

نمایش معاملات صنایع				
شهر روزانه آبر میدان منابع برسی				
صفت	مهره فرید اسپین تپانیا	مهره فرید اسپین تپانیا	قدرت خرید به فروشند	P/E صفت
کستار چوب	۲۱.۰	۴۲.۸۱	۱.۶۹	۱۱.۶۴
زغلت	۲۰.۸	۲۱.۲۲	۱.۶۶	۱۲.۱۹
آسبک و آسبک	۲۱.۶	۲۲.۲۲	۱.۰۰	۱۰.۲۹
لغزان و لظان	۱۱.۲	۲۲.۹۱	۰.۵۵	۲.۴۴
مصلحات چوبی	۲۵.۹۱	۲۰.۳۶	۰.۸۰	۷.۵۸
مصلحات فلزی	۲۰.۴۲	۱۲.۵۸	۰.۸۱	۲۴.۰۱
مرداب	۱۵.۱۳	۱۲.۸۵	۰.۳۶	۶.۶۲
سینا	۱۲.۰	۱۶.۸۰	۰.۳۶	۷.۸۱
مصلحات کتان	۱۵.۴۲	۲۰.۲۲	۰.۱۵	۱۱.۸۷
سار مل	۱۱.۲۲	۱۲.۵۲	۰.۱۵	۱۱.۸۷
حصار قالی	۱۸.۵	۲۲.۶۵	۰.۲۲	۷.۲۱
بیه و مصلحت بازنشستگی	۱۱.۲۲	۲۶.۵۸	۰.۲۲	۶.۰۲
قدر رنگر	۱۶.۶۲	۲۲.۸۱	۰.۲۱	۱۹.۱۴
قلایه جزد	۱۵.۴۲	۲۲.۶۲	۰.۶۶	۱۲.۵۵
راه	۱۲.۴۲	۱۲.۸۵	۰.۶۲	۲۲.۴۴
گنبدی و ماریک	۱۲.۲۲	۲۲.۴۲	۰.۶۱	۸.۲۲
مربله گرانیت	۱۵.۱۰	۲۲.۶۲	۰.۶۱	۵.۲۲
گنبد قزاقی	۱۲.۶۲	۲۲.۰۲	۰.۶۱	۱۱.۶۲
کله قزاقی	۱۰.۲۲	۱۲.۰۲	۰.۵۹	۸.۰۰
مصلحات نیلی	۱۲.۶۲	۲۲.۲۲	۰.۵۹	۷.۰۰
نایله مار	۲.۸	۱.۶۸	۰.۵۹	۸.۰۰
مظران	۱۱.۱۱	۲۱.۸۸	۰.۵۹	۱۶.۶۲
قزاق اماس	۱۲.۶۲	۲۲.۶۱	۰.۵۹	۶.۶۱
بکشا	۱۲.۲۲	۲۲.۶۸	۰.۵۸	۲.۰۶
نیوسای	۲.۰۰	۲۲.۶۲	۰.۵۷	۲۲.۶۲
خود رویش	۱۲.۴۲	۲۲.۶۲	۰.۵۲	۱۲.۱۱
خود رویش نفلن	۱۶.۲۲	۲۸.۱۱	۰.۵۰	۶.۶۸
سنگلایه برلی	۱۱.۶۲	۱۸.۹۱	۰.۵۹	۱۰.۲۲
سنگلایه	۴.۶۵	۵.۱۲	۰.۶۶	۲۶.۰۰
سنگلایه قرمز	۲۲.۸	۲۲.۸۰	۰.۶۶	۷.۰۱
سار ملان	۱۶.۶۲	۲۲.۲۲	۰.۴۲	۱۵.۲۲
مصلحات چوبی	۸.۰	۲۰.۲۲	۰.۴۲	۵.۲۰
قری بهنایی	۲۱.۱۴	۲۵.۶۶	۰.۶۱	۹.۶۴
زغال سنگ	۹.۵۷	۲۲.۸۱	۰.۴۰	۸.۲۲
چدن رنگار سفید	۹.۲۲	۱۲.۵۵	۰.۴۹	۷.۲۲
فرودگاه فلزی	۱۱.۰۰	۱۲.۵۵	۰.۲۸	۶.۶۲
مصلحات کتان	۵.۶	۸.۰۲	۰.۲۲	۵.۲۰
سار ملان زنگنه	۱۱.۵۸	۲۱.۶۱	۰.۱۸	۶.۶۲
گاز برلی	۱۶.۹۱	۲۸.۶۲	۰.۲۲	۷.۶۵

