان شفافیت، سوءاستفاده از اطلاعات درونی و مداخله ناصواب سیاستگذار در بازار سهام را قوت می‌بخشد و یک بار دیگر بر دلالت‌های روشن «تبعات حضور دولت بزرگ در اقتصاد» مهر تایید می‌زند. نامه مذکور که به امضای معاون اول رئیس‌جمهور بوده، بر تصمیم هیات وزیران در تاریخ ۱۷ اردیبهشت‌ماه مبنی بر افزایش نرخ خوراک پتروشیمی تاکید دارد؛ موضوعی که تا به امروز به اطلاع فعالان بازار نرسیده بود. این عدم شفافیت در حالی صورت گرفته است که در بسیاری از قوانین موضوعه، قانون‌گذار به صراحت بر مشورت دولت با تشکل‌ها، بخش خصوصی، فعالان اقتصادی و سایر افراد ذی‌نفع پیش از تنظیم قوانین و مقررات تاکید کرده است. این نامه در صورتی که صحت آن تایید شود، علاوه بر اینکه مصداق بارز مداخله غیرشفاف در یک بازار با میلیون‌ها ذی‌نفع حقیقی و حقوقی است، خطر سوءاستفاده از اطلاعات مالی توسط سیاستگذاران را مطرح و ضرورت ورود نهادهای نظارتی به این مساله را یادآوری می‌کند. از زمان انتشار این نامه، موجی از حواشی ریز و درشت پیرامون تبعات مداخلات دولت و شیوه ناصواب سیاستگذاری اقتصادی در کشور شکل گرفته و همین عامل زمینه‌ساز دلسردی فعالان صنعتی و بر باد رفتن اعتماد فعالان اقتصادی حاضر در بازار سرمایه شده است. «دنیای اقتصاد» در پرونده‌ای جامع به تبعات اتفاقی که رخ داده و همچنین اثر نرخ تعیین‌شده خوراک پتروشیمی‌ها بر کسب‌وکارها و صنایع مختلف پرداخته و اسرار سقوط تاریخی بورس در بهار امسال را مورد تجزیه و تحلیل قرار داده است.

صفحات ۹، ۲۴ و ۲۹

حامیان معاملات غیر رسمی املاک

دنیای اقتصاد: فرمان «اعتبارزدایی از معاملات غیررسمی اموال غیرمنقول»، چهار پرسش برای سیاستگذاران، فعالان بازار ملک و کارشناسان این حوزه شکل داده است که شامل «ماجرای معاملات غیررسمی»، «بازیگران این نوع معاملات»، «حریم قانونی معاملات رسمی و غیررسمی» و «انحرافات به‌وجودآمده در اجرای قوانین مرتبط با معاملات املاک» می‌شود. بررسی‌های «دنیای اقتصاد» در این‌باره نشان می‌دهد، معاملات انواع املاک (اموال غیرمنقول) مطابق چهار قانون شامل قانون مدنی، قانون ثبت اسناد و املاک، قانون تجارت و قانون مراجعه دلالان به این صورت باید باشد که طرفین معاملات ملکی با تنظیم «سند عادی» که یک نوشته تنظیم‌شده توسط دلال یا همان واسطه ملکی است، باید برای ثبت رسمی اجبار آن معامله، به دفاتر اسناد رسمی مراجعه کنند تا «سند رسمی» برای مالک جدید صادر شود. قانون، صدور «سند رسمی» برای همه معاملات ملک را اجباری اعلام و به صراحت بر «تبدیل سند عادی به سند رسمی با قید زمان» تاکید کرده است. اما طی همه سال‌های گذشته تاکنون، حرکت در این مسیر قانونی لازم‌الاجرا (تبدیل مبایعه‌نامه ملکی به سند محضری) برای بخش قابل توجهی از معاملات زمین و آپارتمان، نه تنها در شهرهای کوچک و روستاها که در همین پایتخت، طی نشده است. نقش حامیان معاملات غیررسمی ملک که با رفتارشان به «سند عادی»، در حد «سند رسمی» اعتبار بخشیده‌اند از یکسو و بوروکراسی طاقت‌فرسا برای دریافت «سند رسمی» از سوی دیگر باعث افزایش وزن املاک فاقد سند و بروز چالش برای خریداران این املاک شده است.