۵۹ قدرت خریدار به فروشنده مرتب شده است

# معمای چندمجهولی نرخ خوراک اوره سازان

قیمت اوره خلیج فارس با رشد ۴۹ درصدی به ۴۲۸ دلار رسید

نرخ گاز خوراک، ۵۷ هزار تومان، نرخ گاز سوخت، ۲ هزار تومان، دلار میدانه‌ای، ۴۰ هزار تومان					
خراسان		کرمانشا		شیراز	
P/E	سود هر سهم	P/E	سود هر سهم	P/E	سود هر سهم
۱۱/۱	۱۴.۴۳۲	۱۰/۱	۷.۴۹۵	۹/۲	۳.۶۹۵
۹/۸	۱۶.۳۰۵	۸/۷	۸.۷۷۴	۷/۷	۴.۴۱۷
۸/۸	۱۸.۱۷۹	۷/۶	۱۰.۰۵۳	۶/۶	۵.۱۳۲
۸/۰	۲۰.۰۵۲	۶/۷	۱۱.۳۳۲	۵/۸	۵.۵۵۷
۷/۲	۲۱.۹۲۶	۶/۰	۱۲.۶۱۱	۵/۱	۶.۵۷۷

نرخ گاز خوراک، ۷۷ هزار تومان، نرخ گاز سوخت، ۲ هزار تومان، دلار میدانه‌ای، ۴۰ هزار تومان					
خراسان		کرمانشا		شیراز	
P/E	سود هر سهم	P/E	سود هر سهم	P/E	سود هر سهم
۹/۰	۱۷.۷۱۱	۷/۸	۹.۲۳۳	۶/۸	۴.۹۵۷
۸/۴	۱۹.۱۱۶	۷/۱	۱۰.۶۹۲	۶/۲	۵.۴۹۷
۷/۸	۲۰.۵۲۱	۶/۵	۱۱.۶۵۱	۵/۶	۶.۳۰۲
۷/۲	۲۱.۹۲۶	۶/۰	۱۲.۶۱۱	۵/۱	۶.۵۷۷
۷/۱	۲۲.۶۲۸	۵/۸	۱۳.۰۹۰	۴/۹	۶.۶۴۷

تغییرات نفت، گاز، زغال سنگ و شاخص های قیمت مواد غذایی همسنگی زیادی دارد.

### صنعت اوره در ایران

صنعت اوره در ایران با افتتاح اولین فاز از پتروشیمی شیراز کار خود را آغاز کرد که امروزه با هفت پتروشیمی پردیس، شیراز، خراسان، کرمانشاه، لردگان، مسجدسلیمان و رازی ظرفیت تولیدی اوره کشور به بیش از ۸ میلیون و ۷۰۰ هزار تن در سال رسیده است و با پنج طرح در حال توسعه می تواند تا ۵ میلیون تن به ظرفیت سالانه تولید خود بیفزاید. پتروشیمی لردگان هم از سال مالی ۱۴۰۱ وارد مدار تولید شد. ظرفیت تولید اوره در جهان در سال ۲۰۲۲ بالغ بر ۲۲۳ میلیون تن در سال بوده و ایران ۴ درصد از تولید جهان را به خود اختصاص داده است.

### بررسی عملکرد صنعت اوره

ارزش بازار پتروشیمی های اوره ساز در بازار سرمایه بالغ بر ۲۲۰ هزار میلیارد تومان است. حاشیه سود ناخالص در این صنعت به صورت فصلی و به طور میانگین ۶۰ درصد و نسبت بهای تمام شده به فروش شرکت بین ۳۵ تا ۴۰ درصد است که ۵۸ درصد آن را مواد مستقیم و ۴۰ درصد آن را سربار تشکیل داده است. در سربار هزینه های انرژی با ۵۰ درصد بیشترین وزن را به خود اختصاص داده است. در واقع گاز طبیعی به دو صورت

و نتیجه آنکه روسیه و قطر به عنوان بزرگ ترین صادرکنندگان و چین و هند به عنوان بزرگ ترین مصرف کنندگان این صنعت شناخته شده اند. به همین دلیل برای تحلیل روند قیمتی آینده این بازار تحلیل سیاست های اقتصاد چین و به خصوص هند به عنوان بزرگ ترین واردکننده بسیار حائز اهمیت است. پارس جنوبی و میدانی مشترک ایران و قطر به عنوان بزرگ ترین میدان گازی در جهان شناخته شده اند که در صورت توانایی استخراج در این میدان ظرفیت بالقوه بسزایی از لحاظ تامین خوراک در این صنعت برای ایران وجود دارد. همچنین با توجه به موقعیت جغرافیایی ایران و دسترسی به آب های آزاد می تواند به عنوان یکی از صنایع پیشرو و ارز آور در ایران مورد توجه باشد.

### قیمت جهانی

قیمت اوره نیز مانند هر محصول دیگری متأثر از عرضه و تقاضا در جهان قرار دارد. بنابراین زمانی که رخدادهایی مانند تنش های سیاسی (به طور مثال جنگ روسیه و اوکراین)، تغییرات فصلی (کشت بهار و پاییز)، بحران های اقتصادی یا بنیک های جهانی (مانند کرونا) و تغییر سیاست های داخلی کشورهای اثر گذار مانند چین، هند و روسیه در دوام عرضه و تقاضای این محصول اتفاق می افتد، قیمت اوره هم دستخوش نوساناتی می شود. همچنین قیمت اوره با

### زنجیره ارزش آمونیاک

در دنیا اوره از آمونیاک تولید می کنند و برای تولید آمونیاک ۶۷ درصد گاز طبیعی، ۲۷ درصد زغال سنگ (عمدتا در چین)، ۳ درصد از نفت سیاه و ۲ درصد از نفتا (عمدتا در هند) استفاده می شود. در کنار تولید اوره از آمونیاک، محصولات دیگری از جمله نیترا آمونیوم، اسیدنیتریک، سولفات آمونیوم و فسفات آمونیوم نیز تولید می شوند. میزان گاز مصرفی به صورت خوراک برای تولید هر تن آمونیاک به طور متوسط ۷۵۰ تا ۷۰۰ مترمکعب است. اما در مورد مصرف گاز سوخت با توجه به نوع کارخانه و تحت شرایط مختلف مصرف سوخت به ازای هر تن تولید آمونیاک می تواند بازه متنوع تری داشته باشد (برای مثال در پتروشیمی پردیس مصرف سوخت به ازای هر تن تولید آمونیاک ۳۳۰ مترمکعب است). نسبت مصرف گاز خوراک به گاز سوخت در پتروشیمی های اوره ساز در ایران حدود ۶۰ به ۴۰ درصد است. همچنین برای تولید یک تن اوره، ۵۶۰ کیلوگرم آمونیاک مورد نیاز است.