صفحه ۷

بد فرجامی معمار برجام

صفحه ۲

سی‌ان‌ان اعلام کرده است، رابرت مالی، نماینده ویژه آمریکا در امور ایران، بدون حقوق به مرخصی فرستاده شده و این امر پس از تعلیق مجوز امنیتی وی در اوایل سال جاری انجام شده است. با این حال، هیچ توضیحی پیرامون اینکه مالی چه تخطی‌ای انجام داده ذکر نشده، اما احتمالا او گاف اطلاعاتی داده یا احتمالا سندی را ناخواسته درز داده است. آبرام پیلی، معاون مالی موقتا وظایف او را بر عهده خواهد گرفت. مالی، در جایگاه دوم در موضوع ایران قرار گرفته است.

ایران اهانت به قرآن کریم را محکوم کرد

مسلمانان علیه استکهلم

دنیای اقتصاد: اقدام موهن آتش‌زدن قرآن در سوئد با انزجار و خشم گسترده در جهان اسلام مواجه شد. در ایران ابراهیم رئیسی، محمد باقر قالیباف، محسنی‌اژه‌ای و مقامات ارشد دستگاه دیپلماسی اهانت به مقدسات اسلامی را شدیدا محکوم کردند و خواستار برخورد جدی سوئد و سازمان‌های بین‌المللی با آن شدند. در اعتراض به هتک حرمت قرآن کریم، کاردار سوئد به وزارت خارجه احضار و تهران خواستار پاسخگویی استکهلم در این زمینه شد. در سایر کشورهای اسلامی نیز اعتراضات ادامه دارد. در عراق علاوه بر تشکیل پرونده قضایی برای عامل هتک حرمت، معترضان به سفارت سوئد یورش بردند.

صفحات ۲ و ۴

خط تولید ورشکستگی

■ چرا بنگاه‌های موفق به آخر خط رسیدند؟

دنیای اقتصاد: بررسی‌ها حاکی از آن است که مصادره اموال و دارایی‌های صنعتگران در دهه‌های اخیر، تاثیر قابل توجهی در مسیر اقتصاد ایران گذاشت. این عمل موجب شد تا اطمینان از به رسمیت شناخته شدن حقوق مالکیت از بین برود و سرمایه‌گذاری در اقتصاد کشور به مسیر ناهمواری تبدیل شود. از سوی دیگر بی‌توجهی به چگونگی کارکرد اقتصاد و به‌کارگیری مدیران غیرمتخصص به جای متخصص موجب شد تا بهره‌وری این صنایع کاهش یابد و برخی از صنایع به دام ورشکستگی بیفتند.

صفحه ۶

امروز در دنیای اقتصاد

۸ رونمایی از ۱۲ طرح و پروژه در کرمان
۴ مکرون در مخمصه بزرگ
۱۳ تورم منطقه یورو، ۵/۵ درصد شد
۱۸ قاره محبوب گردشگران تابستانی
۲۷ کارمزدهای پرداخت الکترونیکی؛ چالش یا فرصت؟
۱۴ شمارش معکوس تولید گاز از فاز ۱۱
۳۲ ناگهان صدای حبیب در تلویزیون

انا لله وانا الیه راجعون

جناب آقای دکتر سید عباس صالحی

درگذشت خواهر گرامیتان را تسلیت عرض می‌کنم و برای آن مرحومه رحمت واسعه الهی و برای جناب‌عالی و دیگر اعضای آن خاندان محترم صبر و شکیبایی مسالت دارم.

علیرضا بختیاری

به اطلاع خوانندگان محترم روزنامه دنیای اقتصاد می‌رساند ویژه‌نامه سراسری «روز صنعت و معدن» در ۱۷۲ صفحه، امروز ضمیمه رایگان روزنامه در سراسر کشور است.

گفت‌وگو با محمدرضا رامخو، بنیان‌گذار برند رونیکس به بهانه روز صنعت

رونیکس؛ از تولد تا رونق بازار ابزار

برند رونیکس را به کیفیت و تنوع بی‌نظیر محصولاتش می‌شناسند. برندی که توانسته در سال‌های گذشته با تکیه بر تخصص، استفاده از تکنولوژی روز دنیا در ساخت ابزار، شناخت نیاز بازار، نیروی انسانی متعهد و خدمات پس از فروش متمایز، نگاه مصرف‌کننده به ابزار را تغییر دهد.

ادامه مطلب را در صفحه سوم بخوانید.