### صنعت اوره در جهان

با توجه به زنجیره ارزش و تاثیر گذار بودن گاز طبیعی به عنوان فراوان ترین و پر مصرف ترین ماده اولیه این صنعت، کشور های دارای منابع سرشار گاز طبیعی، بازیگران اصلی این صنعت در عرصه جهانی هستند

### علی حسینی

#### تحلیلگر بازار سرمایه

بعد از یزش بازار سرمایه در سال ۱۳۹۹ صنعت اوره از معدود صنایعی بود که به لطف پارامترهای بنیادی مثل افزایش قیمت اوره جهانی (به دلیل ریسک های جهانی و تغییرات در عرضه و تقاضا) یزش های سنگینی را تجربه نکرد و بازدهی های بهتری را نسبت به شاخص های کل و هم وزن نصیب سهامداران خود کرد. اما از سال گذشته به دلیل تعدیل ریسک های جهانی و به تبع آن بازگشت قیمت جهانی اوره به میانگین خود، این صنعت بازدهی کمتری را نسبت به شاخص ایجاد کرد. میانگین بازدهی این صنعت در یک سال گذشته به میزان ۱۷ درصد بوده و در این مدت شاخص های کل و هم وزن به ترتیب بازدهی ۴۷ و ۷۹ درصدی داشتند. مهم ترین عوامل تاثیر گذار بر صنعت اوره، نرخ جهانی اوره، قیمت دلار و نرخ خوراک است که هر یک تابع عوامل متعددی است و در این گزارش به آنها و میزان تاثیر گذاری هر عامل پرداخته شده است. با توجه به احتمال افزایش قیمت گاز در فصل های آینده، قیمت اوره رشد خوبی را تجربه کرده، به طوری که قیمت اوره خلیج فارس به ۴۲۸ دلار افزایش یافته است. بر این اساس انتظار می رود در صورتی که دولت از سیاست ناردت تثبیت نرخ خوراک این صنعت عقب نشینی کند، فصل آتی برای صنعت اوره، فصل بسیار خوبی باشد و این موضوع در گزارش تابستان به وضوح خود را نشان دهد.

### تاریخچه و مقدمه ای بر صنعت اوره

اوره یک ترکیب آلی با فرمول شیمیایی (NH)<sub>۲</sub>CO است. بیش از ۹۰ درصد تولید اوره در دنیا، به منظور استفاده به عنوان کود شیمیایی حاوی نیتروژن، به دلیل وجود ازت در کودهای جامد است. همچنین با خاصیت محلول شدن اوره در آب، این محصول در کودهای محلولی مورد استفاده قرار می گیرد. از دیگر مصارف و استفاده های اوره می توان صنایع دارویی، مواد شیمیایی و پلاستیک، مواد منفجره و صنایع آرایشی را نام برد. اوره متناسب با کاربرد در ابعاد و ماهیت های مختلف که نمونه ای از آنها عبار تنداز کریستال، گلوله، گرانول و پرل، در صنعت تولید می شود. در به کار گیری اوره، شکل گرانولی آن بر شکل پرل ارجحیت دارد؛ چرا که به دلیل کوچک تر بودن اندازه ذرات در نوع

## آگهی مناقصه تهیه مصالح و اجرای فونداسیون، دیوار حائل، اسکلت بتنی و سفت کاری پروژه شیان ۵ (نوبت دوم) - آگهی شماره ۴۰۲۰۱۶

معرفی نامه و اصل فیش واریزی جهت دریافت اسناد به نشانی: تهران، لویزان، خیابان شهید فرشادی، کوچه سرو، پلاک ۳، طبقه سوم، معاونت فنی و اجرایی صندوق تعاون و سرمایه گذاری مسکن مراجعه و یا با شماره تلفن ۲۲۹۷۶۷۴۹ تماس حاصل نمایند.

نوع و پیمانکار واحد شرایط واگذار نماید. بودجه تقریبی ۵۱۵۰ متر مربع را از طریق برگزاری مناقصه به مبلغ ۱۲ میلیارد ریال به صورت ضمانت نامه بانکی و یا چک تضمین شده بانکی تاریخ و مهلت دریافت پیشنهادات: به مدت ۱۲ روز از تاریخ چاپ آگهی نوبت دوم آدرس پروژه: تهران - لویزان - شیان ۵ - پلاک ۵ تلفن تماس جهت بازدید از پروژه: ۰۹۱۱۷۹۹۶۰۲۰

صندوق تعاون و سرمایه گذاری مسکن در نظر دارد تهیه مصالح و اجرای فونداسیون، دیوار حائل، اسکلت بتنی و سفت کاری یکی از پروژه های خود واقع در منطقه ۴ تهران در ۹ طبقه شامل ۶ طبقه مسکونی، همکف و دو طبقه زیرزمین و زیربنای تقریبی ۵۱۵۰ متر مربع را از طریق برگزاری مناقصه به نوع و پیمانکار واحد شرایط واگذار نماید. بودجه تقریبی ۵۱۵۰ متر مربع را از طریق برگزاری مناقصه به مبلغ ۱۲ میلیارد ریال به صورت ضمانت نامه بانکی و یا چک تضمین شده بانکی تاریخ و مهلت دریافت پیشنهادات: به مدت ۱۲ روز از تاریخ چاپ آگهی نوبت دوم آدرس پروژه: تهران - لویزان - شیان ۵ - پلاک ۵ تلفن تماس جهت بازدید از پروژه: ۰۹۱۱۷۹۹۶۰۲۰

## تجدید آگهی مزایده فروش ارقام مازاد (صبا فولاد خلیج فارس) شماره ۰۷۵



شرکت صبا فولاد خلیج فارس در نظر ارقام مازاد خود را به صورت فله و تحویل محل انبار کارخانه به فروش رساند. لذا متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ نسبت به دریافت اسناد مزایده از وب سایت شرکت صبا فولاد خلیج فارس به آدرس www.sabasteel.co مراجعه و پیشنهاد خود را حداکثر تا ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۲ مطابق با اسناد مزایده به واحد حراست شرکت صبا فولاد خلیج فارس واقع در بندرعباس تحویل دهند.

در صورت تمایل متقاضیان به بازدید از ارقام می توانند از تاریخ آگهی حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۹ جهت بازدید از ارقام مورد نظر اقدام نمایند (لازم به ذکر است نماینده بازدید کننده بایستی قبل از ورود به کارخانه صبا فولاد خلیج فارس نامه معرفی خود را از طریق آدرس ایمیل cs@sabasteel.co ارسال نماید)

ردیف	شرح UKS	ردیف	شرح UKS
۱	لوله داربست و اتصالات	۱۱	چدن ضایعاتی
۲	بشکه فلزی	۱۲	گالوانیزه ضایعاتی
۳	بشکه پلاستیکی	۱۳	مخازن گاز کولر
۴	فلنج استیل	۱۴	لاستیک مستعمل سواری
۵	تخته و چوب ضایعاتی	۱۵	لاستیک مستعمل سنگین
۶	پلاستیک ضایعاتی	۱۶	کانکس
۷	درب و پنجره و ضایعات آلومینیوم	۱۷	استراکچر فلزی
۸	لوله فلزی	۱۸	آهن ضایعاتی
۹	اتصالات فلزی	۱۹	غبارگیر
۱۰	لوله های پلی اتیلن		

### فرخوان شناسایی سرمایه گذار جهت پروژه شهر بازی بزرگ شیراز ۱۴۰۲-۴۱۹

#### فرصتی جذاب و بی نظیر برای فعالان سرمایه گذاری در پروژه های تفریحی و گردشگری

نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۹ روزنامه دنیای اقتصاد  
نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۱۴ روزنامه ایران

شهرداری شیراز در نظر دارد اجرای پروژه شهر بازی بزرگ شیراز را در عرصه ای به مساحت ۱۵ هکتار در پارک کوهستانی دراک از طریق سرمایه گذاری به انجام رساند.

لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دارای توان مالی و فنی لازم دعوت به عمل می آید از تاریخ درج این آگهی به سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شیراز، واقع در بلوار شهید چمران، ابتدای بلوار شاهد، خیابان استاد شجریان بعد از ایستگاه آتش نشانی، (کدپستی ۷۱۹۶۶۸۸۹۳) مراجعه کنند یا جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن ۳۶۳۲۴۲۳ داخلی ۳۰۳ و ۳۰۹ و با شماره تلفن همراه (۰۹۳۳۲۱۷۱۰۹) تماس بگیرند. قابل ذکر است این فراخوان صرفاً جهت شناسایی متقاضیان انجام گردیده است و انتخاب سرمایه گذار صرفاً بر اساس تشریفات قانونی لازم صورت خواهد گرفت.