شرکت مخابرات ایران
شرکت مدیریت املاک (مدیریت سامان سازه غدیر) شماره ثبت ۴۰۰۲۵۳ (سهامی خاص)

آگهی مزایده شماره الف-۱۴۰۲

شرکت مخابرات ایران

شرکت مدیریت سامان سازه غدیر (شرکت املاک مخابرات)

به نمایندگی از شرکت مخابرات ایران (سهامی‌عام)

در نظر دارد تعدادی از املاک مشروحه ذیل را در مزایده عمومی با شرایط پرداخت ذیل به فروش رساند.

رجوع به صفحات ۱۹ الی ۲۳

صبا فولاد خلیج فارس (شرکت سهامی خاص) Persian Gulf Saba Steel Co. (PJS)

آگهی مناقصه عمومی

شرکت صبا فولاد خلیج فارس در نظر دارد موضوع مناقصه زیر را با مشخصات و شرایط کلی ذکر شده در آگهی و اسناد مناقصه از طریق مناقصه عمومی به شرکت ها یا موسسات واجد صلاحیت از طریق ارزیابی کیفی به شرح زیر واگذار نماید:

موضوع مناقصه: «طراحی، خرید، ساخت و نصب و راه اندازی واحد شماره ۲ احیا مستقیم (روش میدرکس) در شرکت صبا فولاد خلیج فارس بندر عباس به صورت EPC مطابق شرایط اسناد مناقصه»

شرکت های دارای سابقه مهندسی تایید شده در پروژه های احیا مستقیم به روش میدرکس با ارائه مستندات و تأیید مشاور و کارفرما (درصورت داشتن توان اجرایی مناسب) و یا شرکت های دارای مجوز احداث کارخانه احیا مستقیم به روش میدرکس از صاحب اصلی تکنولوژی (کوبه استیل) به صورت مستقل، و یا به صورت کنسرسیوم با شرکت های دارای گواهینامه طرح و ساخت (EPC) نوع یک در رسته صنعت و معدن، یا گواهینامه پیمانکاری پایه یک در رشته صنعت و معدن (زیر رشته صنعت – صنایع فلزی (آهن و فولاد، غیر آهنی و فرآورده های فلزی)) و یا گواهینامه مشاور در گروه صنعت (تخصص صنایع فلزات اساسی (نورد، ذوب و ریخته گری) و ماشین سازی

- در صورتی که مناقصه گر توان تامین مالی پروژه را با شرایط ذکر شده در اسناد مناقصه داشته باشد، امتیاز این بخش مطابق روش های ارزیابی ذکر شده در اسناد مناقصه منظور می گردد.
- کسب حداقل ۶۵ امتیاز در ارزیابی توان فنی- اجرایی

لذا از کلیه اشخاص حقوقی که در این حوزه فعالیت دارند، دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت پاکات اختصاصی مناقصه به آدرس: بندرعباس، کیلومتر ۱۳ بزرگراه شهید رجایی، منطقه ویژه اقتصادی و صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس، شرکت صبافولاد خلیج فارس، واحد حقوقی مراجعه نمایند.

نحوه دریافت اسناد مناقصه

۱- واریز مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بابت خرید اسناد به شماره حساب ۱۰۳۶۲۰۳۵۹۱ و شماره شبا IR۵۷۰۷۰۰۰۰۱۰۰۰۲۲۳۶۲۰۳۵۹۰۰۱ نزد بانک رسالت گلشهر بندرعباس به نام شرکت صبا فولاد خلیج فارس.

۲- ارسال نامه اعلام آمادگی که در آن ایمیل رسمی آن شرکت همراه با شماره تماس با کارشناس مربوطه ذکر شده باشد، به علاوه فیش واریزی به دبیرخانه کمیسیون معاملات به آدرس ایمیل زیر با موضوع اعلام آمادگی برای شرکت در مناقصه

Email: tco@sabasteel.co

پس از دریافت فیش‌های ارسالی، اسناد مناقصه، قرارداد و تمامی تغییرات احتمالی از طریق ایمیل به مناقصه‌گران ارسال و اعلام خواهد شد.