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

شماره آگهی: ۱۵۲۹۲۹۷

### آگهی فراخوان عمومی شناسایی نامین کنندگان شرکت مدیریت اکتشاف منابع معدنی پایا

موضوع فراخوان: شرکت مدیریت اکتشاف منابع معدنی پایا در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی نسبت به شناسایی و پیش ارزیابی نامین کنندگان واجد صلاحیت فنی، مالی و دارای تجربیات مفید با موضوع خرید تجهیزات اکتشافی تجهیزات اسکن مغزه مدل ANCORELOG از شرکت DMT کشور آلمان

نحوه دریافت اسناد ارزیابی: کلیه متقاضیان می بایست نامه اعلام آمادگی کتبی خود به همراه تمام اطلاعات فنی مربوط به موضوع فراخوان را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۷ به نشانی: تهران-خیابان گاندی-نبش گاندی چهارم-پلاک ۲-ساختمان اطلس گاندی-طبقه دوم-واحد یک-دبیرخانه شرکت پایا ارسال نمایند تا فرم ارزیابی اولیه جهت متقاضیان ارسال گردد.

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری به شماره ۸۸۷۹۸۰۵ داخلی ۲۰۱ تماس حاصل نمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد ارزیابی به مناقصه گذار: پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۷ خواهد بود.

تذکره: لازم به ذکر است پس از پایان مرحله ارزشیابی مناقصه گران، دعوت نامه شرکت در مناقصه برای مناقصه گرانی که صلاحیت ارزیابی اولیه را احراز نموده اند ارسال و فرایند انجام مناقصه وفق شرایط اعلام شده در اسناد مناقصه مورد اقدام واقع خواهد شد.

تذکره ۲: اعلام آمادگی هیچ گونه حقی برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.

### آگهی فراخوان عمومی شناسایی نامین کنندگان شرکت مدیریت اکتشاف منابع معدنی پایا

موضوع فراخوان: شرکت مدیریت اکتشاف منابع معدنی پایا در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی نسبت به شناسایی و پیش ارزیابی نامین کنندگان واجد صلاحیت فنی، مالی و دارای تجربیات مفید با موضوع خرید تجهیزات اکتشافی تجهیزات ژئوفیزیک برداشت الکترومغناطیس مدل Geode EM3D از شرکت Geomatrix کشور آلمان

یا مدل Ultra Wideband MT از شرکت Phoenix Geophysics کشور کانادا

نحوه دریافت اسناد ارزیابی: کلیه متقاضیان می بایست نامه اعلام آمادگی کتبی خود به همراه تمام اطلاعات فنی مربوط به موضوع فراخوان را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۷ به نشانی: تهران-خیابان گاندی-نبش گاندی چهارم-پلاک ۲-ساختمان اطلس گاندی-طبقه دوم-واحد یک-دبیرخانه شرکت پایا ارسال نمایند تا فرم ارزیابی اولیه جهت متقاضیان ارسال گردد.

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری به شماره ۸۸۷۹۸۰۵ داخلی ۲۰۱ تماس حاصل نمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد ارزیابی به مناقصه گذار: پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۷ خواهد بود.

تذکره: لازم به ذکر است پس از پایان مرحله ارزشیابی مناقصه گران، دعوت نامه شرکت در مناقصه برای مناقصه گرانی که صلاحیت ارزیابی اولیه را احراز نموده اند ارسال و فرایند انجام مناقصه وفق شرایط اعلام شده در اسناد مناقصه مورد اقدام واقع خواهد شد.

تذکره ۲: اعلام آمادگی هیچ گونه حقی برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.