تضمین شرکت در مناقصه:

ضمانت نامه بانکی معتبر جهت شرکت در مناقصه به مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (هزار میلیارد ریال)

جدول زمانی انجام مناقصه:

آخرین مهلت دریافت اسناد	آخرین مهلت تحویل پاکات	تاریخ گشایش پاکات الف و ب	تاریخ گشایش پاکت ج
۱۴۰۲/۰۴/۱۷	۱۴۰۲/۰۴/۳۱	۱۴۰۲/۰۵/۰۲	۱۴۰۲/۰۵/۱۴

از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می‌آید پس از دریافت شرح خدمات درخواستی و تکمیل آن اسناد را در سه پاکت جداگانه (شامل ضمانت نامه بانکی، اسناد تأیید صلاحیت و پیشنهاد قیمت) مهر و موم شده، مطابق با جدول زمانی مناقصه تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ به آدرس ذیل ارسال نمایند.

آدرس جهت ارسال اسناد

استان هرمزگان، بندرعباس، کیلومتر ۱۳ جاده بندر شهید رجایی، منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس، مجتمع صبا فولاد خلیج فارس، واحد حراست

متقاضیان برای آگاهی بیشتر می توانند در ساعات اداری با شماره تلفن های ۳۱۰۰ با کد ۰۷۶ داخلی ۲۲۲۶ (مهندس رودکی-اطلاعات بازرگانی) و داخلی ۲۵۲۵ (مهندس عزیزی - اطلاعات فنی) تماس حاصل نمایند.

شایان ذکر است به پیشنهاداتی که دارای شرایط مشخص شده در مناقصه نبوده و همچنین خارج از زمان و مکان مقرر ارسال گردند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

هزینه انتشار آگهی درج شده در روزنامه به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

صبا فولاد خلیج فارس (شرکت سهامی خاص) Persian Gulf Saba Steel Co. (PJS)

فراخوان عمومی شناسایی پیمانکار سرمایه گذار (EPCF) و یا پیمانکار به علاوه تامین کننده مالی (EPC+F) برای اجرای پروژه واحد فولادسازی و ریخته گری و نورد (CSP) شرکت صبا فولاد خلیج فارس به مبلغ ۵۶۰ میلیون یورو و به ظرفیت ۱٫۵ میلیون تن در سال

از کلیه اشخاص حقوقی صاحب صلاحیت که توانایی اجرای پروژه در قالب قراردادی EPCF یا EPC+F در پروژه واحد فولادسازی، ریخته گری و نورد (CSP) به ظرفیت ۱/۵ میلیون تن در سال را دارند، دعوت می شود نسخه مکتوب از پروفایل و اعلام تمایل خود را با اعلام شرایط تامین حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۰ به آدرس استان هرمزگان، بندرعباس، کیلومتر ۱۳ جاده بندر شهید رجایی، منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس، مجتمع صبا فولاد خلیج فارس، واحد حراست ارسال و رسید دریافت کنند.

متقاضیان برای آگاهی بیشتر می‌توانند در ساعات اداری با شماره تلفن‌های ۳۱۰۰ با کد ۰۷۶ داخلی ۲۲۲۶ (مهندس رودکی-اطلاعات بازرگانی) و داخلی ۲۵۲۵ (مهندس عزیزی - اطلاعات فنی) تماس حاصل نمایند.

پالایش پارسیان سپهر

آگهی مناقصه عمومی
انتخاب پیمانکار

«**شرکت پالایش پارسیان سپهر**» به عنوان مناقصه گزار در نظر دارد عملیات تعمیر و نگهداری مجتمع خود شامل سایت های مهر و عسلویه و خطوط لوله و برق در شهرستان‌های مهر و عسلویه را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید. دارا بودن سابقه انجام‌کار مشابه جهت شرکت در مناقصه الزامی می باشد. لذا متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند در روزهای سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۳ لغایت شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۷ از طریق مراجعه به نشانی ذیل، اقدام به دریافت اسناد مناقصه‌نمایند.

- در ساعات اداری جهت دریافت اسناد مناقصه به دفتر مرکزی این شرکت به آدرس: تهران، ونک، خیابان برزیل شرقی، خیابان شهید عباسپور (توانیر)، پلاک ۶۴، طبقه ۴، مدیریت امور حقوقی و قراردادها مراجعه نمایند.
- هزینه‌های درج آگهی مناقصه در روزنامه‌ها، بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- سایر اطلاعات مورد نیاز در اسناد مناقصه درج گردیده است.

امور حقوقی و قراردادهای شرکت پالایش پارسیان سپهر

سازمان آگهی‌ها

دنیای اقتصاد روزنامه صبح ایران

۸۹۰۱-۰۲۱ (خط ویژه)

Sazman.Agahi@den.ir